

A/Ag type

3LDK+WIC

Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

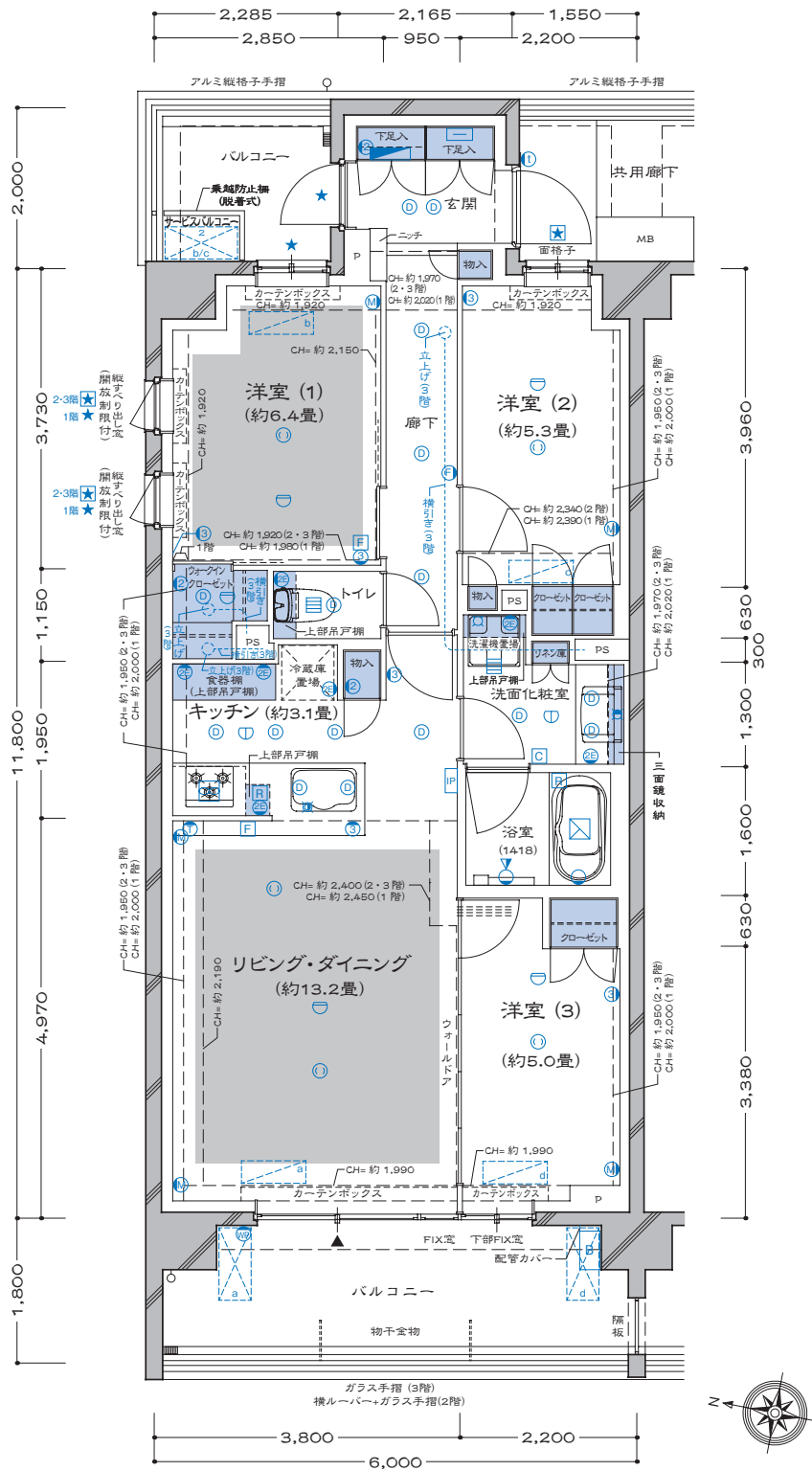
75.13㎡（約22.72坪）

■ バルコニー面積／14.61㎡(約4.41坪) [A]

■ 専用庭面積／39.87㎡(約12.06坪) [Ag]

■ サービスバルコニー面積／0.75㎡(約0.22坪) [A]

■ サービスバルコニー面積／4.57㎡(約1.38坪) [Ag]

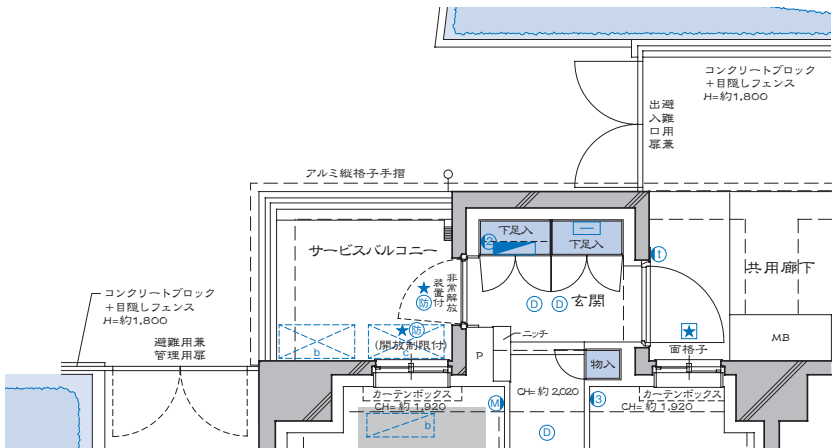


□ 天井高表(単位:mm)

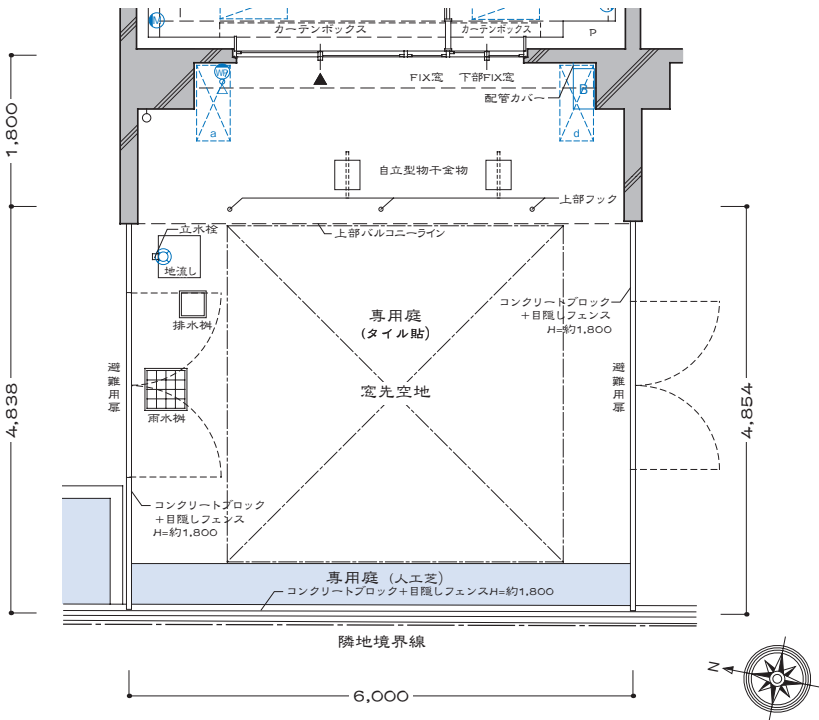
	1階	2階	3階
玄関		約2.210	
廊下		約2.150	
リビング・ダイニング	約2.500	約2.450	約2.420
キッチン		約2.200	
洋室(1)・(2)	約2.500	約2.450	約2.420
洋室(3)	約2.450		約2.400
洗面化粧室		約2.150	
トイレ		約2.150	
ウォークインクローゼット		約2.150	

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

	T				D	E	F	G				H	I	J	K	L	U	O	P	V	
5F		501			502	503	504	505		506	507	508	509	510	511			512	513	514	
4F		S	A01	C02	403	404	E	F	G		H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
									406		407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417
3F		A	B	C	D	E	F	G		H	I	J	K	L	M	N	O		P	Q	R
		A01	202	303	304	305	306	307		308	309	310	311	312	313	314	315		316	317	318
2F		A	B	C	D	E	F	G		H	I	J	K	L	M	N	O		P	Q	R
		A01	202	203	204	205	206	207		208	209	210	211	212	213	214	215		216	217	218
1F		Ag	Bg	Cg	Dg	Eg	Fg	Gg		Hg	Ig	Jg	Kg	Lg	Mg	108	共用部		Pg	Qg	Rg
		A01	102	103	104	共用部		共用部				105	106	107	108	单路		共用部	109	110	111
		西棟					南棟					東棟									



■ Ag タイプ 部分図



■ Ag タイプ専用庭 部分図

B/Bg type

3LDK+WIC

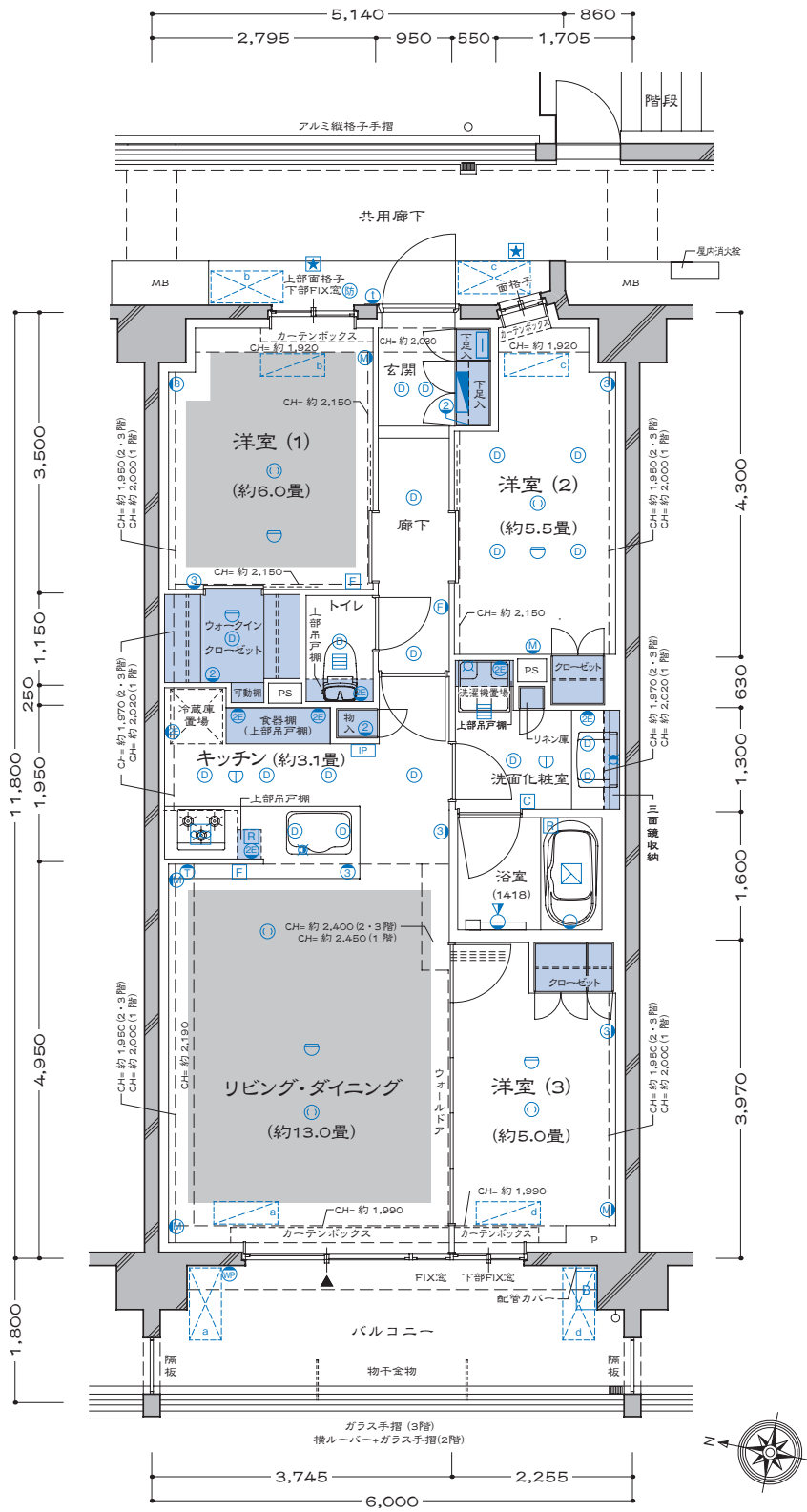
Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

70.88㎡（約21.44坪）

■ バルコニー面積／10.80㎡(約3.26坪) [B]

■ 専用庭面積／39.97㎡(約12.09坪) [Bg]

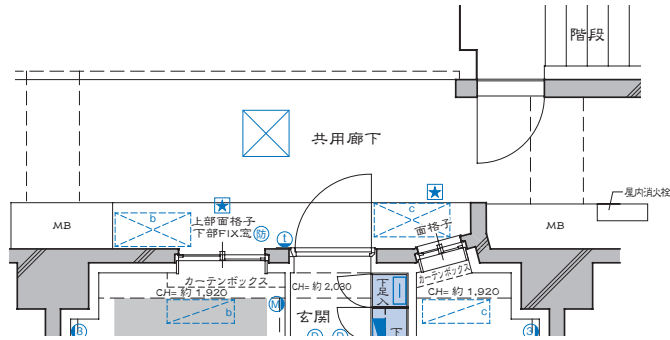


□ 天井高表(単位:mm)

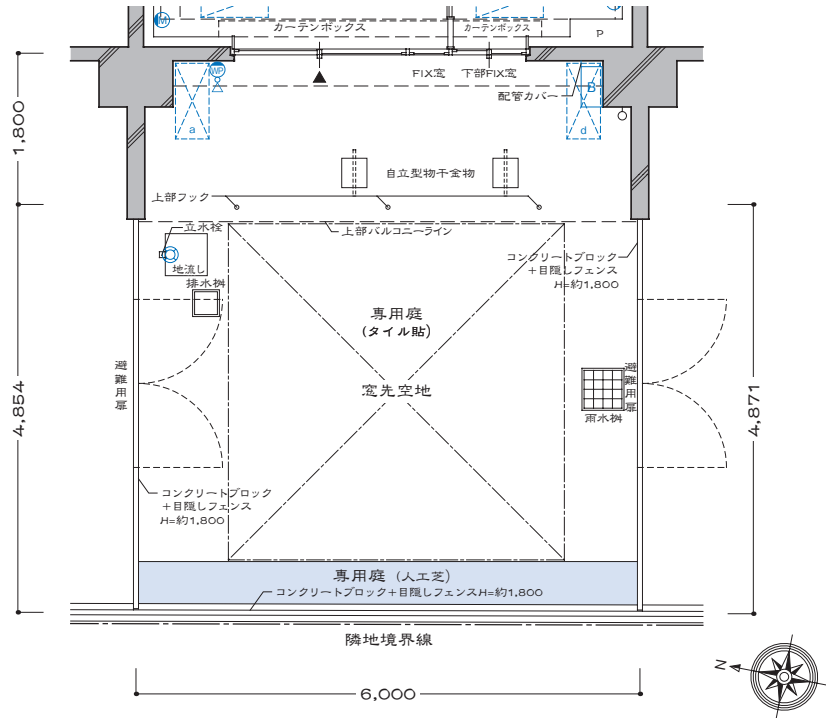
	1階	2・3階
玄関		約2,210
廊下		約2,150
リビング・ダイニング	約2,500	約2,450
キッチン		約2,200
洋室(1)・(2)	約2,500	約2,450
洋室(3)	約2,450	約2,400
洗面化粧室		約2,150
トイレ		約2,150
ウォークインクローゼット		約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。

		T	D	E	F		G	H	I	J	K	L	U		O	P	V		
5F		S01	S02	S03	S04		G05	G06	G07	G08	G09	G10	G11		O02	O03	O04		
4F		A	B	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	N		O	P	Q	R
3F		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
2F		A	B	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	N		O	P	Q	R
1F		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O07
		A01	A02	A03	A04	A05	G06	G07	G08	G09	G10	G11	G12	G13		O04	O05	O06	O



■ Bg タイプ 部分図



■ Bg タイプ専用庭 部分図

C/Cg type

3LDK+WIC

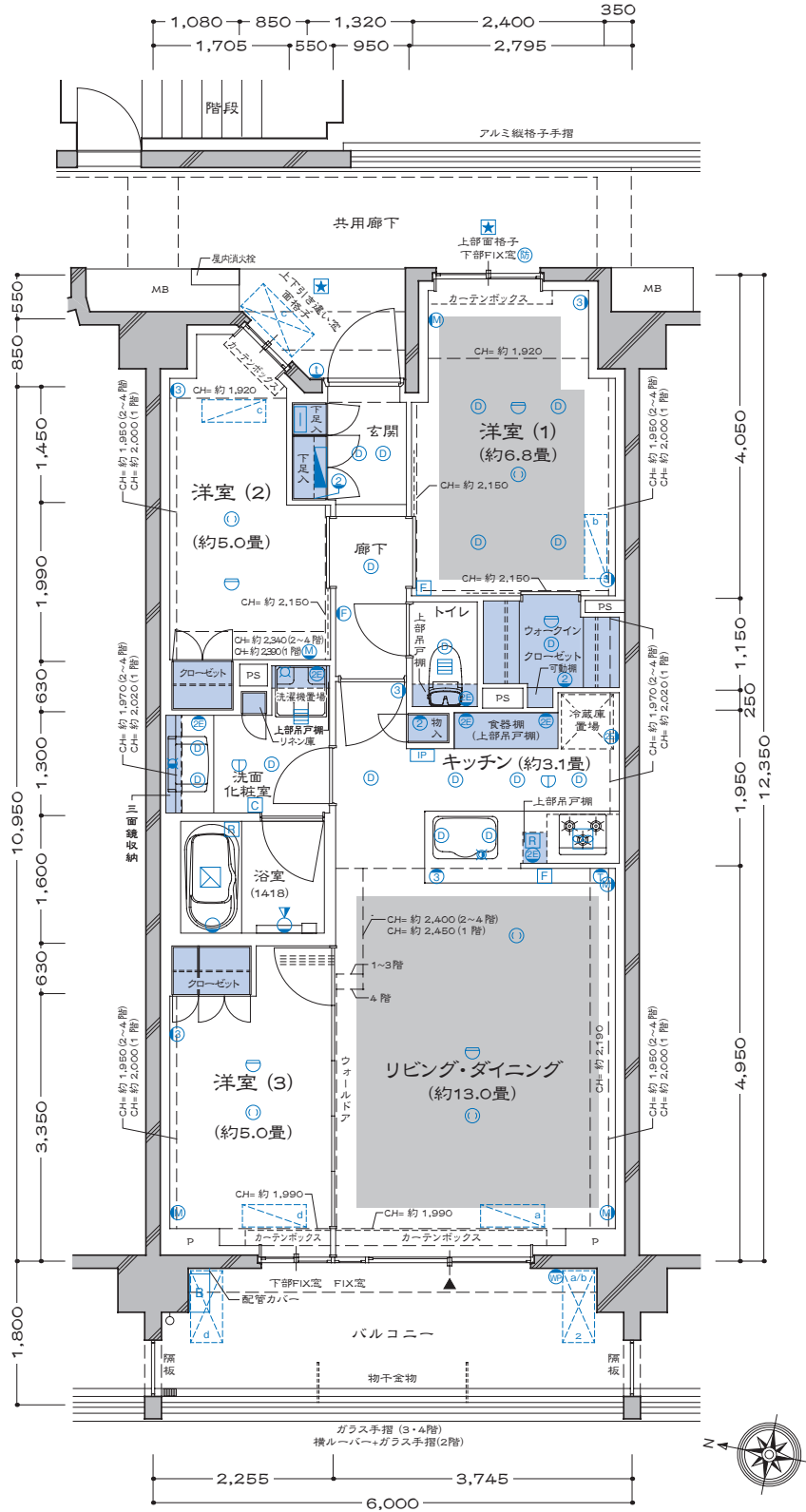
Scale:約1/90

住戸専有面積

70.63㎡（約21.36坪）

バルコニー面積／10.80㎡(約3.26坪) [C]

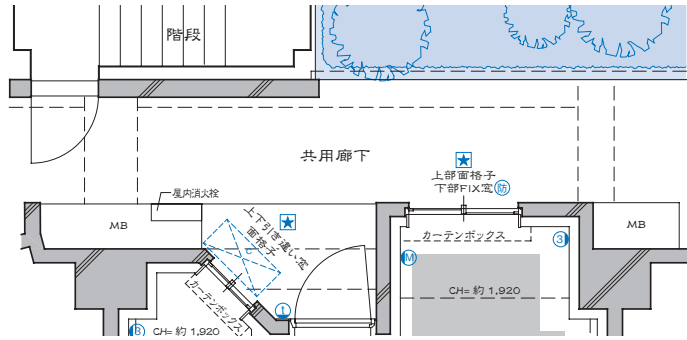
専用庭面積／40.07㎡(約12.12坪) [Cg]



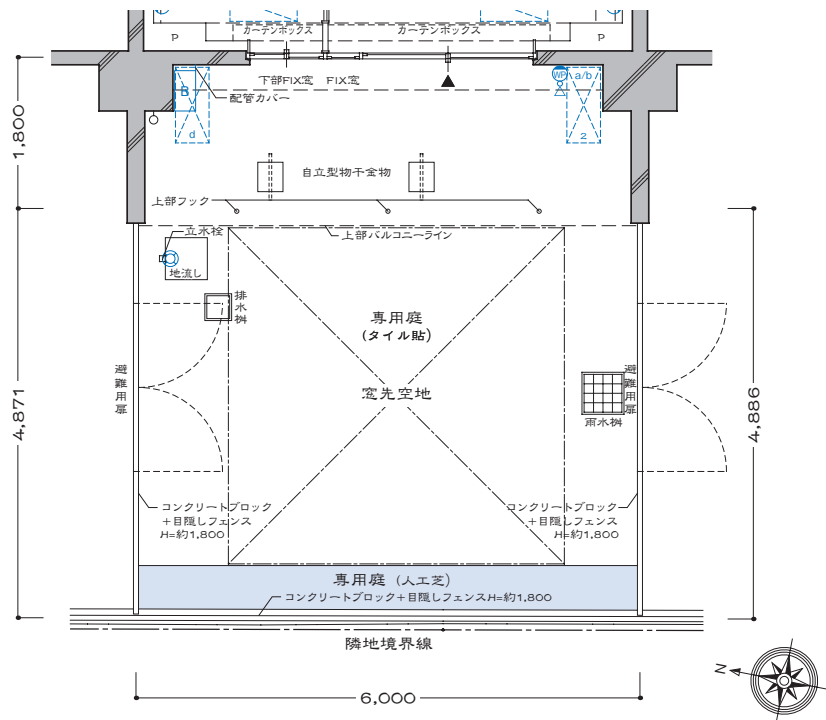
天井高表(単位:mm)

	1階	2～4階
玄関		約2,210
廊下		約2,150
リビング・ダイニング	約2,500	約2,450
キッチン		約2,200
洋室(1)・(2)	約2,500	約2,450
洋室(3)	約2,450	約2,400
洗面化粧室		約2,150
トイレ		約2,150
ウォークインクローゼット		約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。



Cg タイプ 部分図



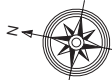
Cg タイプ専用庭 部分図

		T	D	E	F		G	H	I	J	K	L	U		O	P	V			
5F		501	502	503	504		505	506	507	508	509	510	511		512	513	514			
4F		S	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N		O	P	Q	R	
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N		O	P	Q	R	
3F	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318		
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N		O	P	Q	R	
2F	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218		
	Ag	Bg	Cg	Dg			Jg	Kg	Lg	Mg					Pg	Qg	Rg			
1F	101	102	103	104	共用部		共用部				Jg	Kg	Lg	Mg	車路	共用部		109	110	111
							南棟											東棟		

■ 住戸専有面積

■ バルコニー面積／10.80㎡(約3.26坪) [D]

■ 専用庭面積／40.15㎡(約12.14坪) [Dg]



※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。

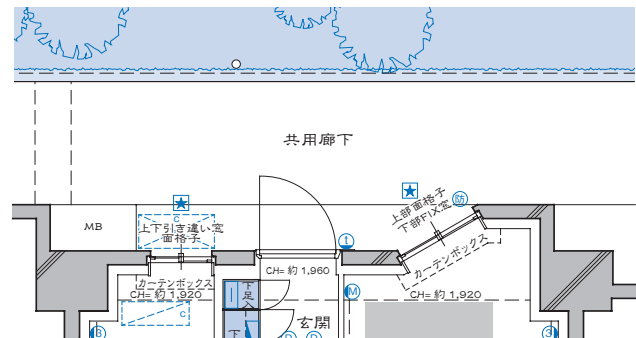


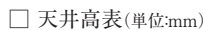
Figure 1: Site plan of the "Kikyo" (Kikyo) site. The plan shows a rectangular plot with dimensions 4,800m by 6,000m. The plot is divided into several areas: a central "専用庭 (タイル貼)" (Dedicated Garden, Tiled) area, a "寛光空地" (Wide Light Open Space) area, and a "専用庭 (人工芝)" (Dedicated Garden, Artificial Grass) area. The plan also shows the "隣地境界線" (Neighboring Land Boundary Line) and various utility lines and structures.

2025.7.11

E type

Scale: 約1/90

70.54 m² (約21.33坪)

[illegible]

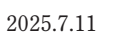
玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,200
洋室(1)・(2)	約2,450
洋室(3)	約2,400
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォークインクローゼット	約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。

G_{type}
3LDK+S+2WIC

H_{type}
2LDK+S+WIC

70.43 m² (約21.30坪)

[illegible]

ドレッセ南町田レジデンス

I type

2LDK+S+WIC

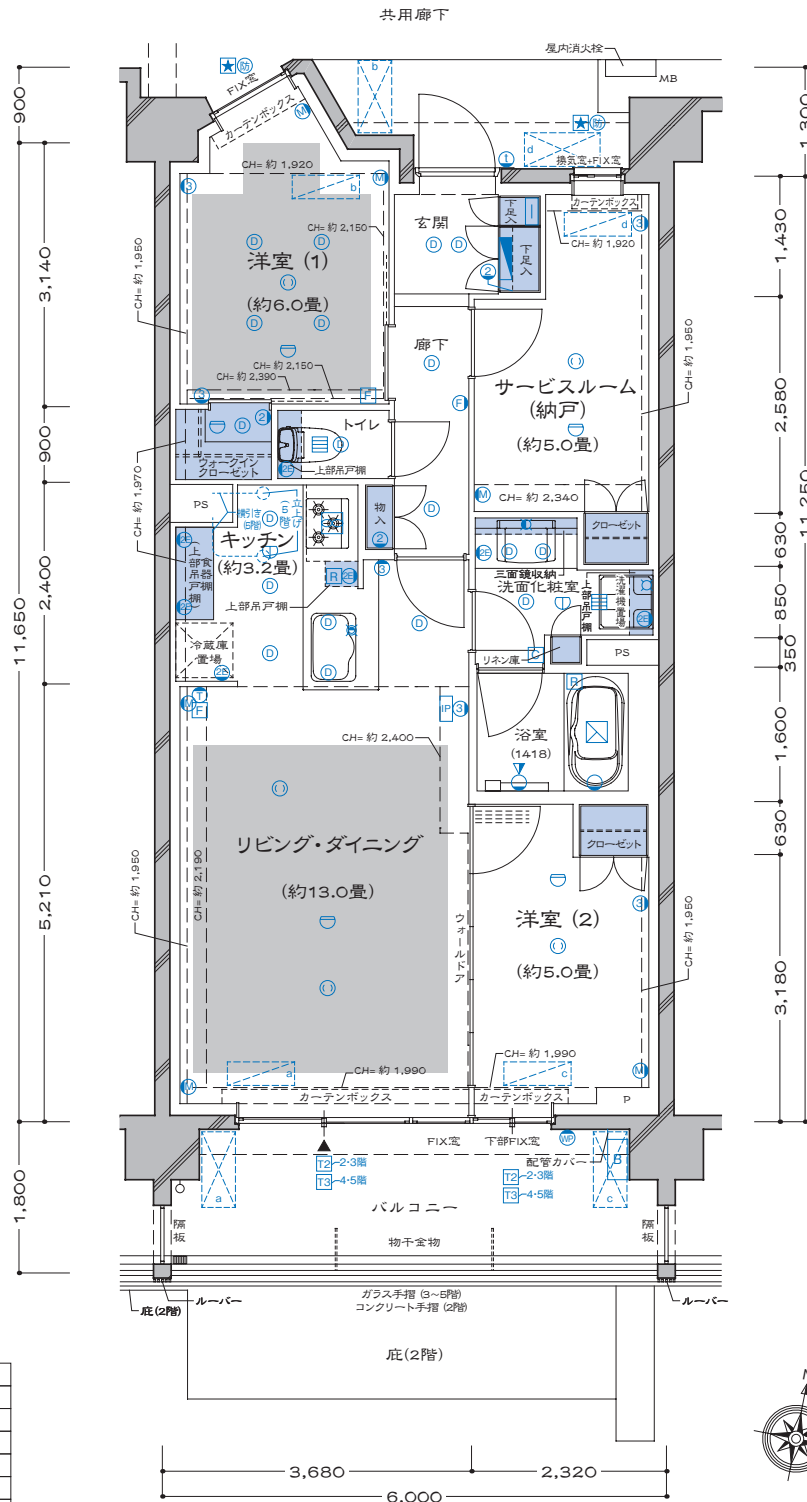
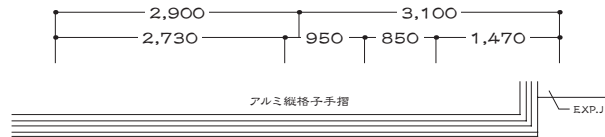
Scale: 約1/90

住戸専有面積

69.84㎡ (約21.12坪)

バルコニー面積/10.80㎡(約3.26坪)

		T	D	E	F		G	H	I	J	K	L	U		O	P	V
5F		501	502	503	504		505	506	507	508	509	510	511		512	513	514
4F	S	C	D	E	F		G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
	401	402	403	404	405		406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416
3F	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317
2F	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217
1F	Ag	Bg	Cg	Dg													
	101	102	103	104	共用部										共用部	Pg	Qg
																109	110
																	111



□ 天井高表(単位:mm)

玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,200
洋室(1)	約2,450
洋室(2)	約2,400
サービスルーム(納戸)	約2,450
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォークインクローゼット	約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。



ドレッセ南町田レジデンス

J/Jg type

3LDK+WIC

Scale: 約1/90

■ 住戸専有面積

70.91 m² (約21.45坪)

■ バルコニー面積／10.80㎡(約3.26坪) [J]

■ 専用庭面積／25.34㎡(約7.66坪) [Jg]



※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。



■ Jg タイプ 部分図

[illegible]

K/Kg type

2LDK+S+WIC [1・2階]
3LDK+WIC [3～5階]

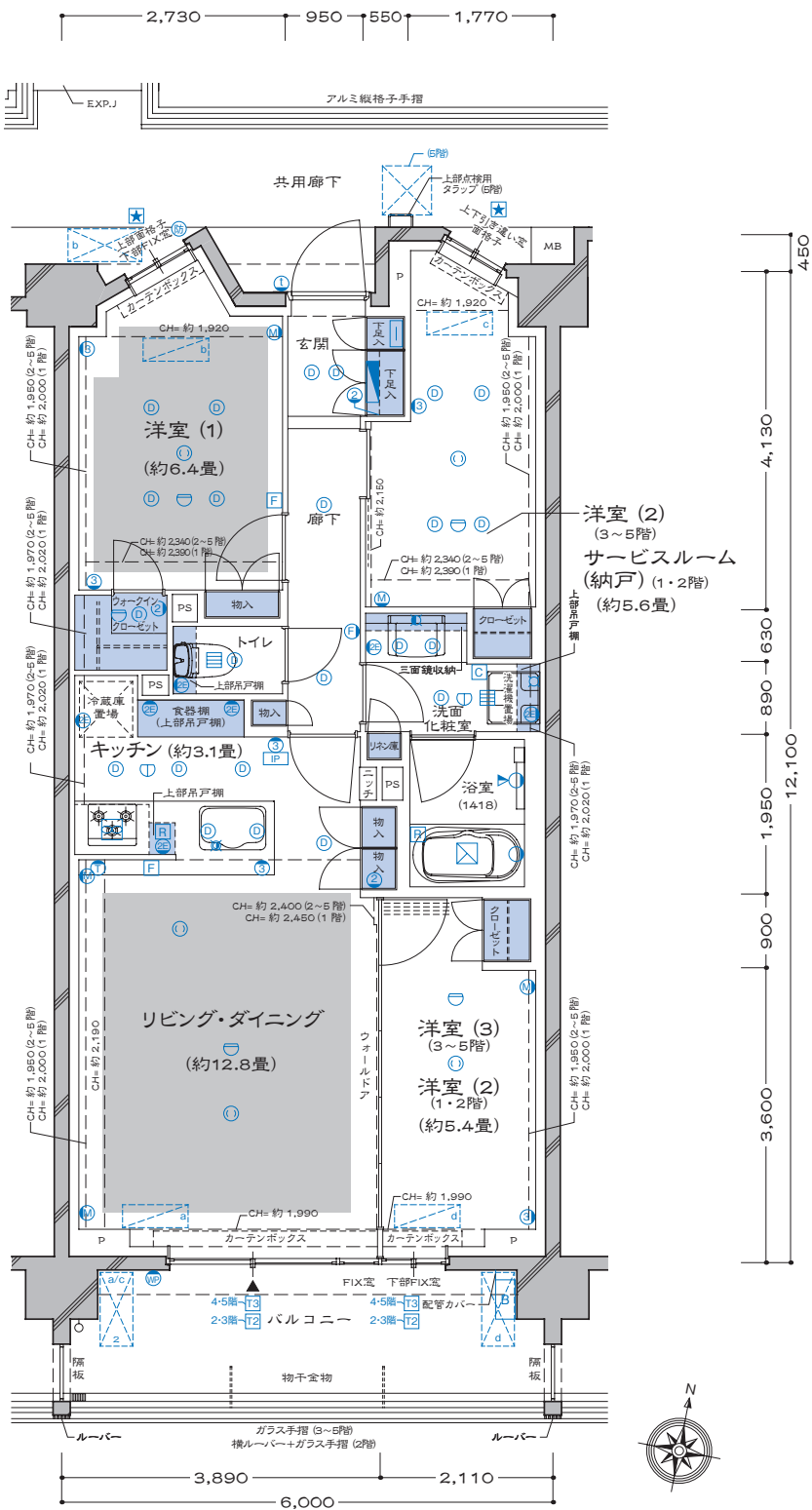
Scale:約1/90

住戸専有面積

72.40㎡（約21.90坪）

バルコニー面積/10.80㎡(約3.26坪) [K]

専用庭面積/23.37㎡(約7.06坪) [Kg]

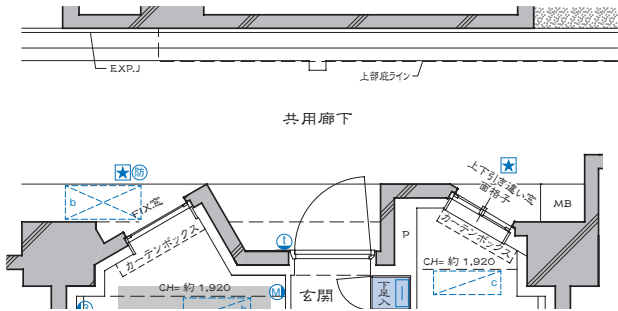


天井高表(単位:mm)

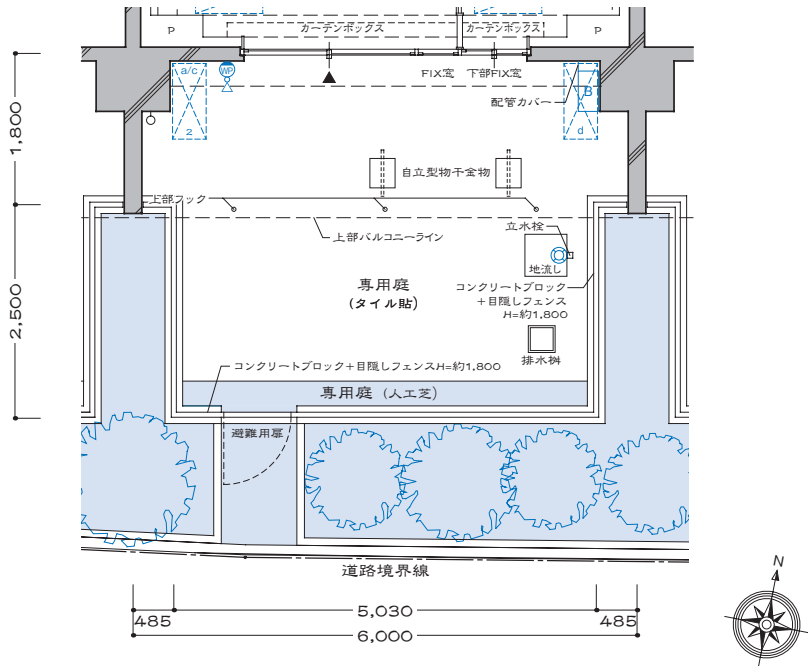
	1階	2階	3～5階
玄関		約2,210	
廊下		約2,150	
リビング・ダイニング	約2,500		約2,450
キッチン		約2,200	
洋室(1)	約2,500		約2,450
洋室(2)	約2,450	約2,400	約2,450
洋室(3)			約2,400
サービスルーム(納戸)	約2,500	約2,450	
洗面化粧室		約2,150	
トイレ		約2,150	
ウォークインクローゼット		約2,150	

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

		T	D	E	F		G	H	I	J	K	L	U		O	P	V
5F		501	502	503	504		505	506	507	508	509	510	511		512	513	514
4F		S	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
3F	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
2F	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1F	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
	101	102	103	104	共用部		共用部		Jg	Kg	Lg	Mg	車路		共用部	109	110



Kg タイプ 部分図



Kg タイプ専用庭 部分図

L type

Scale: 約1/90

69.86 m² (約21.13坪)

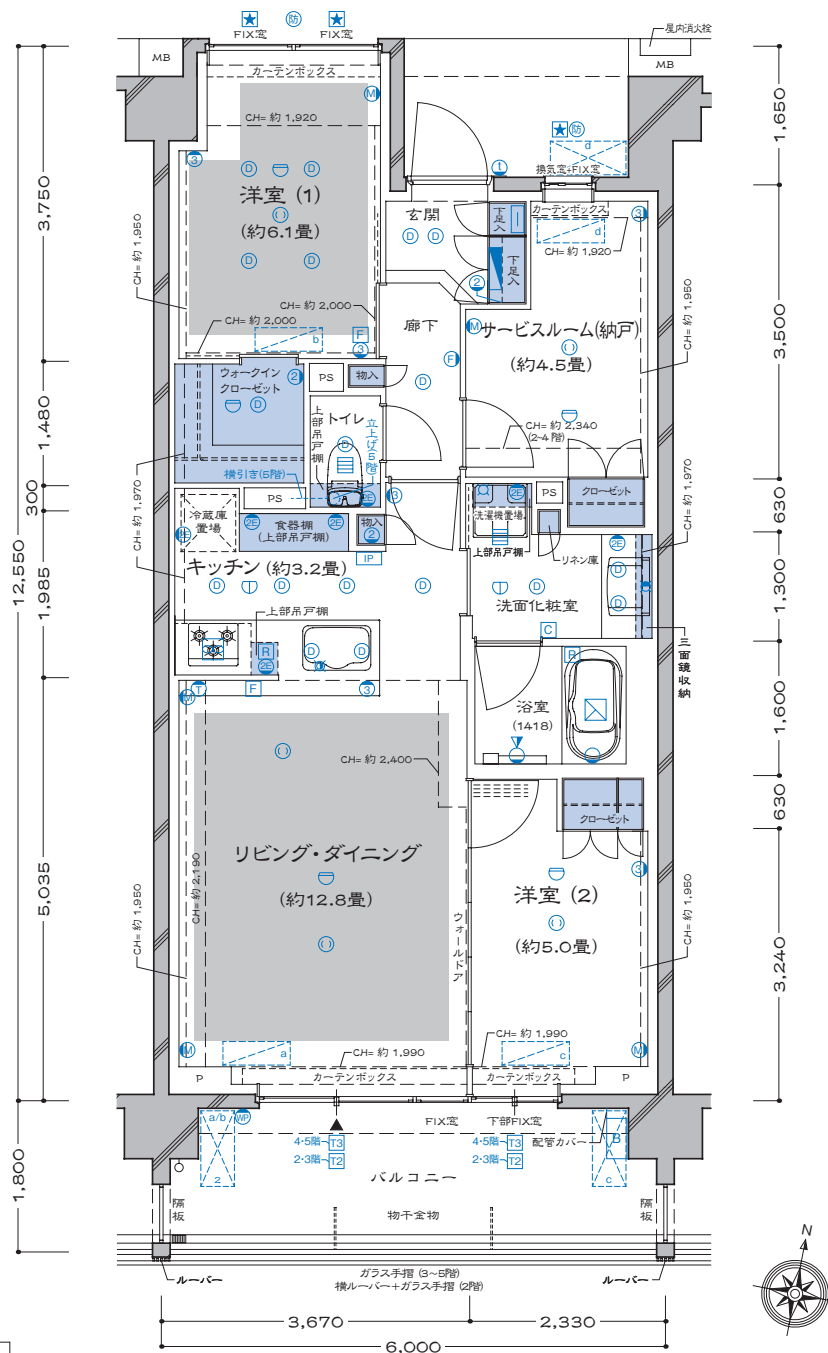
2,800 + 3,200 = 6,000

2,640 + 1,250 = 3,890

475 + 1,635 = 2,110

アルミ縦格子手摺

共用廊下



玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,200
洋室(1)	約2,450
洋室(2)	約2,400
サービスルーム(納戸)	約2,450
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォークインクローゼット	約2,150

Lg type
2LDK+S+WIC

Scale: 約1/90

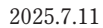
■ 住戸専有面積

70.72 m² (約21.39坪)

■ 専用庭面積／23.37㎡(約7.06坪)



※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。



M/Mg type

3LDK+WIC

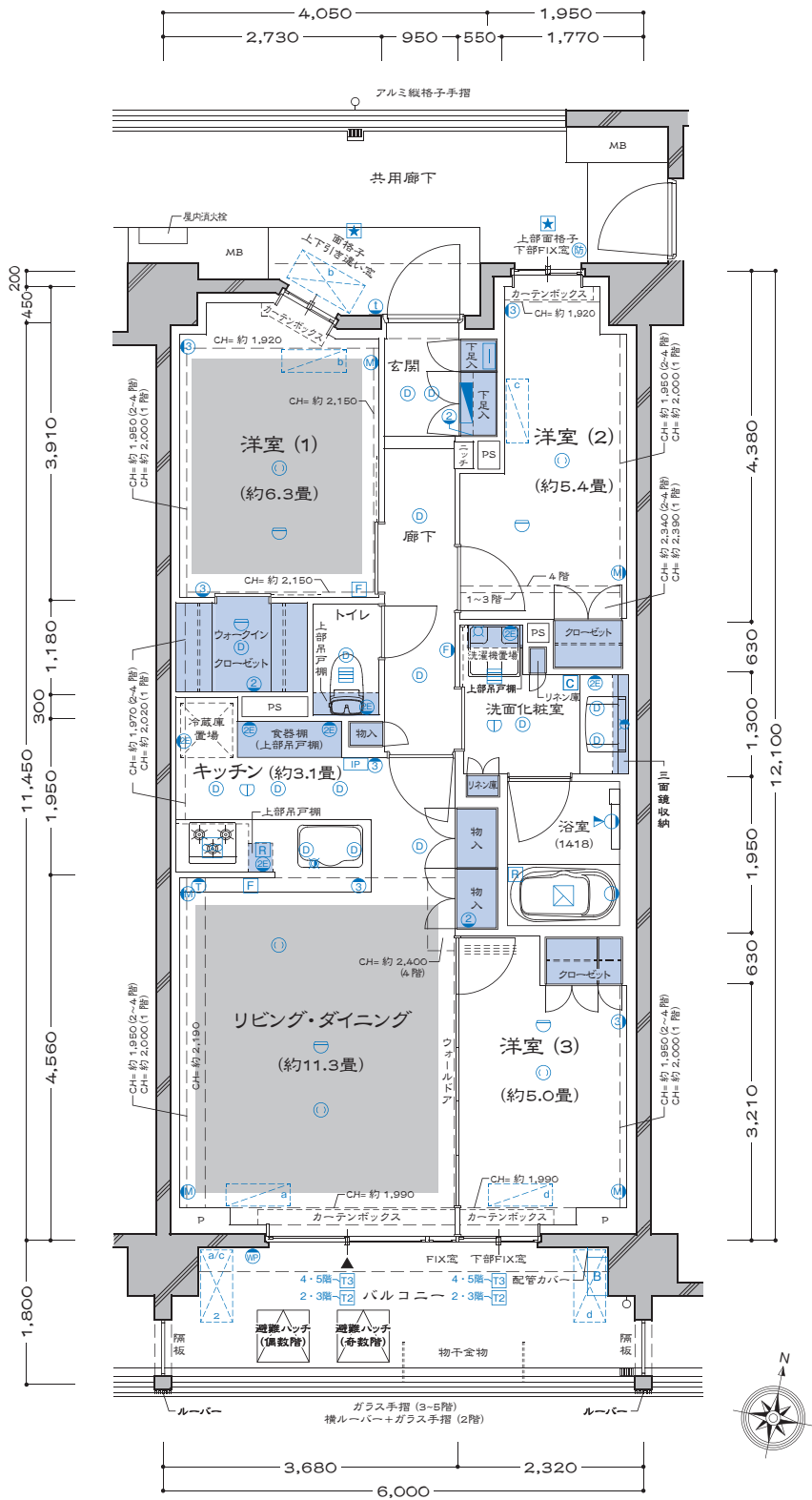
Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

70.78㎡（約21.41坪）

■ バルコニー面積／10.80㎡(約3.26坪) [M]

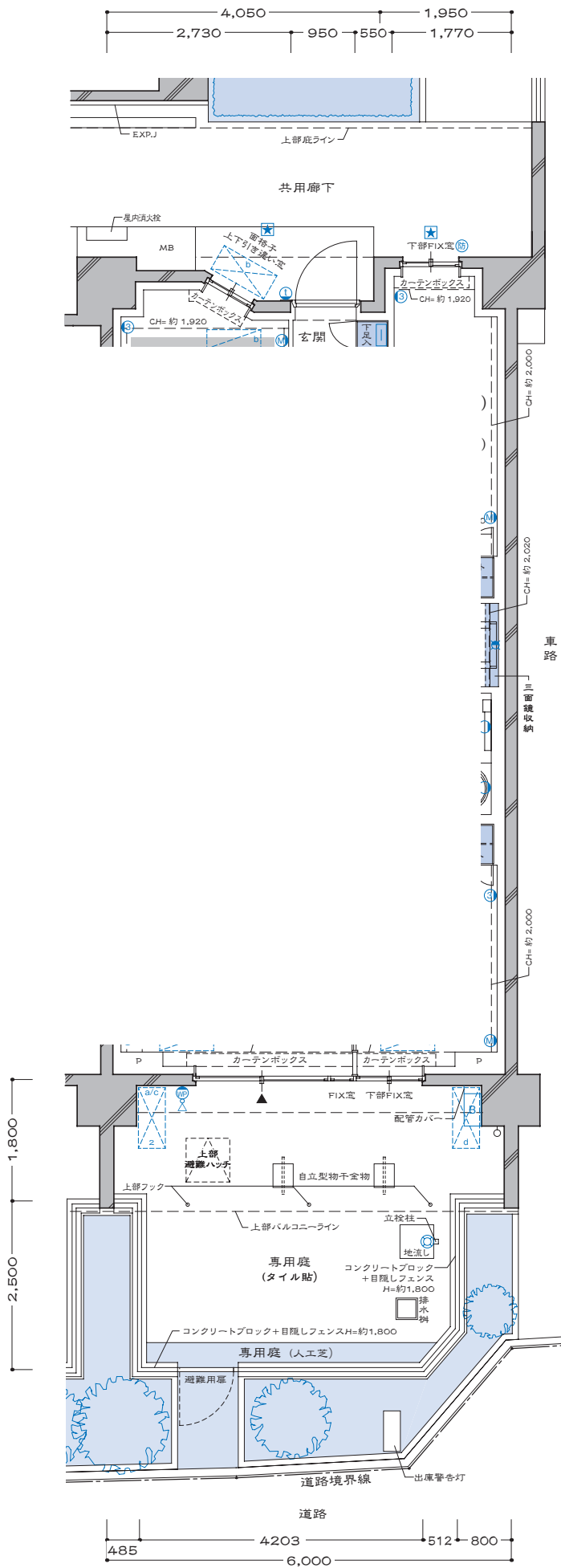
■ 専用庭面積／22.43㎡(約6.78坪) [Mg]



□ 天井高表(単位:mm)

	1階	2～4階
玄関		約2,210
廊下		約2,150
リビング・ダイニング	約2,500	約2,450
キッチン		約2,200
洋室(1)・(2)	約2,500	約2,450
洋室(3)	約2,450	約2,400
洗面化粧室		約2,150
トイレ		約2,150
ウォークインクローゼット		約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。



■ Mg タイプ専用庭 部分図

		T				D	E	F		G	H	I	J	K	L	U		O	P	V	
5F		501				502	503	504		505	506	507	508	509	510	511		512	513	514	
4F		S	C	D	E	F			G	H	I	J	K	L	M	N		O	P	Q	R
		A	B	C	D	E	F		G	H	I	J	K	L	M	N		O	P	Q	R
3F	A	B	C	D	E	F			G	H	I	J	K	L	M	N		O	P	Q	R
		B	C	D	E	F			C	H	I	J	K	L	M	N		O	P	Q	R
2F	201	202	203	204	205	206			207	208	209	210	211	212	213	214		215	216	217	218
		Ag	Bg	Cg	Dg		共用部				Jg	Lg	Lg	Mg	車路		共用部	Pg	Qg	Rg	
1F	Ag	101	102	103	104							105	106	107	108			109	110	111	
		西楼				南楼										東楼					

ドレッセ南町田レジデンス

N type

3_{LDK+DEN+WIC+SIC+N}

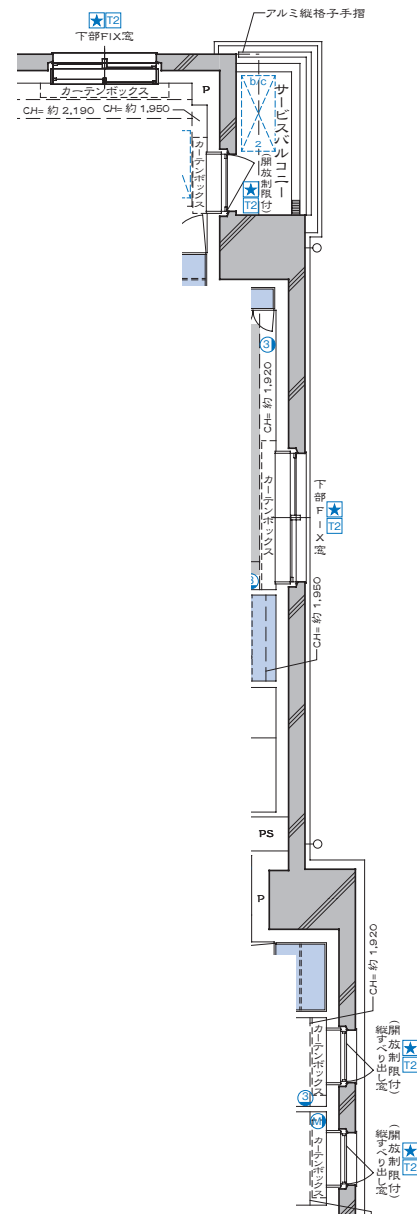
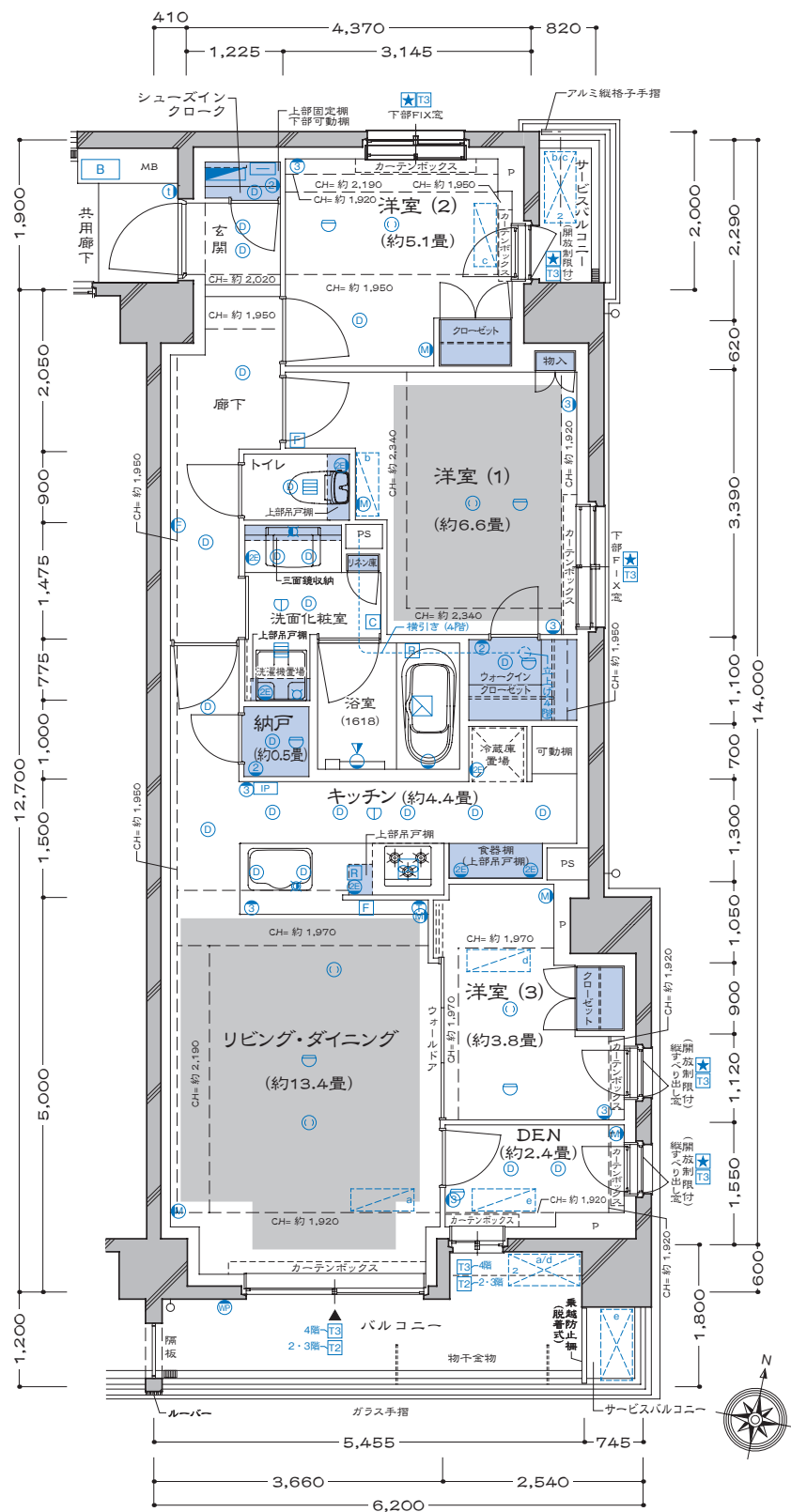
Scale: 約1/90

■ 住戸専有面積

80.83 m² (約24.45坪)

■ バルコニー面積／7.62㎡(約2.30坪)

■ サービスバルコニー面積／3.28㎡(約0.99坪)



■ 2・3階 部分図

	2・3階	4階
玄関	約2,210	
廊下	約2,150	
リビング・ダイニング	約2,440	約2,450
キッチン	約2,200	
洋室(1)	約2,450	
洋室(2)	約2,440	約2,450
洋室(3)	約2,400	約2,450
DEN	約2,400	約2,450
洗面化粧室	約2,150	
トイレ	約2,150	
ウォークインクローゼット	約2,150	
シューズインクローク	約2,220	
納戸	約2,200	

※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。

[illegible]

O_{type}
2_{LDK+WIC}

■ 住戸専有面積

■ バルコニー面積／6.84㎡(約2.06坪)

■ サービスバルコニー面積／1.67㎡(約0.50坪)

☐ 天井高表(単位:mm)

	2～4階	5階
玄関	約2,210	
廊下	約2,150	
リビング・ダイニング	約2,470	約2,450
キッチン	約2,200	
洋室(1)・(2)	約2,470	約2,450
洗面化粧室		約2,150
トイレ		約2,150
ウォークインクローゼット		約1,940

※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。

P/Pg type

3LDK+WIC

Scale:約1/90

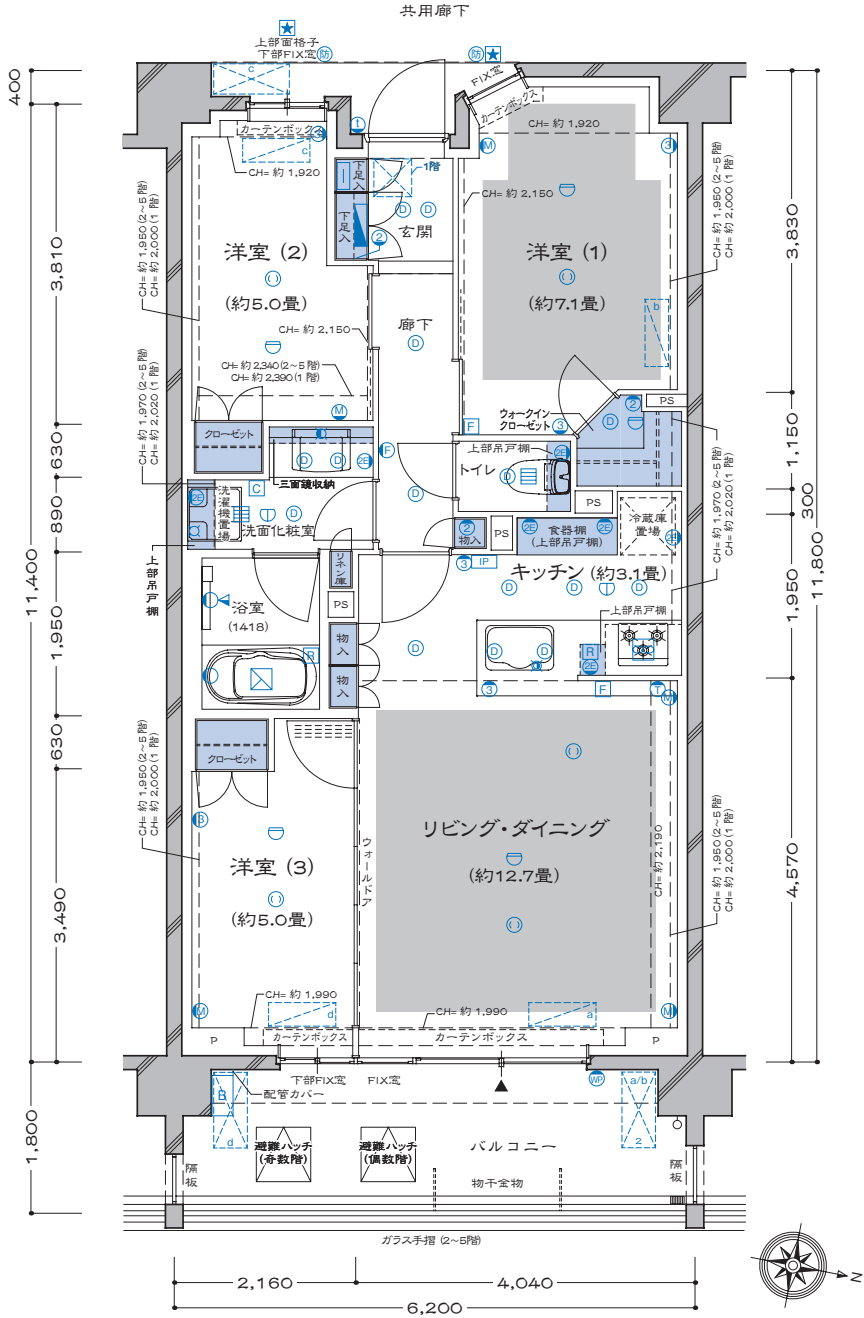
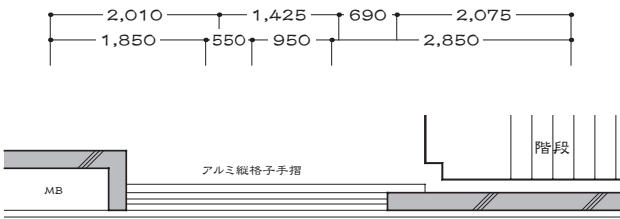
住戸専有面積

71.02㎡（約21.48坪）

バルコニー面積／11.16㎡(約3.37坪) [P]

専用庭面積／13.99㎡(約4.23坪) [Pg]

サービスバルコニー面積／5.31㎡(約1.60坪) [Pg]

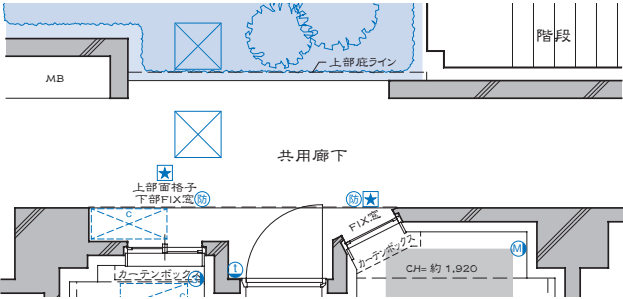


天井高表(単位:mm)

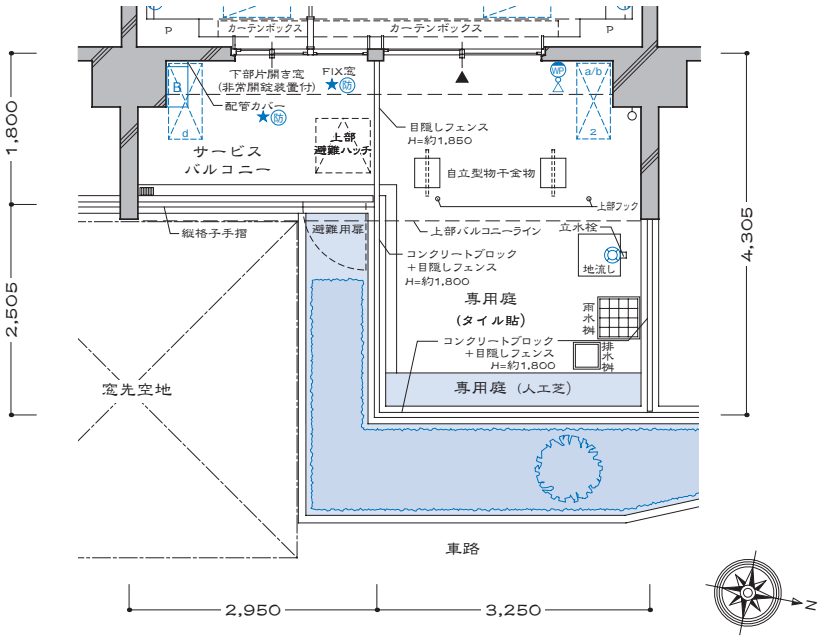
	1階	2～5階
玄関	約2,210	
廊下	約2,150	
リビング・ダイニング	約2,500	約2,450
キッチン	約2,200	
洋室(1)・(2)	約2,500	約2,450
洋室(3)	約2,450	約2,400
洗面化粧室	約2,150	
トイレ	約2,150	
ウォークインクローゼット	約2,150	

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

		T	D	E	F		G	H	I	J	K	L	U		O	P	V		
5F		S	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511		O	512	513	514	
4F		S	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	O	P	Q	R
3F	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	O	P	Q	R
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	O	P	Q	R
2F	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	215	216	217	218
	Ag	Bg	Cg	Dg	104	共用部	共用部		Jg	Kg	Lg	Mg	車路		共用部	Pg	Qg	Rg	
1F	Ag	101	102	103	104		共用部		105	106	107	108			共用部	109	110	111	
							西樓												



Pg タイプ 部分図



Pg タイプ専用庭 部分図

Q/Qg type

3LDK+WIC

Scale:約1/90

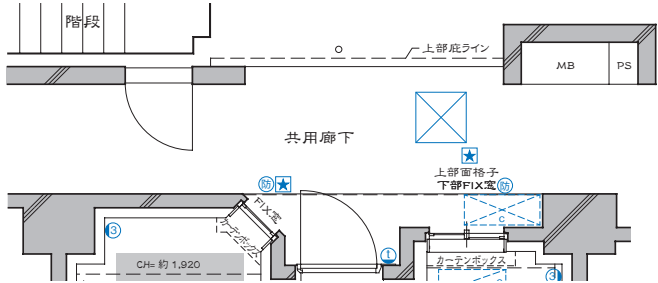
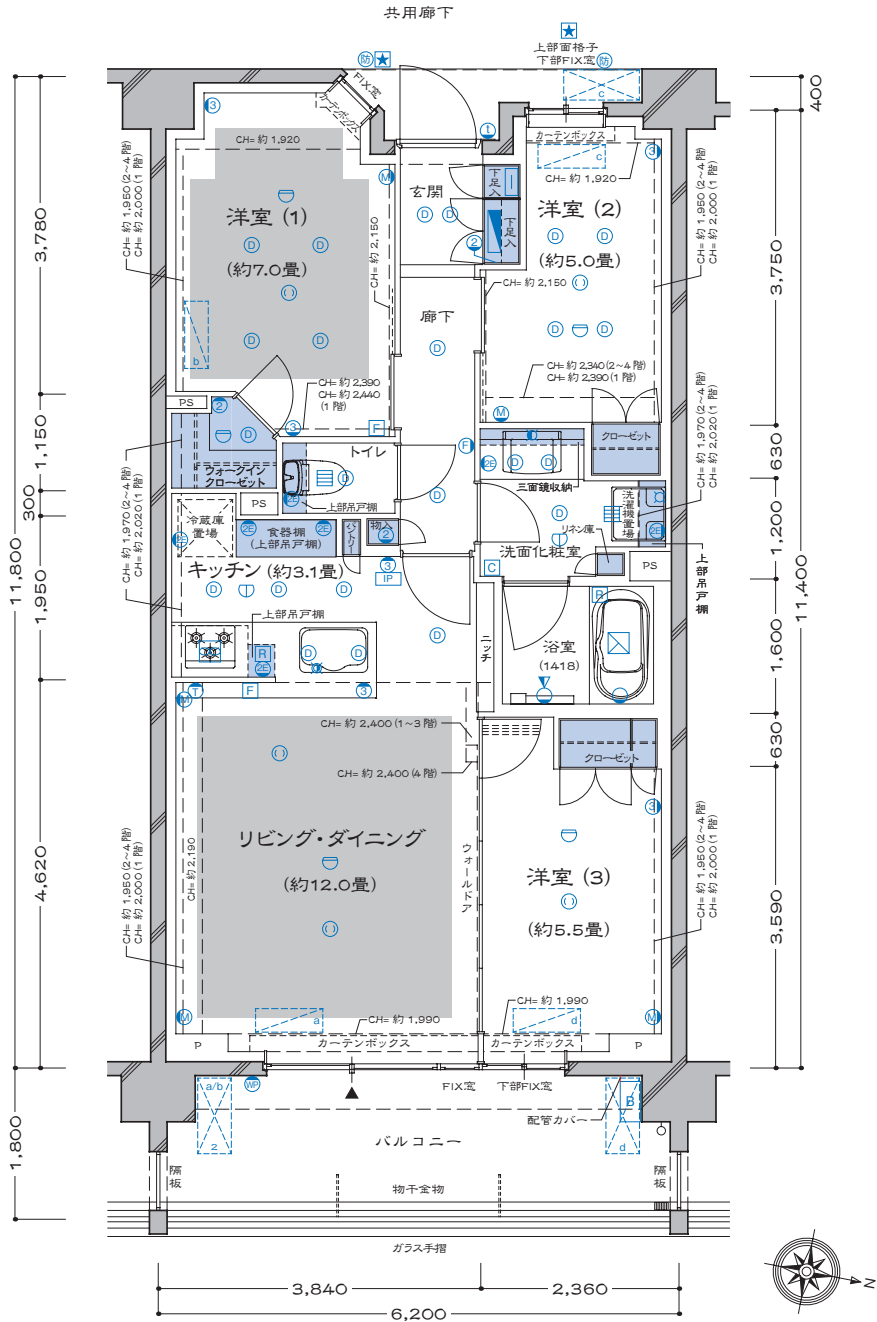
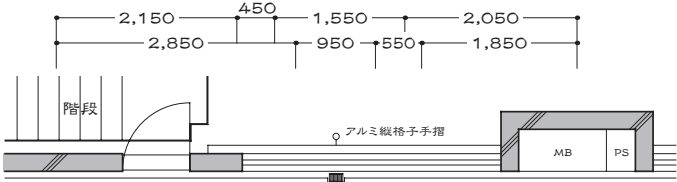
■ 住戸専有面積

70.92㎡（約21.45坪）

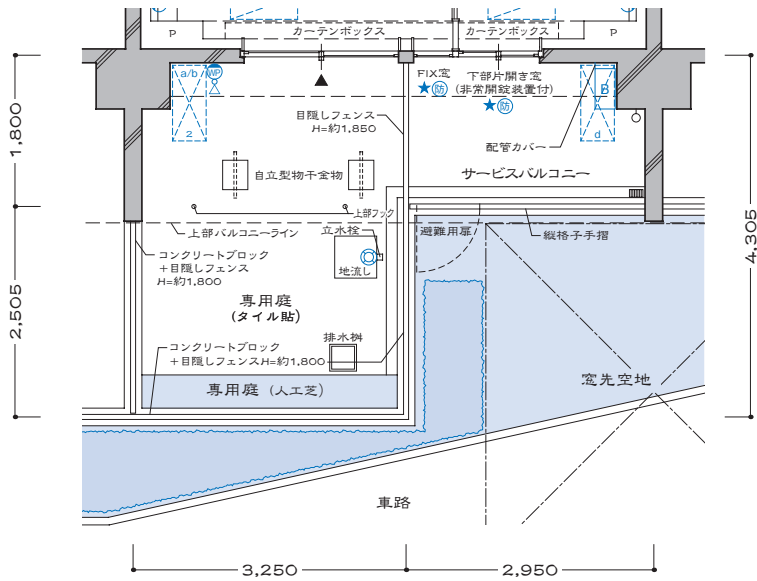
■ バルコニー面積／11.16㎡(約3.37坪)〔Q〕

■ 専用庭面積／13.99㎡(約4.23坪)〔Qg〕

■ サービスバルコニー面積／5.31㎡(約1.60坪)〔Qg〕



■ Qg タイプ 部分図



■ Qg タイプ専用庭 部分図

□ 天井高表(単位:mm)

	1階	2～4階
玄関		約2,210
廊下		約2,150
リビング・ダイニング	約2,500	約2,450
キッチン		約2,200
洋室(1)・(2)	約2,500	約2,450
洋室(3)	約2,450	約2,400
洗面化粧室		約2,150
トイレ		約2,150
ウォークインクローゼット		約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

		T	D	E	F		G	H	I	J	K	L	U		O	P	V		
5F		S	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511		O	512	513	514	
4F		S	401	402	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M		O	P	Q	R
3F	A	B	C	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311		O	316	317	318
2F	A	B	C	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211		O	216	217	218
1F	Ag	Bg	Cg	Dg	101	102	103	104	共用部	共用部	Jg	Kg	Lg	Mg	車路	共用部	Pg	Qg	Rg
											105	106	107	108			109	110	111

R/R_g type
3_{LDK+S+WIC}

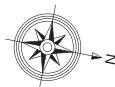
■ 住戸専有面積

■ バルコニー面積／10.67㎡(約3.22坪) [R]

■ 専用庭面積／17.09㎡(約5.16坪) [Rg]

■ サービスバルコニー面積／3.90㎡(約1.17坪) [R]

■ サービスバルコニー面積／3.86㎡(約1.16坪) [Rg]



※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。



2025.7.11

ドレス南町田レジデンス

S type

4LDK+WIC

Scale: 約1/90

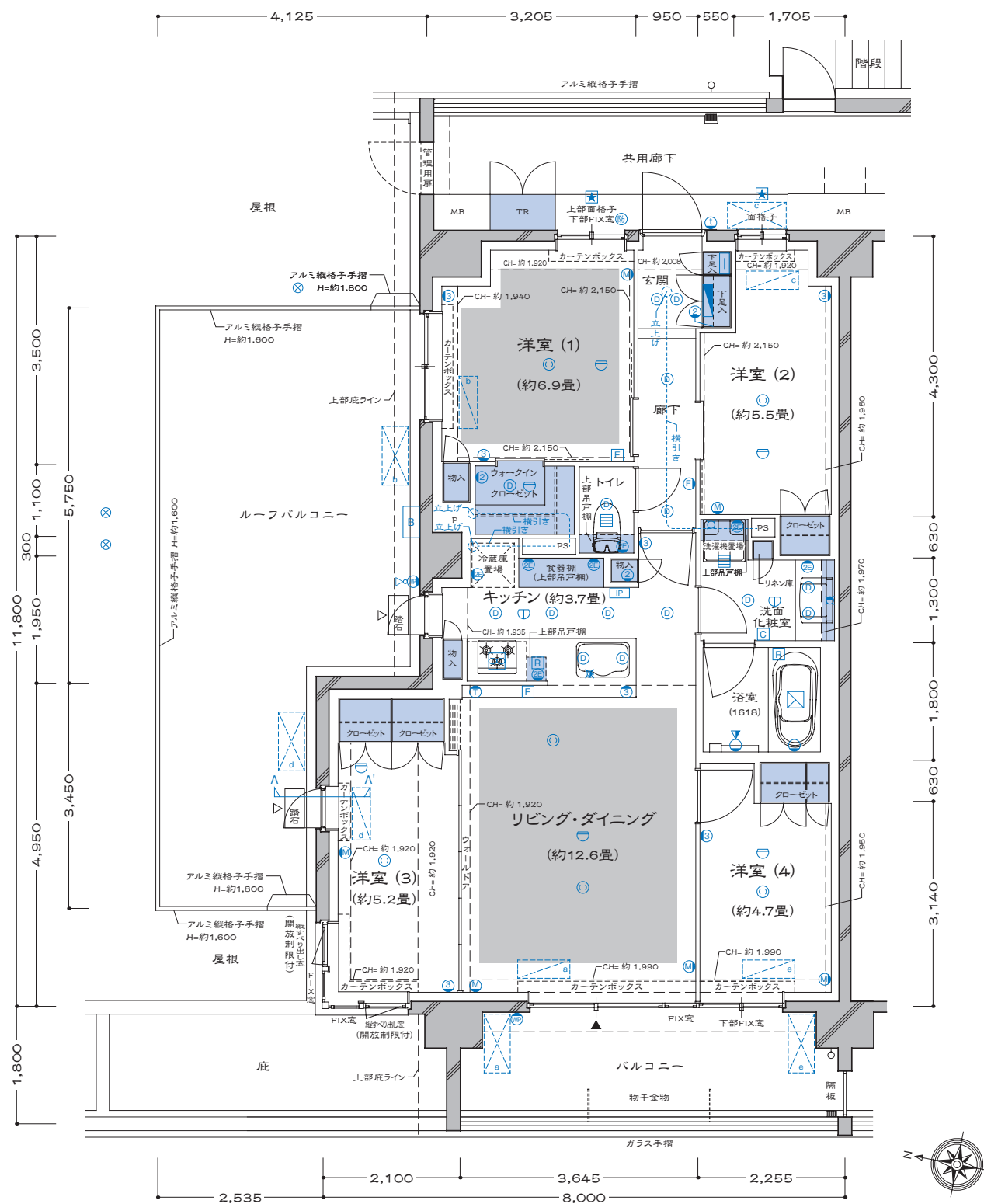
■ 住戸専有面積

84.08 m² (約25.43坪)

※トランクルーム外寸面積／0.55㎡(約0.16坪)

■ バルコニー面積／10.80㎡(約3.26坪)

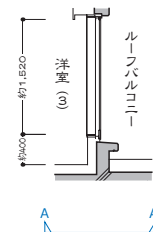
■ ルーフバルコニー面積／32.46㎡(約9.81坪)



■ A—A' 断面图

□ 天井高表(単位:mm)	
玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,420
キッチン	約2,200
洋室(1)・(2)・(3)・(4)	約2,420
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォークインクローゼット	約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。

[illegible]

ドレス南町田レジデンス

T type

3LDK+DEN+WIC

Scale: 約1/90

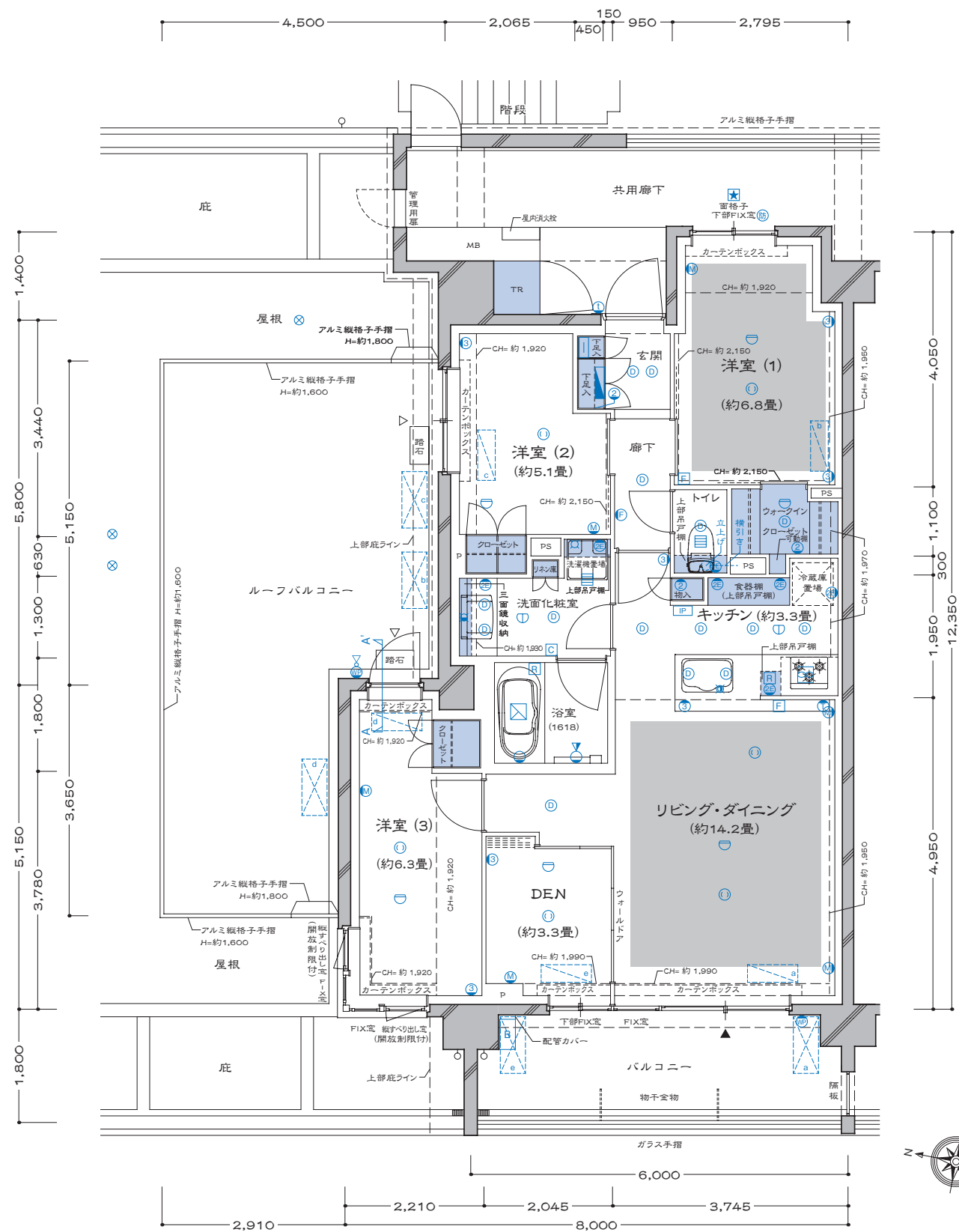
■ 住戸専有面積

83.34 m² (約25.21坪)

※トランクルーム外寸面積／0.56㎡(約0.16坪)

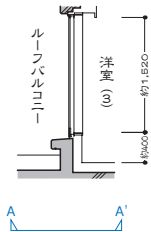
■ バルコニー面積／10.80㎡(約3.26坪)

■ ルーフバルコニー面積／33.84㎡(約10.23坪)



□ 天井高表(単位:mm)	
玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,200
洋室(1)・(2)・(3)	約2,450
DEN	約2,450
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォークインクローゼット	約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。

[illegible]

■ A—A' 断面図

ドレッセ南町田レジデンス

U type

3LDK+DEN+FC+2WIC

Scale: 約1/90

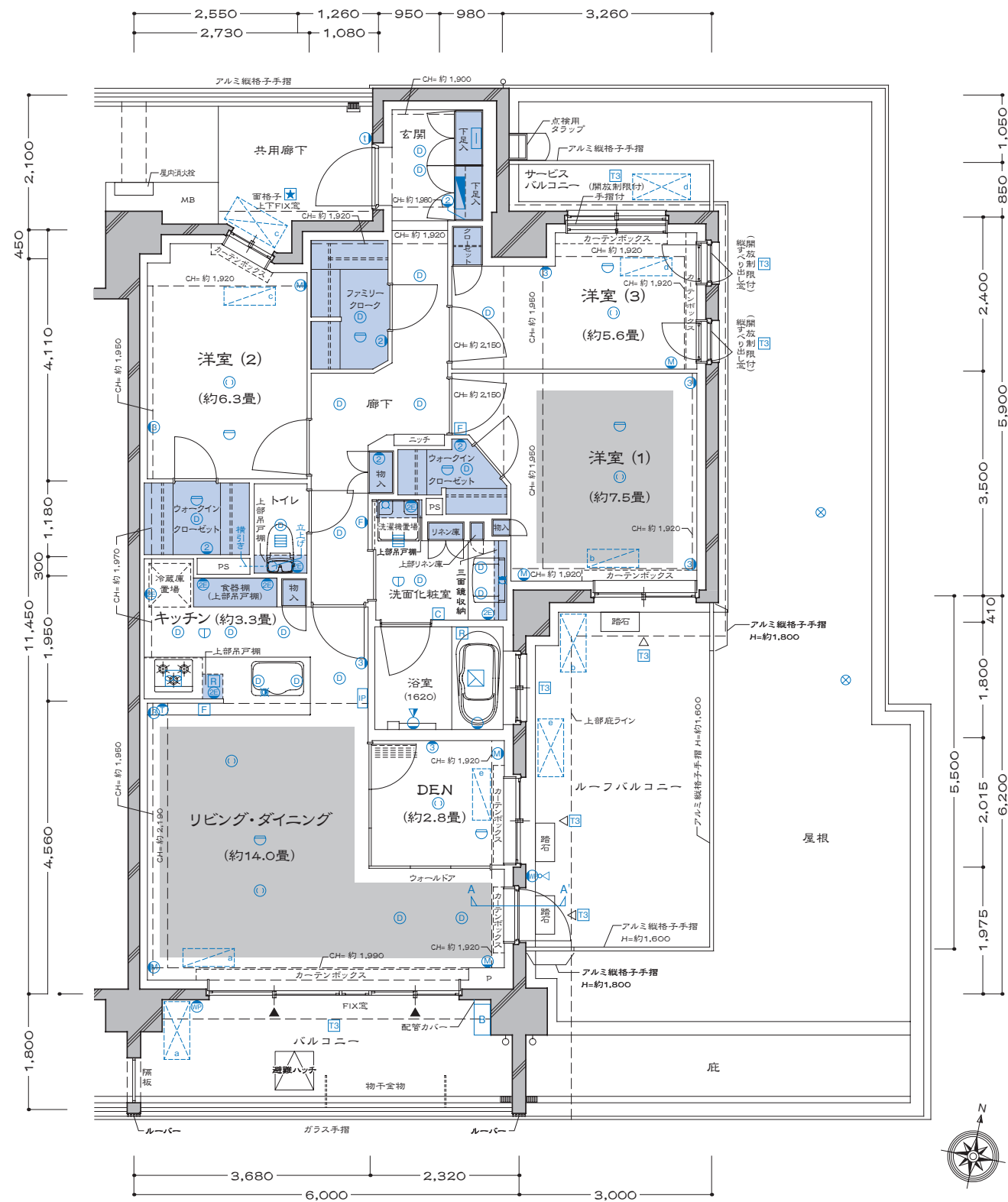
■ 住戸専有面積

92.93 m² (約28.11坪)

■ バルコニー面積／10.80㎡(約3.26坪)

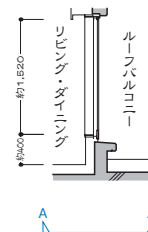
■ ルーフバルコニー面積／16.50㎡(約4.99坪)

■ サービスバルコニー面積／2.77㎡(約0.83坪)

☐ 天井高表(単位:mm)

玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,200
洋室 (1)・(2)・(3)	約2,450
DEN	約2,450
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォークインクローゼット	約2,150
ファミリークローク	約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。

[illegible]

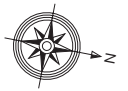
■ A—A' 断面図

V _{type}	4 _{LDK+WIC}
-------------------	----------------------

■ 住戸専有面積

■ バルコニー面積／11.16㎡（約3.37坪）

■ ルーフバルコニー面積／38.86㎡(約11.75坪)



※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。

ルーパルコニー
洋室(3)

2025.7.11