

ドレッセ南町田レジデンス

A/Ag type

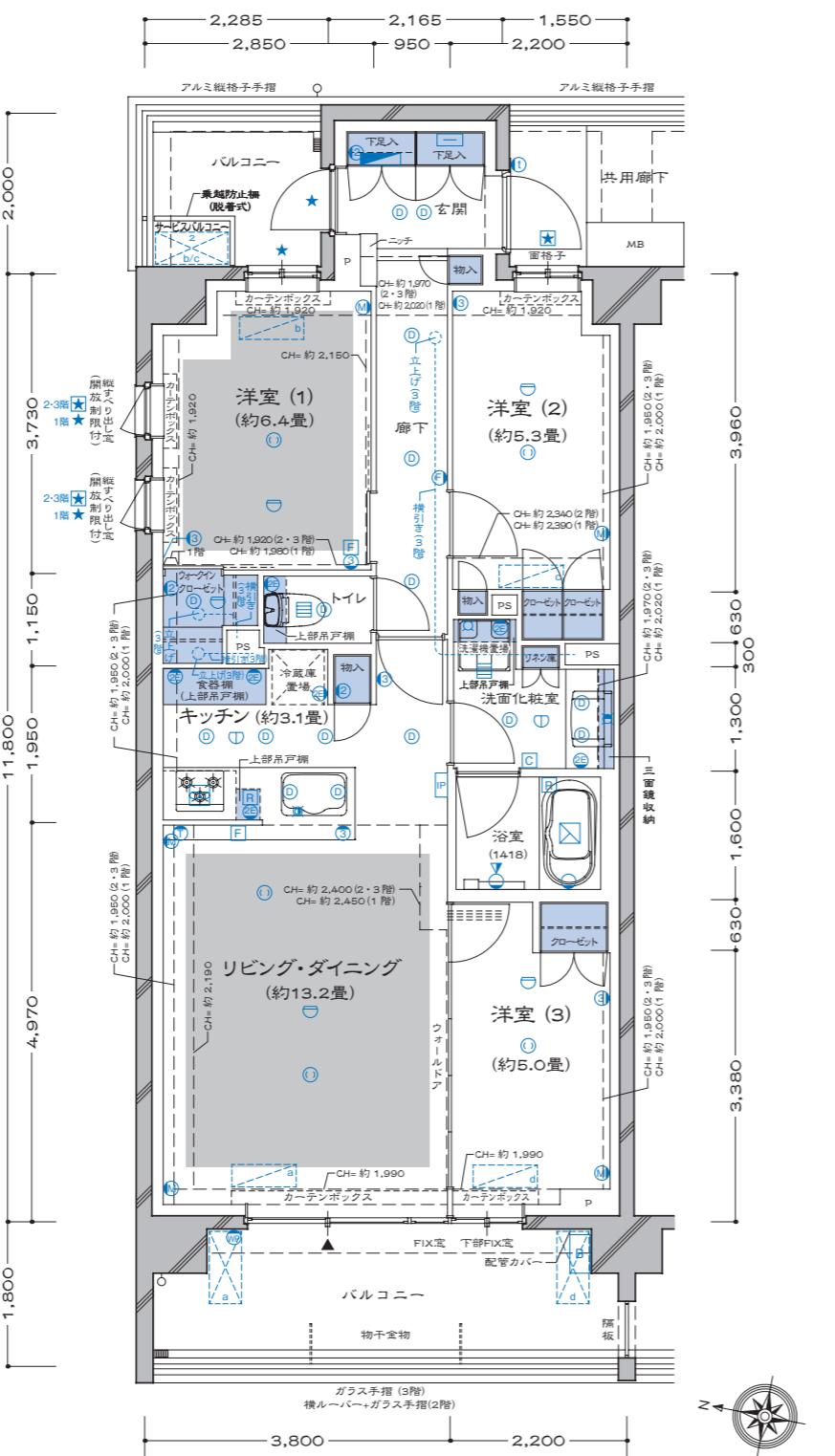
3LDK+WIC

Scale: 約1/90

■ 住戸専有面積

75.13 m² (約22.72坪)

- パルコニー面積／ 14.61m^2 (約4.41坪)[A]
 - 専用庭面積／ 39.87m^2 (約12.06坪)[Ag]
 - サービスバルコニー面積／ 0.75m^2 (約0.22坪)[A]
 - サービスバルコニー面積／ 4.57m^2 (約1.38坪)[Ag]



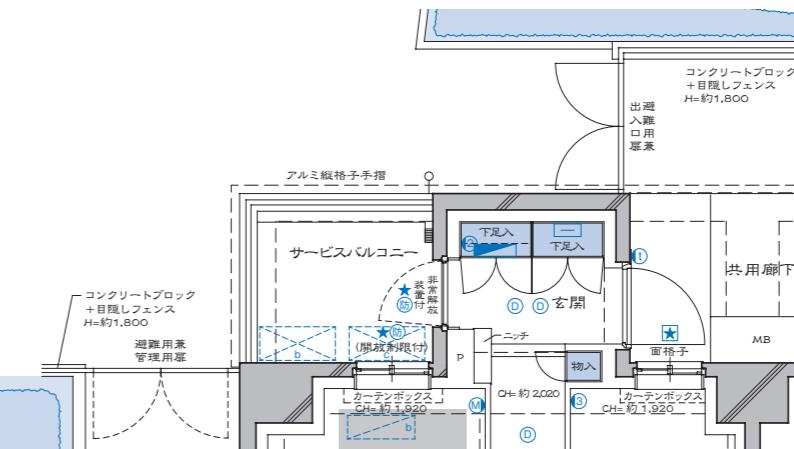
□ 天井高表(单位:mm)

	1階	2階	3階
玄関		約2,210	
廊下		約2,150	
リビング・ダイニング	約2,500	約2,450	約2,420
キッチン		約2,200	
洋室(1)・(2)	約2,500	約2,450	約2,420
洋室(3)	約2,450		約2,400
洗面化粧室		約2,150	
トイレ		約2,150	
ウォークインクローゼット		約2,150	

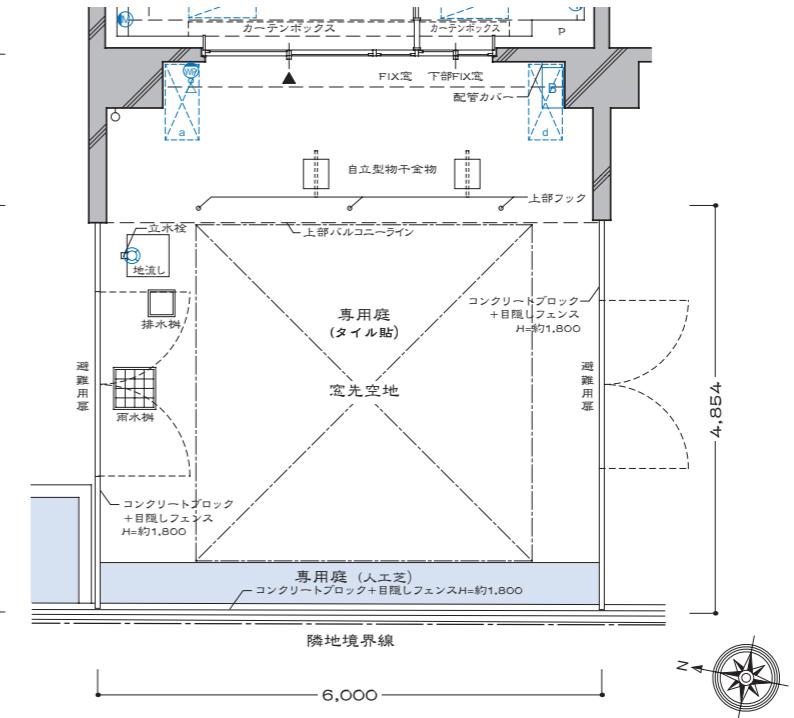
※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

T	D	E	F	G	H	I	J	K	L	U	O	P	V		
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514		
S 401	C 402	D 403	E 404	G 406	H 407	I 408	J 409	K 410	L 411	M 412	N 413	O 414	P 415	Q 416	R 417
A 301	B 302	C 303	D 304	G 307	H 308	I 309	J 310	K 311	L 312	M 313	N 314	O 315	P 316	Q 317	R 318
A 201	B 202	C 203	D 204	G 207	H 208	I 209	J 210	K 211	L 212	M 213	N 214	O 215	P 216	Q 217	R 218
Ag 101	Bg 102	Cg 103	Dg 104	共用部				Jg 105	Kg 106	Lg 107	Mg 108	車路	共用部		

Ag タイプ 部分図



Ag タイプ専用庭 部分図



ドレッセ南町田レジデンス

B/Bg type

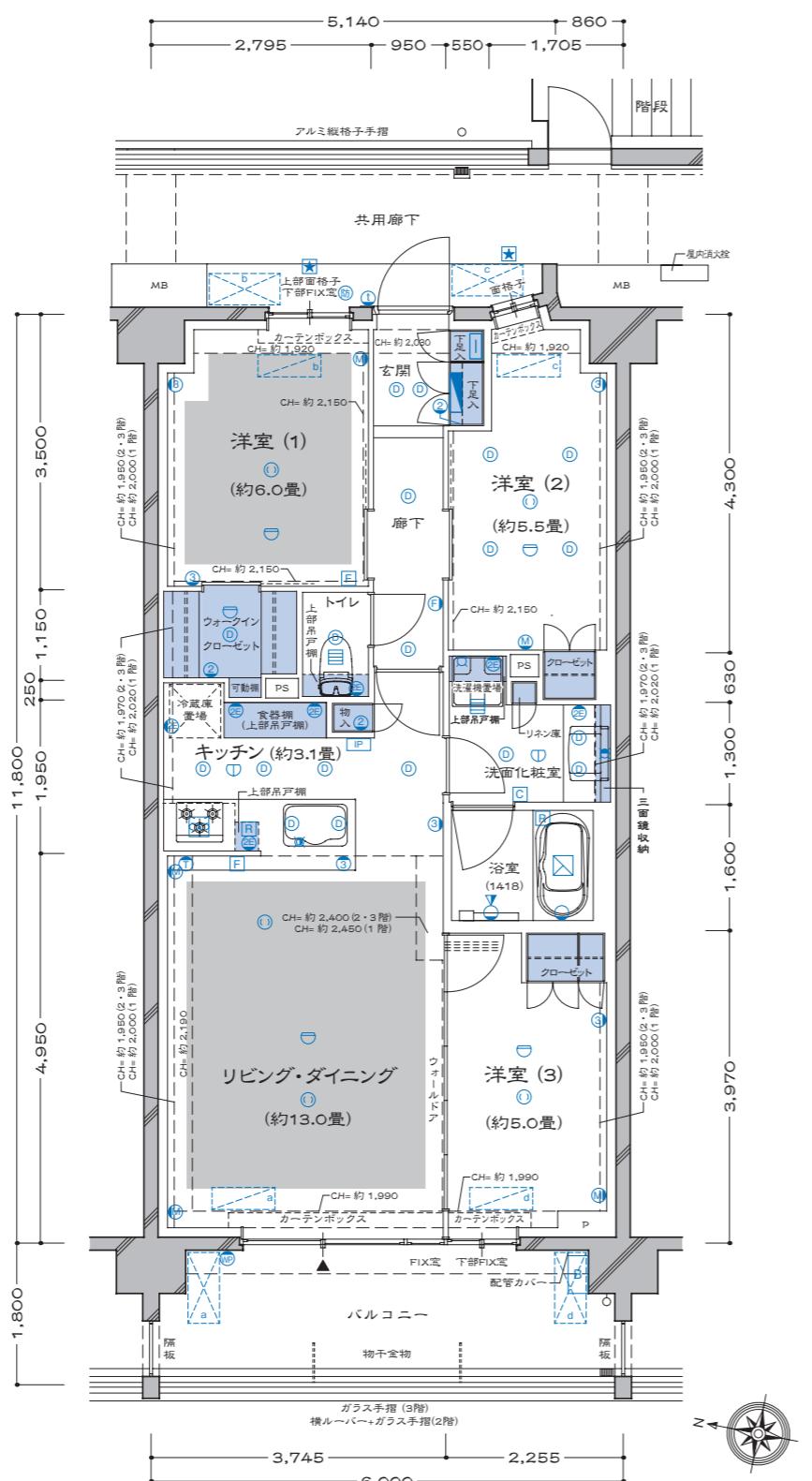
3LDK+WIC

Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

70.88 m² (約21.44坪)

- バルコニー面積／10.80m²(約3.26坪)[B]
- 専用庭面積／39.97m²(約12.09坪)[Bg]



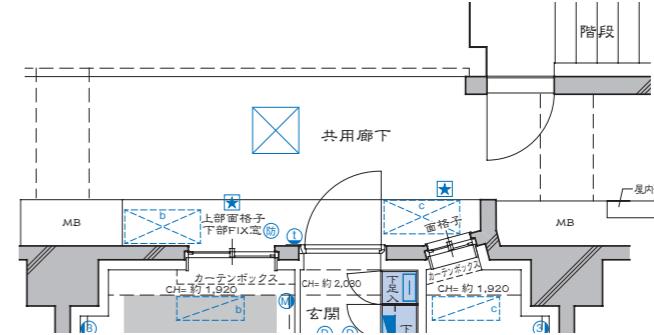
□ 天井高表(単位:mm)

	1階	2・3階
玄関		約2,210
廊下		約2,150
リビング・ダイニング	約2,500	約2,450
キッチン		約2,200
洋室(1)・(2)	約2,500	約2,450
洋室(3)	約2,450	約2,400
洗面化粧室		約2,150
トイレ		約2,150
ウォークインクロゼット		約2,150

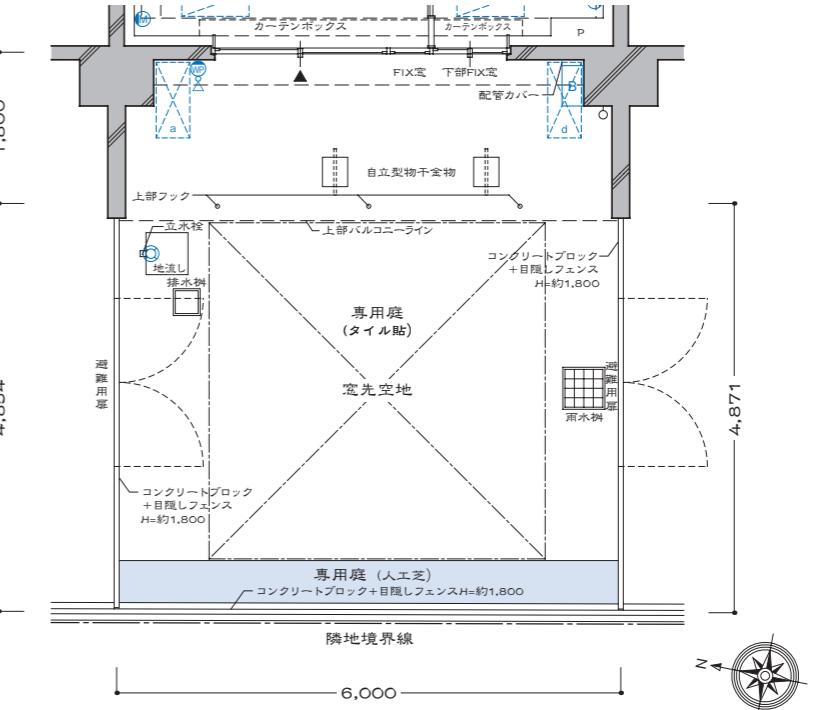
※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

T	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	U
S 501	C 502	D 503	E 504	G 505	H 506	I 507	J 508	K 509	L 510	M 511	O 512
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	P 513
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G 307	H 308	I 309	J 310	K 311	Q 514
A 201	B 202	C 203	D 204	E 205	F 206	G 207	H 208	I 209	J 210	K 211	R 515
Ag 101	Bg 102	Cg 103	Dg 104	共用部	Jg 105	Kg 106	Lg 107	Mg 108	車路	南棟	東棟

■ Bg タイプ 専用庭 部分図



■ Bg タイプ 部分図



ドレッセ南町田レジデンス

C/Cg type

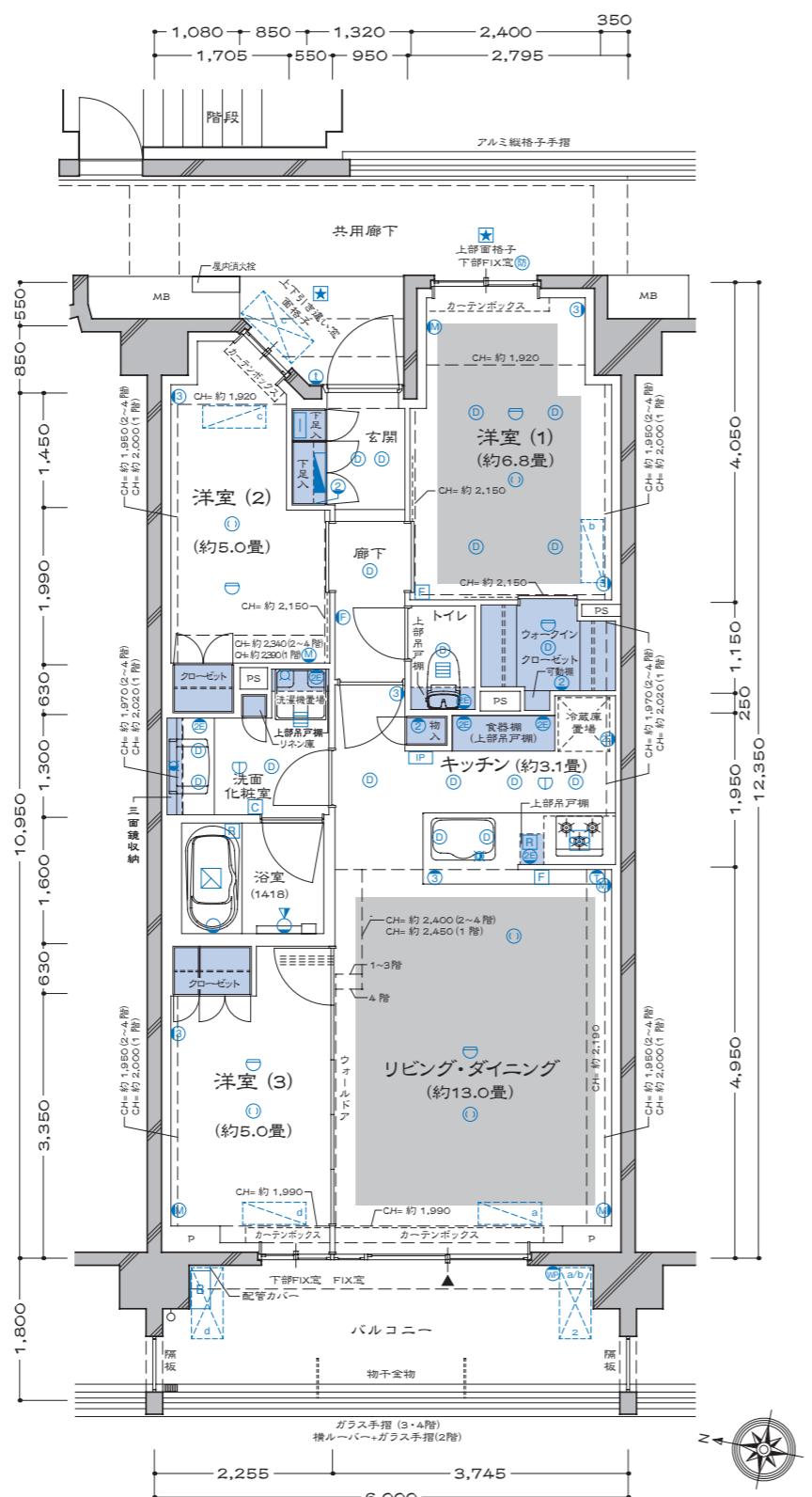
3LDK+WIC

Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

70.63 m² (約21.36坪)

■ パルコニー面積／10.80m²(約3.26坪)[C]
■ 専用庭面積／40.07m²(約12.12坪)[Cg]



□ 天井高表(単位:mm)

	1階	2~4階
玄関	約2,210	
廊下	約2,150	
リビング・ダイニング	約2,500	約2,450
キッチン	約2,200	
洋室(1)・(2)	約2,500	約2,450
洋室(3)	約2,450	約2,400
洗面化粧室	約2,150	
トイレ	約2,150	
ウォークインクローゼット	約2,150	

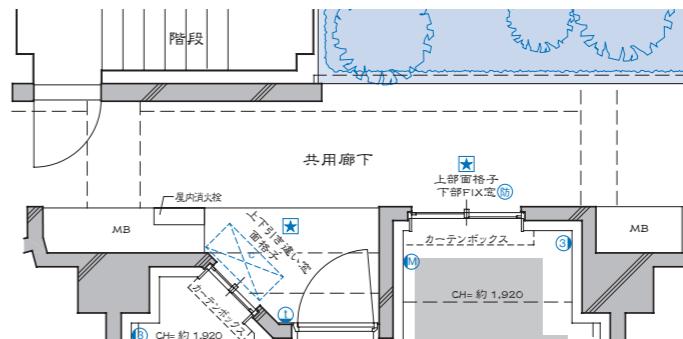
※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

T	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	U
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	O
S	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	P
401	402	403	404	406	407	408	409	410	411	412	Q
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	312	R
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	O
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	212	P
Ag	Bg	Cg	Dg	共用部	Jg	Kg	Lg	Mg	車路	213	Q
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	217	R

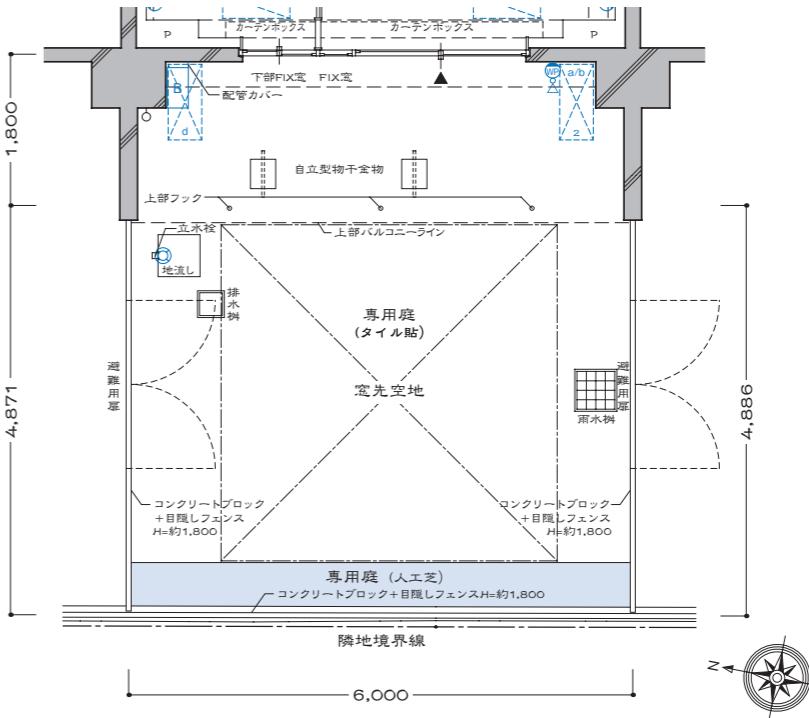
O	P	V
512	513	514
S	C	R
414	415	416
406	407	408
315	316	317
215	216	218
共用部	Pg	Qg
105	106	111

5F	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
S	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	N
401	402	403	404	406	407	408	409	410	411	412	413
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	312	314
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	212	213
Ag	Bg	Cg	Dg	共用部	Jg	Kg	Lg	Mg	車路	214	215
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	216	217

西棟 南棟 東棟



■ Cg タイプ 部分図



■ Cg タイプ専用庭 部分図

ドレッセ南町田レジデンス

D/Dg type

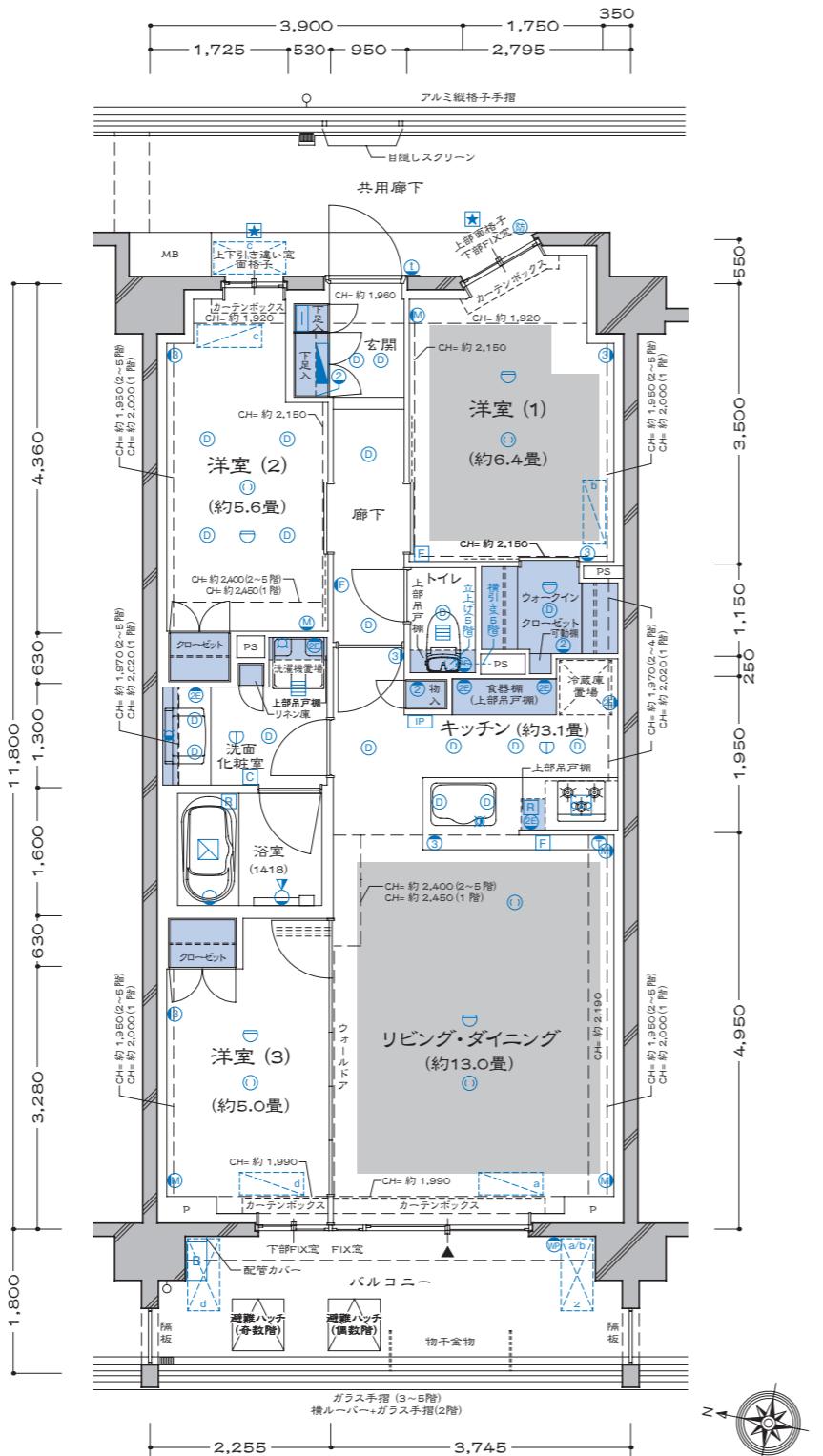
3LDK+WIC

Scale: 約1/90

■ 住戸専有面積

71.50 m² (約21.62坪)

- バルコニー面積 / 10.80m²(約3.26坪) [D]
- 専用庭面積 / 40.15m²(約12.14坪) [Dg]

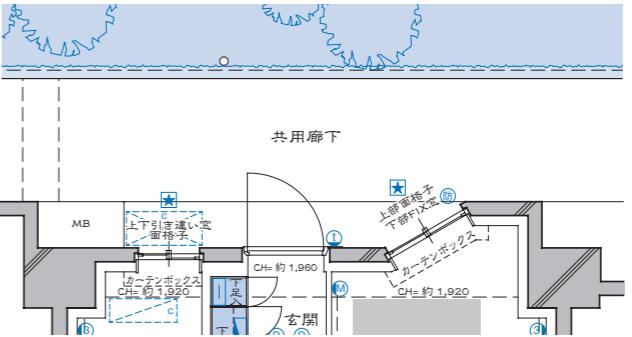


□ 天井高表(単位:mm)

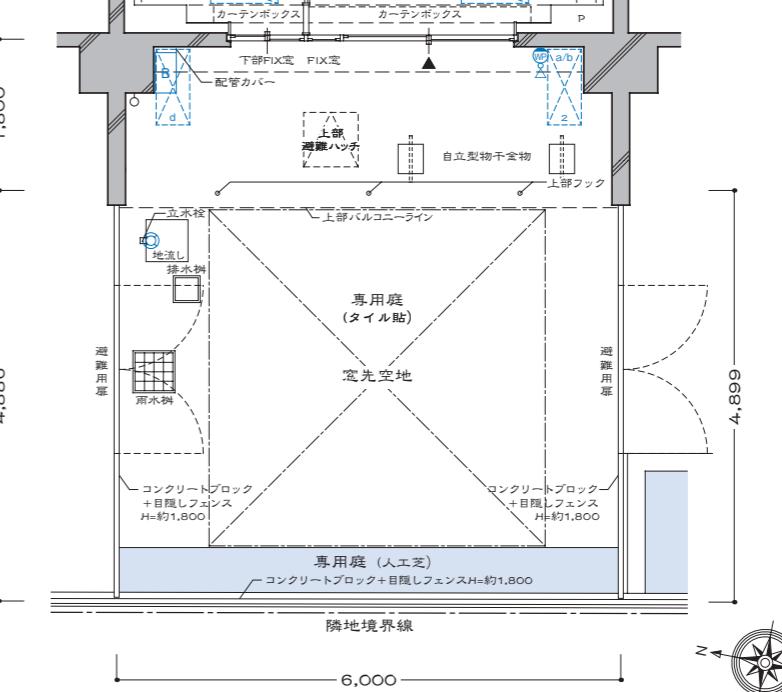
	1階	2~5階
玄関	約2,210	
廊下	約2,150	
リビング・ダイニング	約2,500	約2,450
キッチン	約2,200	
洋室(1)・(2)	約2,500	約2,450
洋室(3)	約2,450	約2,400
洗面化粧室	約2,150	
トイレ	約2,150	
ウォークインクローゼット	約2,150	

*梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

T 501	D 502	E 503	F 504	G 505	H 506	I 507	J 508	K 509	L 510	U 511		
S 401	C 402	D 403	E 404	F 405	G 406	H 407	I 408	J 409	K 410	L 412	M 413	
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G 307	H 308	I 309	J 310	K 312	M 313	N 314
A 201	B 202	C 203	D 204	E 205	F 206	G 207	H 208	I 209	J 210	K 212	M 213	N 214
Ag 101	Bg 102	Cg 103	Dg 104	共用部	Jg 105	Kg 106	Lg 107	Mg 108	車路	東棟	西棟	南棟
Pg 109	Qg 110	Rg 111										



■ Dg タイプ 部分図



■ Dg タイプ専用庭 部分図

Scale: 約1/90

■ 住戸専有面積

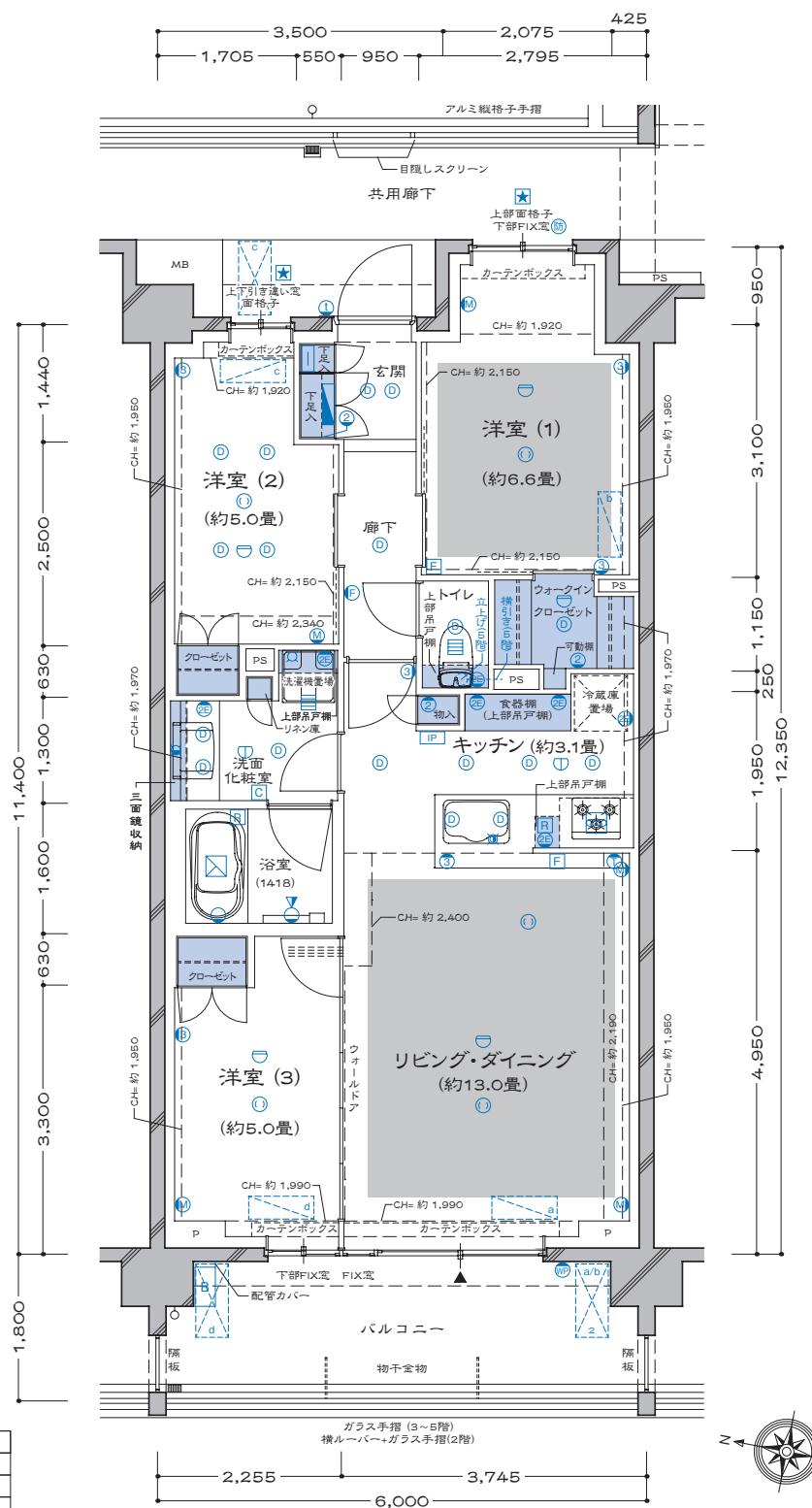
70.54 m² (約21.33坪)■ バルコニー面積／10.80m²(約3.26坪)

T	H	I	J	K	L	U
501	502	503	504			
S	C	D	E	F		
401	402	403	404	405		
A	B	C	D	E	F	
301	302	303	304	305	306	
A	B	C	D	E	F	
201	202	203	204	205	206	
Ag	Bg	Cg	Dg	共用部		
101	102	103	104			

西棟

南棟

東棟

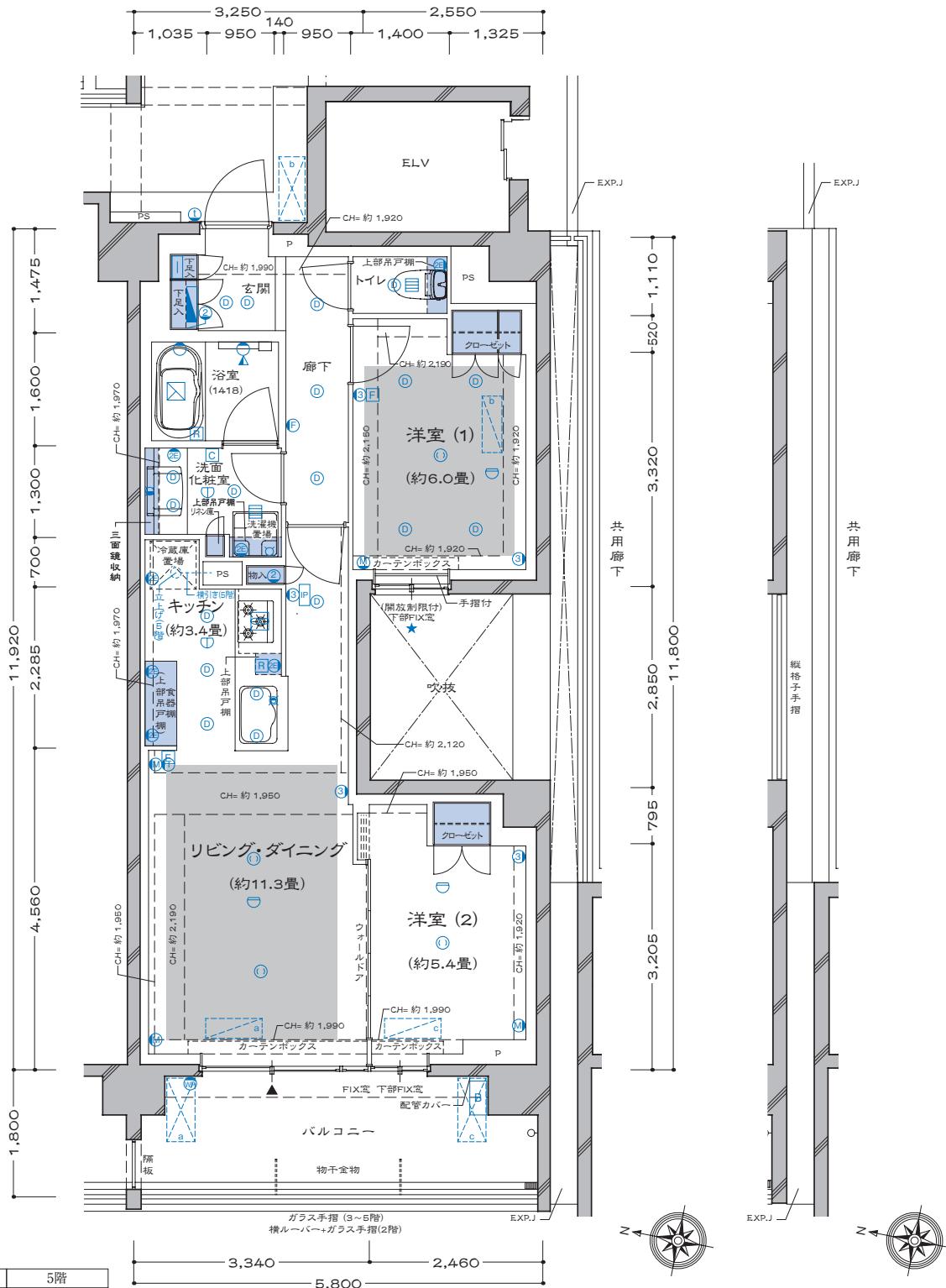


Scale: 約1/90

■ 住戸専有面積

61.48 m² (約18.59坪)■ バルコニー面積 / 10.44m² (約3.15坪)

T	H	I	J	K	L	U
S	C	D	E	F	G	O
501	502	503	504	505	506	P
401	402	403	404	406	407	P
301	302	303	304	307	308	V
A	B	C	D	G	H	512
B	C	D	E	H	I	513
C	D	E	F	J	K	514
D	E	F	G	K	L	O
E	F	G	H	M	N	P
F	G	H	I	N	O	Q
306	305	304	303	310	311	R
204	203	202	201	312	313	S
206	205	204	203	314	315	Q
207	208	209	210	211	212	P
214	213	212	211	213	214	R
共用部	Jg	Kg	Lg	Mg	車路	G
西棟	105	106	107	108	南棟	Pg
南棟	109	110	111	111	東棟	Qg
西棟	107	108	109	110	南棟	Rg
南棟	111	112	113	114	東棟	Pg



□ 天井高表(単位:mm)

	2~4階	5階
玄関	約2,210	
廊下	約2,150	
リビング・ダイニング	約2,470	約2,450
キッチン	約2,200	
洋室(1)・(2)	約2,470	約2,450
洗面化粧室	約2,150	
トイレ	約1,930	

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

■ 2階部分図

ドレッセ南町田レジデンス

G type

3LDK+S+2WIC

Scale: 約1/90

■ 住戸専有面積

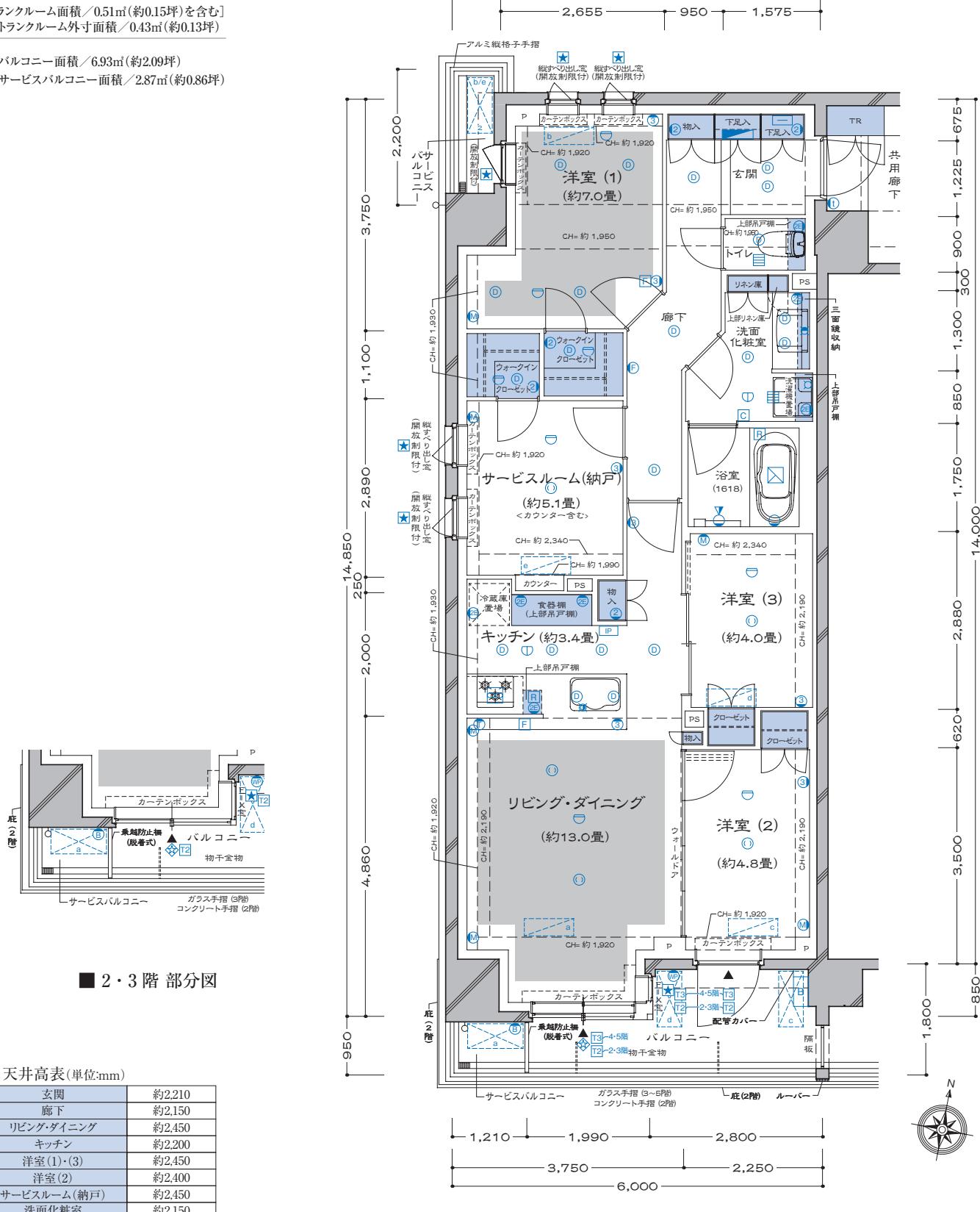
85.30 m² (約25.80坪)

[トランクルーム面積／ 0.51m^2 (約0.15坪)を含む]
※トランクルーム外寸面積／ 0.43m^2 (約0.13坪)

■ パルコニー面積／6.93m²(約2.09坪)

■ サービスバルコニー面積／2.87m²(約0.86坪)

	T	P	E	F	G	H	I	J	K	L	U	O	P	V		
.5F		501	503	504	305	506	507	508	509	510	511	O	P	Q		
	S	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	O	P	Q		
.4F	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	
.3F	A	B	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	
	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316
.2F	A	B	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	
	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216
.1F	Ag	Bg	Cg	Dg	公用部	Jg	Jg	Kg	Lg	Mg	公用部	Pg	Qg	Rg		
	101	102	103	104		105	106	107	108		公用部	109	110	111		



■ 2・3階部分図

□ 天井高表(单位:mm)

大井戸高架(単価/km)	
玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,200
洋室(1)・(3)	約2,450
洋室(2)	約2,400
サービスルーム(納戸)	約2,450
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォーキンクローゼット	約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

ドレッセ南町田レジデンス

H type

2LDK+S+WIC

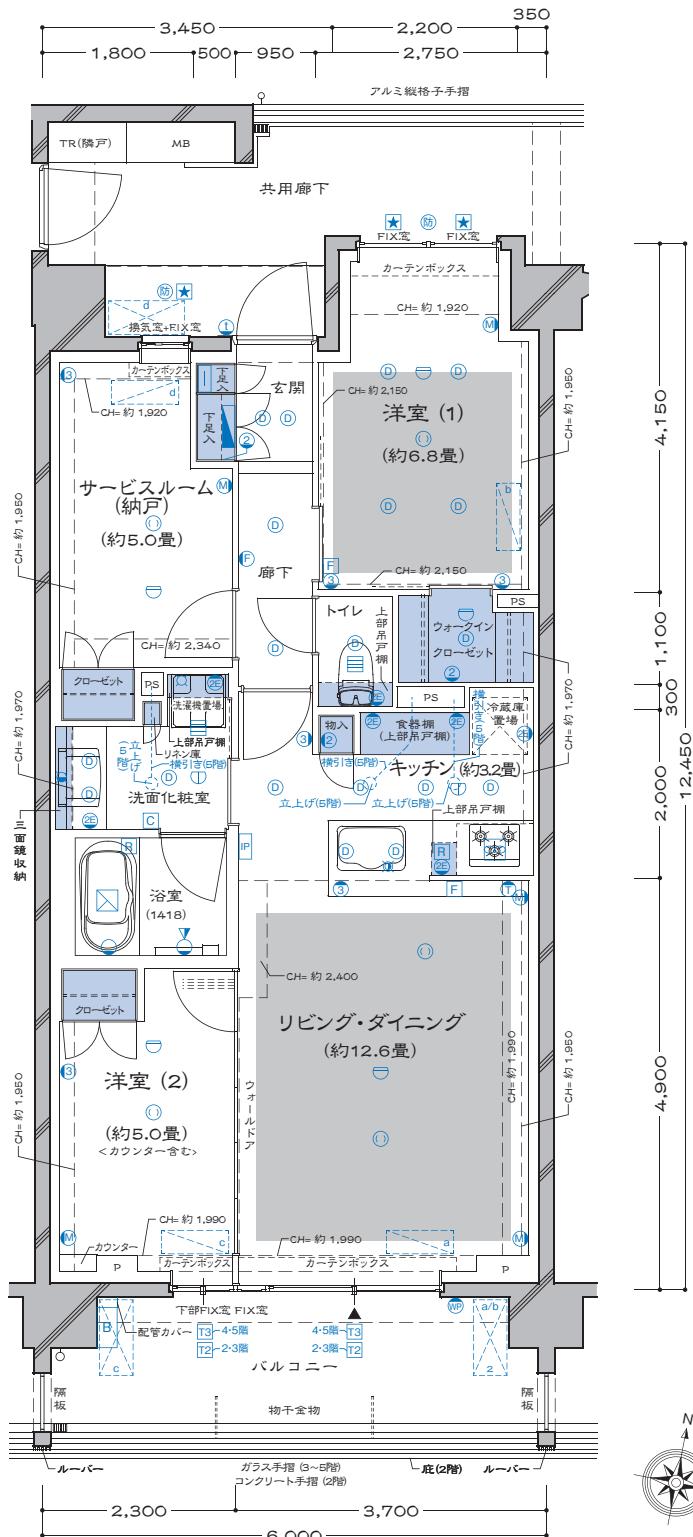
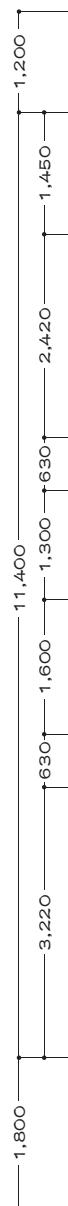
Scale: 約1/90

	T	P	D	E	F	G	H	I	J	K	L	U	O	P	V
5F	501	502	503	504	505	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514
4F	S	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	O	P	Q
	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415
3F	A	B	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	O	P	Q
	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315
2F	A	B	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	O	P	Q
	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215
1F	Ag	Bg	Cg	Dg	公用部	Jg	Kg	Lg	Mg	Ng	Og	Pg	Qg	Rg	Sg
	101	102	103	104	公用部	105	106	107	108	車路	109	110	111	112	113
	西棧					南棧					東棧				

■ 住戸専有面積

70.43 m² (約21.30坪)

■ パルコニー面積／10.80m²(約3.26坪)



天井高表(单位:mm)

内装面積(平米)	
玄関	約2.210
廊下	約2.150
リビング・ダイニング	約2.450
キッチン	約2.200
洋室(1)	約2.450
洋室(2)	約2.400
サービスルーム(納戸)	約2.450
洗面化粧室	約2.150
トイレ	約2.150
ウォークインクローゼット	約2.150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。

ドレッセ南町田レジデンス

I
type

2LDK+S+WIC

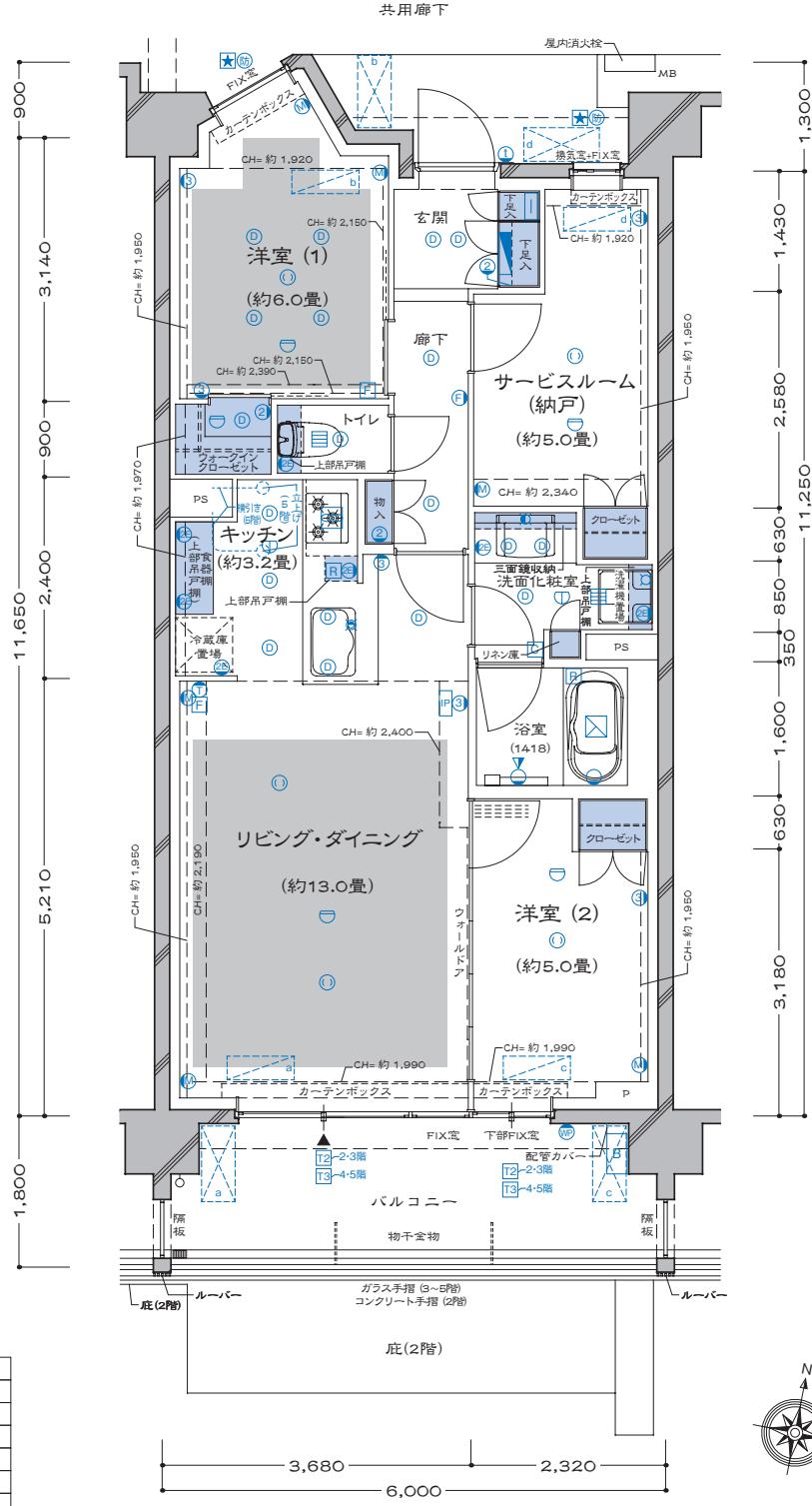
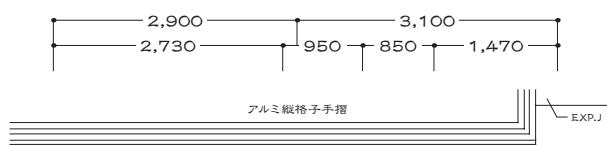
Scale: 約1/90

■ 住戸専有面積

69.84 m² (約21.12坪)

■ バルコニー面積 / 10.80m² (約3.26坪)

T	H	I	J	K	L	U
S	C	D	E	F	G	V
501	506	507	508	509	510	511
401	402	403	404	405	H	O
A	B	C	D	E	J	P
301	302	303	304	305	K	Q
A	B	C	D	E	L	R
201	202	203	204	205	M	N
101	102	103	104	共用部	N	
Ag	Bg	Cg	Dg		西棟	
101	102	103	104		南棟	
						東棟



□ 天井高表(単位:mm)

玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,200
洋室(1)	約2,450
洋室(2)	約2,400
サービスルーム(納戸)	約2,450
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォークインクローゼット	約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

ドレッセ南町田レジデンス

J/Jg type

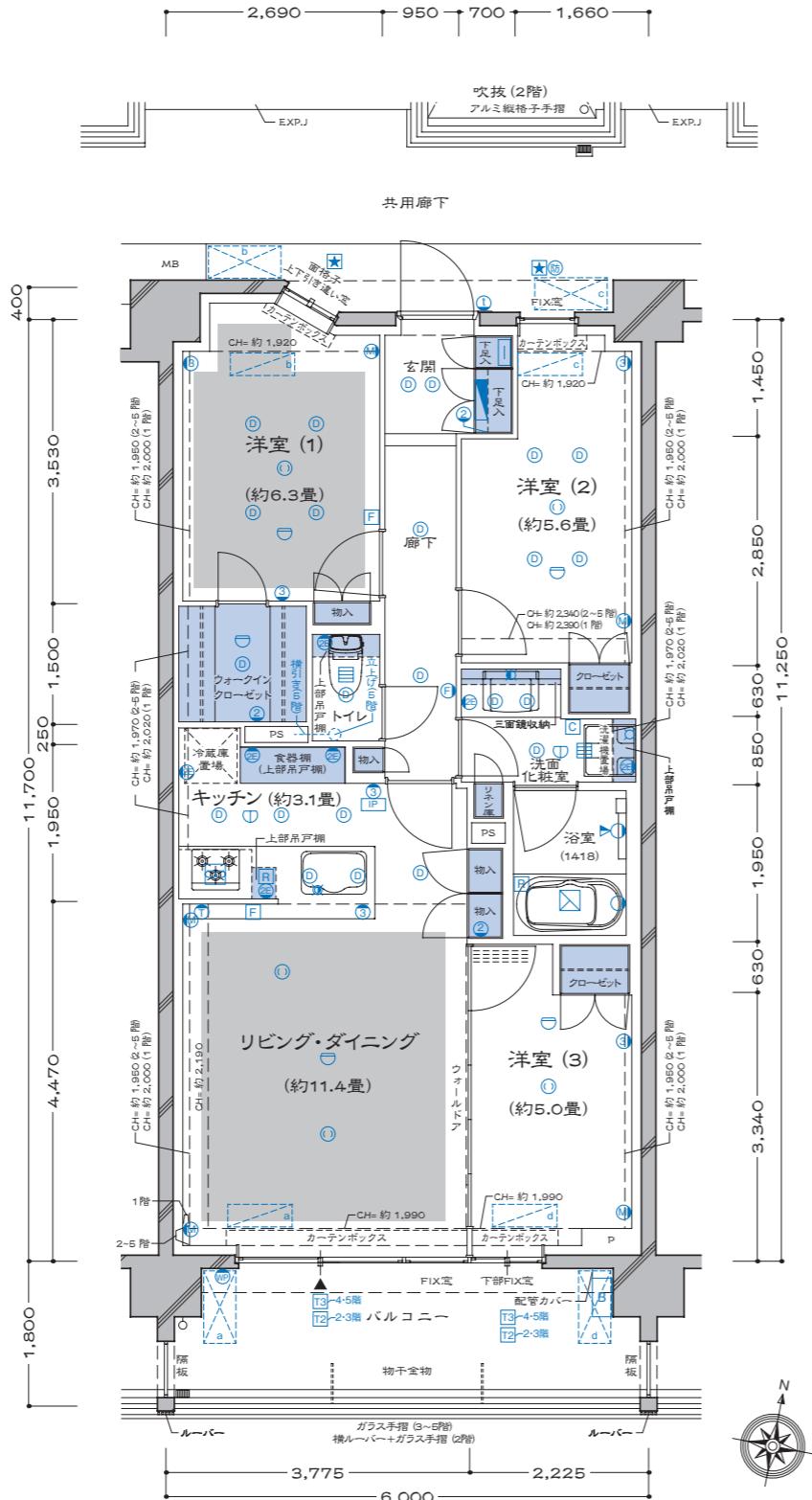
3LDK+WIC

Scale: 約1/90

■ 住戸専有面積

70.91 m² (約21.45坪)

■ バルコニー面積 / 10.80m² (約3.26坪) [J]
■ 専用庭面積 / 25.34m² (約7.66坪) [Jg]

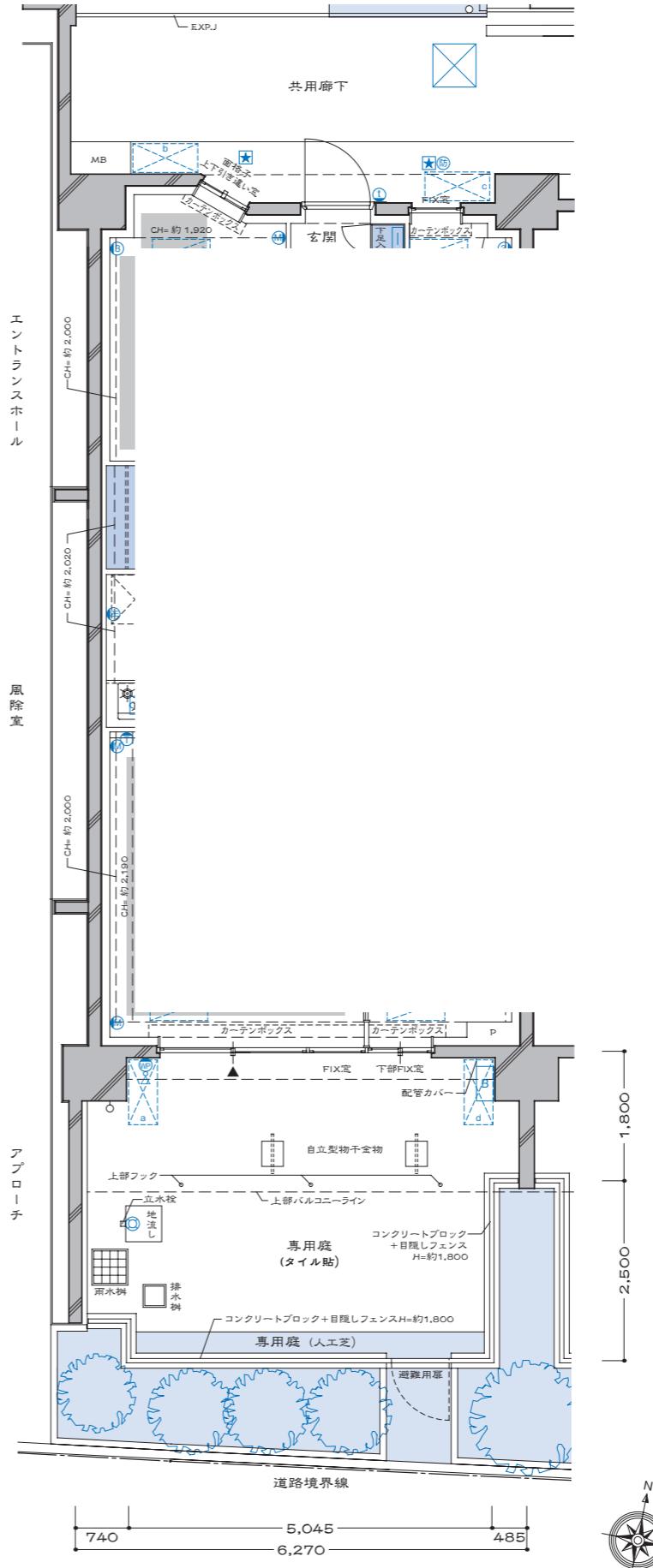


□ 天井高表(単位:mm)

	1階	2~5階
玄関	約2,210	
廊下	約2,150	
リビング・ダイニング	約2,500	約2,450
キッチン	約2,200	
洋室(1)・(2)	約2,500	約2,450
洋室(3)	約2,450	約2,400
洗面化粧室	約2,150	
トイレ	約2,150	
ウォークインクローゼット	約2,150	

※梁ならびに下り天井のある箇所については、
上記より低くなります。

T	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	U	O	P	V
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511				
S	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	R
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111				
共用部	Jg	Kg	Lg	Mg	車路	共用部	Jg	Kg	Lg	Mg	車路	Pg	Qg	Rg



ドレッセ南町田レジデンス

K/Kg type

2LDK+S+WIC [1・2階]

3LDK+WIC [3～5階]

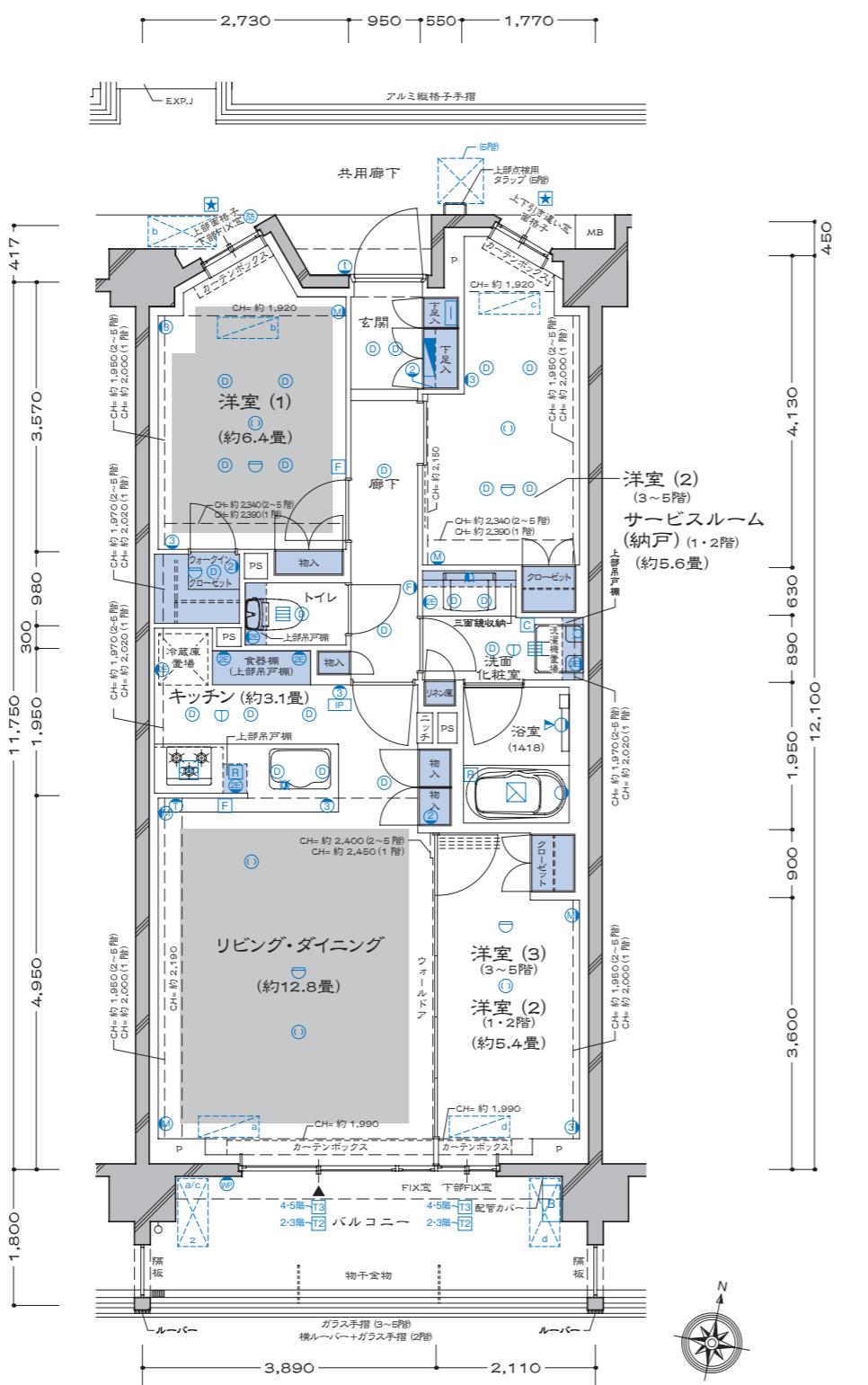
Scale: 約1/90

■ 住戸専有面積

72.40 m² (約21.90坪)

■ バルコニー面積 / 10.80m² (約3.26坪) [K]

■ 専用庭面積 / 23.37m² (約7.06坪) [Kg]

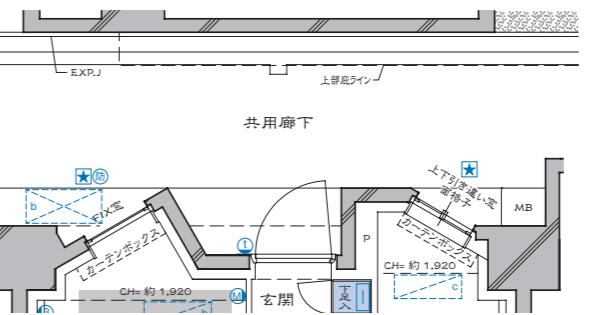


□ 天井高表(単位:mm)

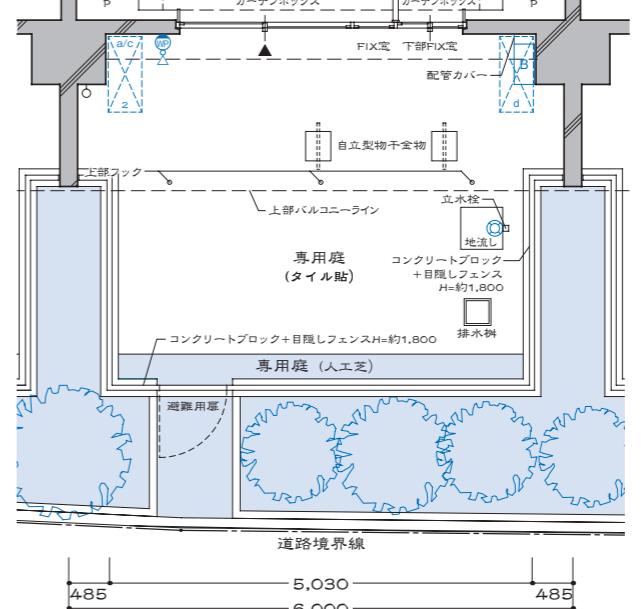
	1階	2階	3～5階
玄関			約2.210
廊下			約2.150
リビング・ダイニング	約2.500		約2.450
キッチン			約2.200
洋室(1)	約2.500		約2.450
洋室(2)	約2.450	約2.400	約2.450
洋室(3)			約2.400
サービスルーム(納戸)	約2.500	約2.450	
洗面化粧室			約2.150
トイレ			約2.150
ウォークインクローゼット			約2.150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

T	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	U
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	
S	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	N
401	402	403	404	406	407	408	409	410	411	412	413
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	312	313
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	212	213
Ag	Bg	Cg	Dg	共用部	Jg	Kg	Lg	Mg	車路	O	P
101	102	103	104	共用部	105	106	107	108	東棟	Q	R
				西棟	109	110	111		南棟	S	T



■ Kg タイプ 部分図



■ Kg タイプ専用庭 部分図



ドレッセ南町田レジデンス

L type

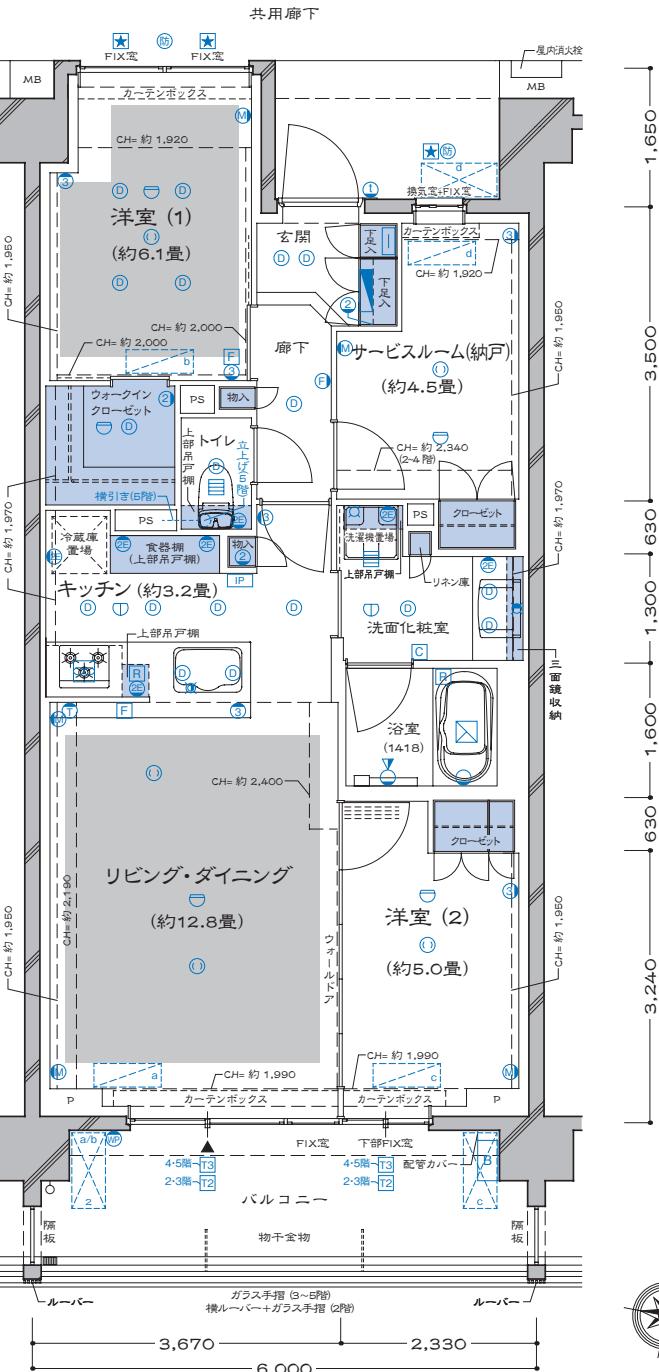
2LDK+S+WIC

Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

69.86 m² (約21.13坪)

■ バルコニー面積／10.80m²(約3.26坪)



□ 天井高表(単位:mm)

玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,200
洋室(1)	約2,450
洋室(2)	約2,400
サービスルーム(納戸)	約2,450
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォークインクローゼット	約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

T	H	I	J	K	L	U	O	P	V
501	506	507	508	509	510	511	512	513	514
S	C	D	E	F	G	H	O	P	Q
401	402	403	404	405	406	407	415	416	417
301	302	303	304	305	307	308	315	316	318
A	B	C	D	E	G	H	O	P	R
201	202	203	204	205	207	208	215	216	217
101	102	103	104	共用部	105	106	107	108	111
Ag	Bg	Cg	Dg		Jg	Kg	Lg	Mg	車路
Bg	Cg	Dg							

西棟 南棟 東棟

ドレッセ南町田レジデンス

Lg type

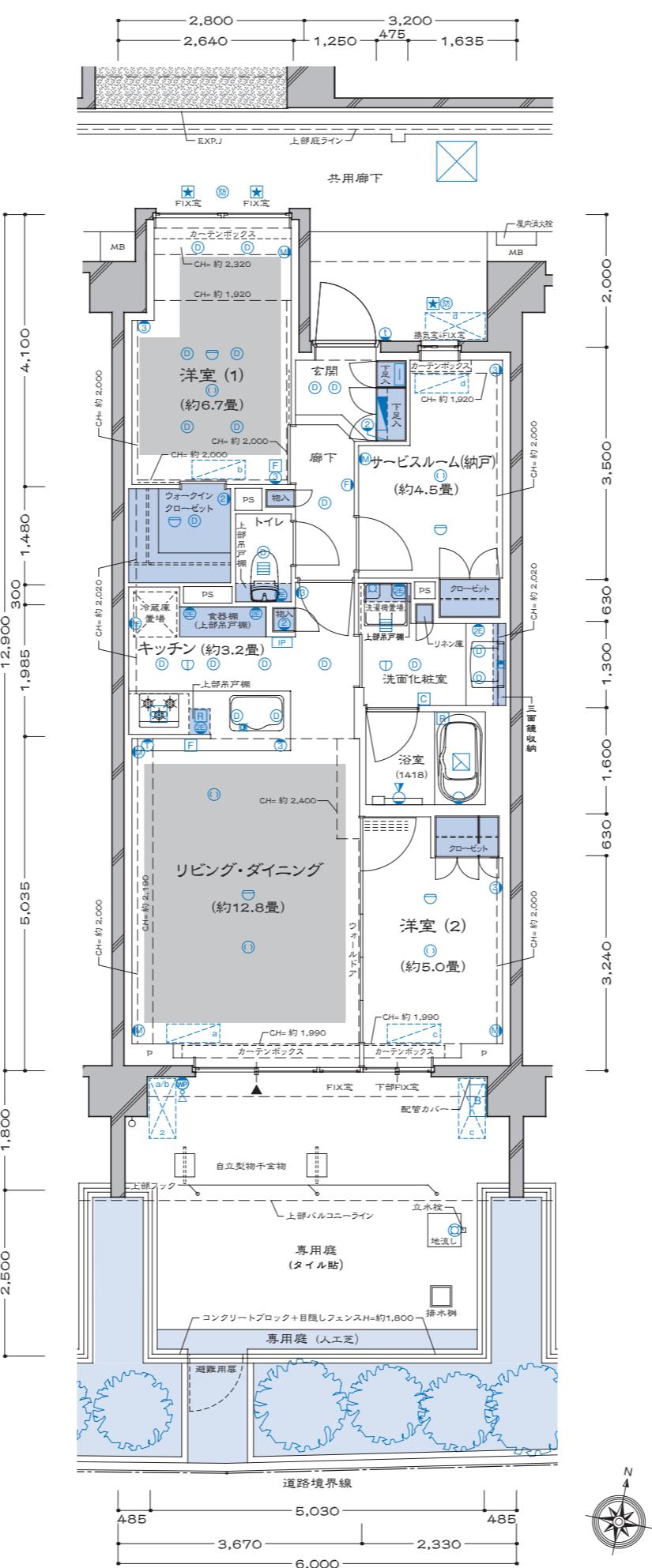
2LDK+S+WIC

Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

70.72 m² (約21.39坪)

■ 専用庭面積/23.37m²(約7.06坪)



□ 天井高表(単位:mm)

玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,500
キッチン	約2,200
洋室(1)	約2,500
洋室(2)	約2,450
サービスルーム(納戸)	約2,500
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォークインクローゼット	約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

5F		T 501	D 502	E 503	F 504	G 505	H 506	I 507	J 508	K 509	L 510	U 511
S	C	P 401	D 402	E 403	F 404	G 406	H 407	I 408	J 409	K 410	L 411	U 412
A	B	C 301	D 302	E 303	F 304	G 307	H 308	I 309	J 310	K 311	L 312	U 313
3F	3F	3F	3F	3F	3F	3F	3F	3F	3F	3F	3F	3F
2F	2F	2F	2F	2F	2F	2F	2F	2F	2F	2F	2F	2F
1F	1F	1F	1F	1F	1F	1F	1F	1F	1F	1F	1F	1F
共用部	共用部	Ag 101	Bg 102	Cg 103	Dg 104	共用部	Jg 105	Kg 106	Lg 107	Mg 108	車路	東棟
西棟	南棟	東棟	西棟	南棟	東棟	西棟	南棟	東棟	西棟	南棟	東棟	西棟

ドレッセ南町田レジデンス

M/Mg type

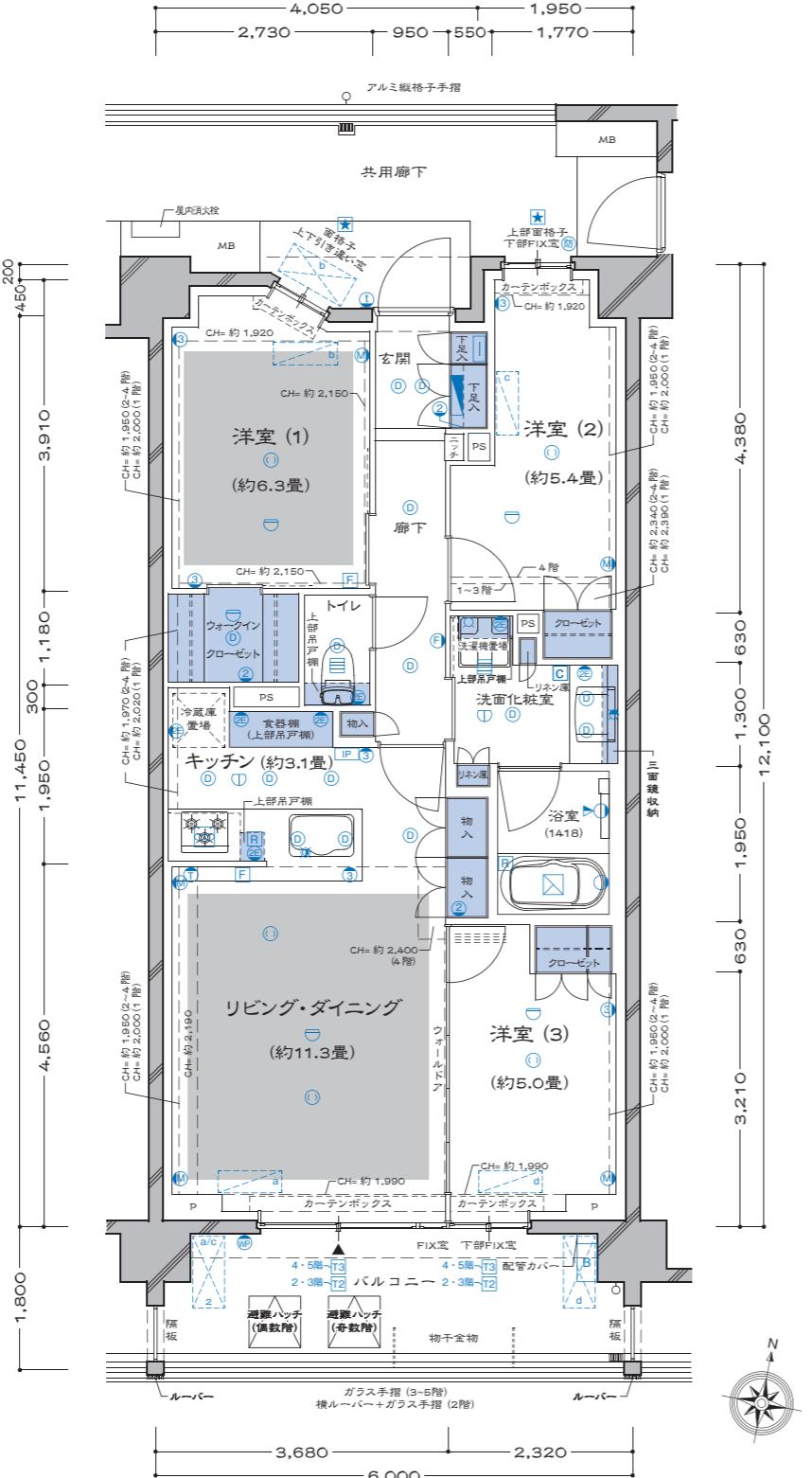
3LDK+WIC

Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

70.78 m² (約21.41坪)

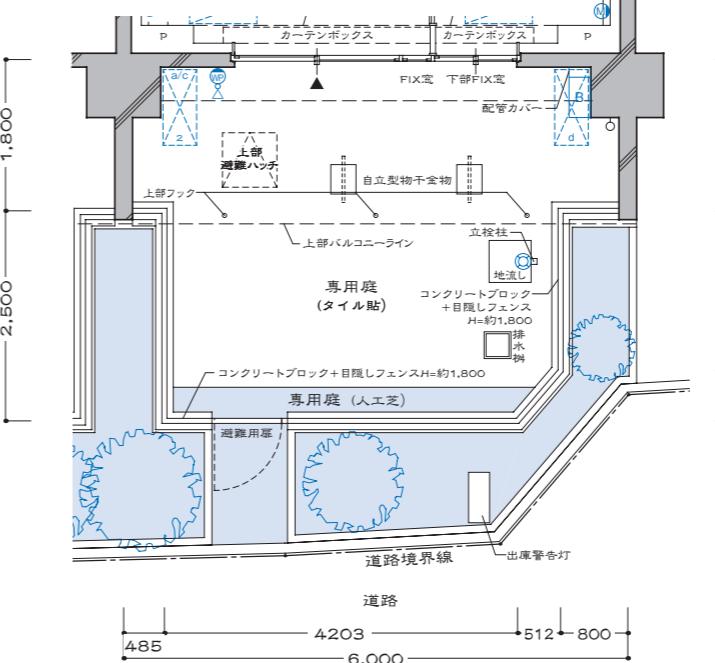
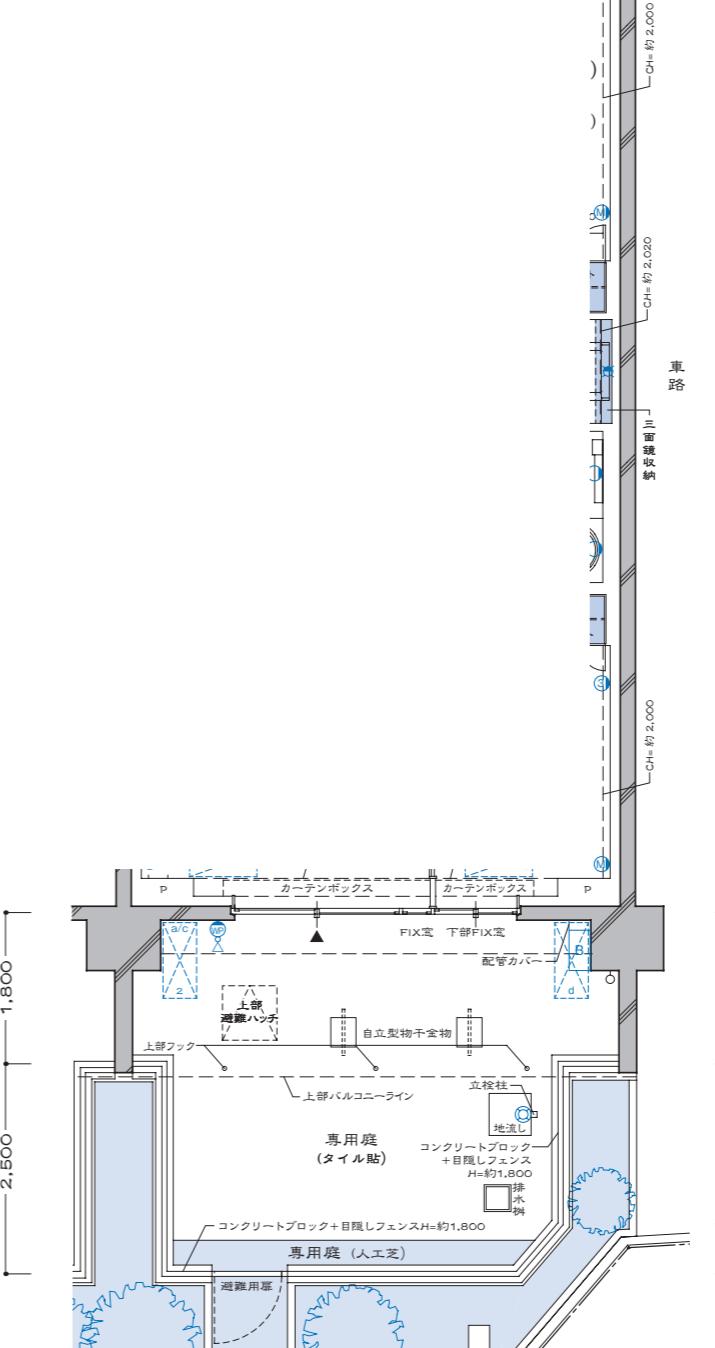
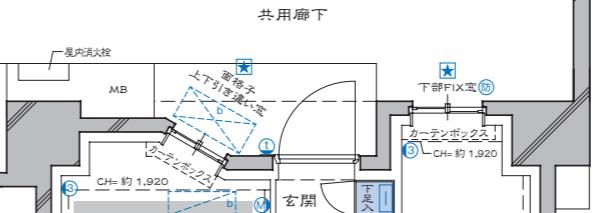
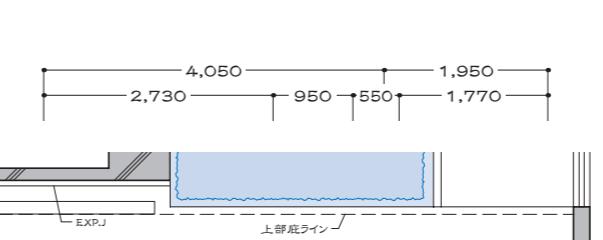
■ パルコニー面積/10.80m²(約3.26坪)[M]
■ 専用庭面積/22.43m²(約6.78坪)[Mg]



□ 天井高表(単位:mm)

	1階	2~4階
玄関		約2,210
廊下		約2,150
リビング・ダイニング	約2,500	約2,450
キッチン		約2,200
洋室(1)・(2)	約2,500	約2,450
洋室(3)	約2,450	約2,400
洗面化粧室		約2,150
トイレ		約2,150
ウォークインクローゼット		約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。



T	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	U
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	O
401	402	403	404	406	407	408	409	410	411	412	P
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	V
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	312	R
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	O
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	212	P
Ag	Bg	Cg	Dg	共用部	Jg	Kg	Lg	Mg	車路	Qg	R
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	Q

■ Mg タイプ専用庭 部分図

ドレッセ南町田レジデンス

N
type

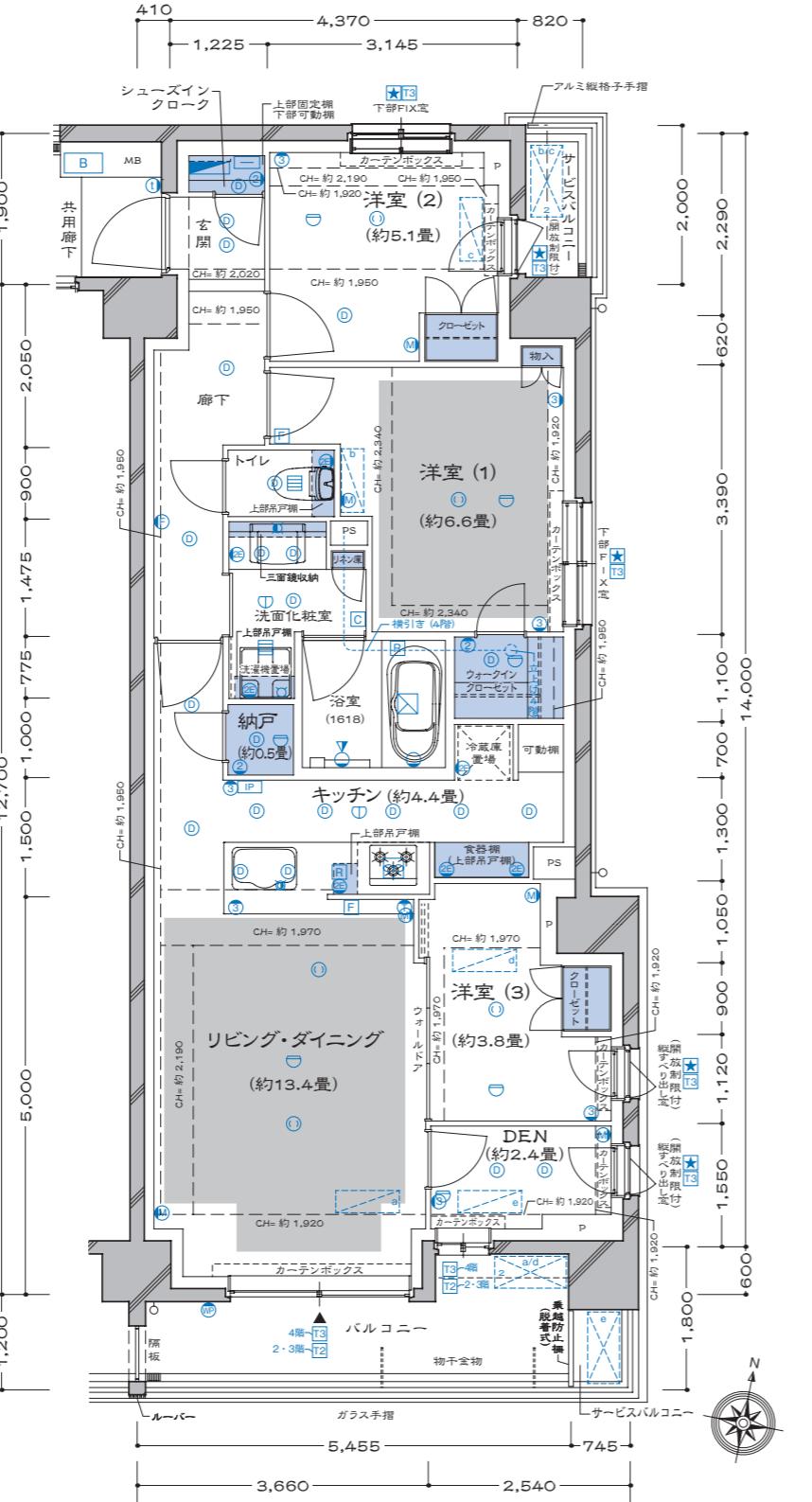
3LDK+DEN+WIC+SIC+N

Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

80.83 m² (約24.45坪)

- バルコニー面積 / 7.62m²(約2.30坪)
- サービスバルコニー面積 / 3.28m²(約0.99坪)

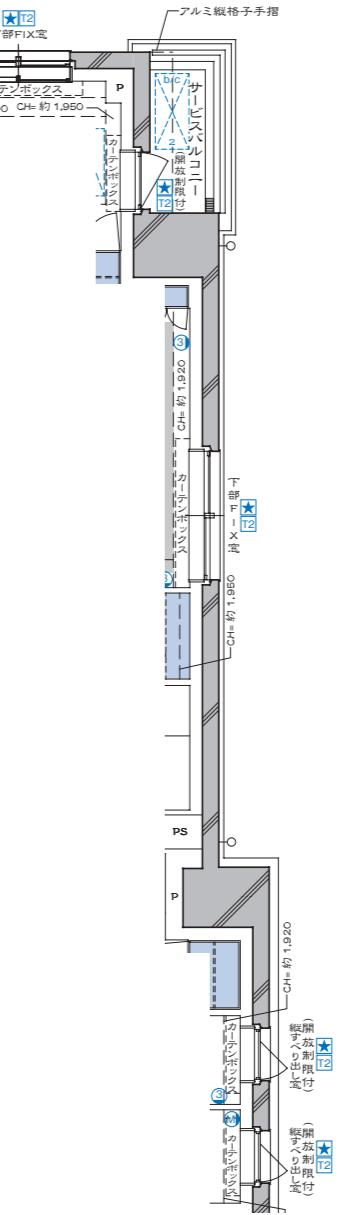


□ 天井高表(単位:mm)

	2・3階	4階
玄関		約2,210
廊下		約2,150
リビング・ダイニング	約2,440	約2,450
キッチン		約2,200
洋室(1)		約2,450
洋室(2)	約2,440	約2,450
洋室(3)	約2,400	約2,450
DEN	約2,400	約2,450
洗面化粧室		約2,150
トイレ		約2,150
ウォークインクローゼット		約2,150
シューズインクローザー		約2,220
納戸		約2,200

*梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

T	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	U
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	O
S	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	P
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	414
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	O
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212
Ag	Bg	Cg	Dg	共用部	Jg	Kg	Lg	Mg	車路	213	214
101	102	103	104	共用部	105	106	107	108	東棟	215	216
					109	110	111		西棟		東棟



■ 2・3階部分図

ドレッセ南町田レジデンス

O type

2LDK+WIC

Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

64.31 m² (約19.45坪)

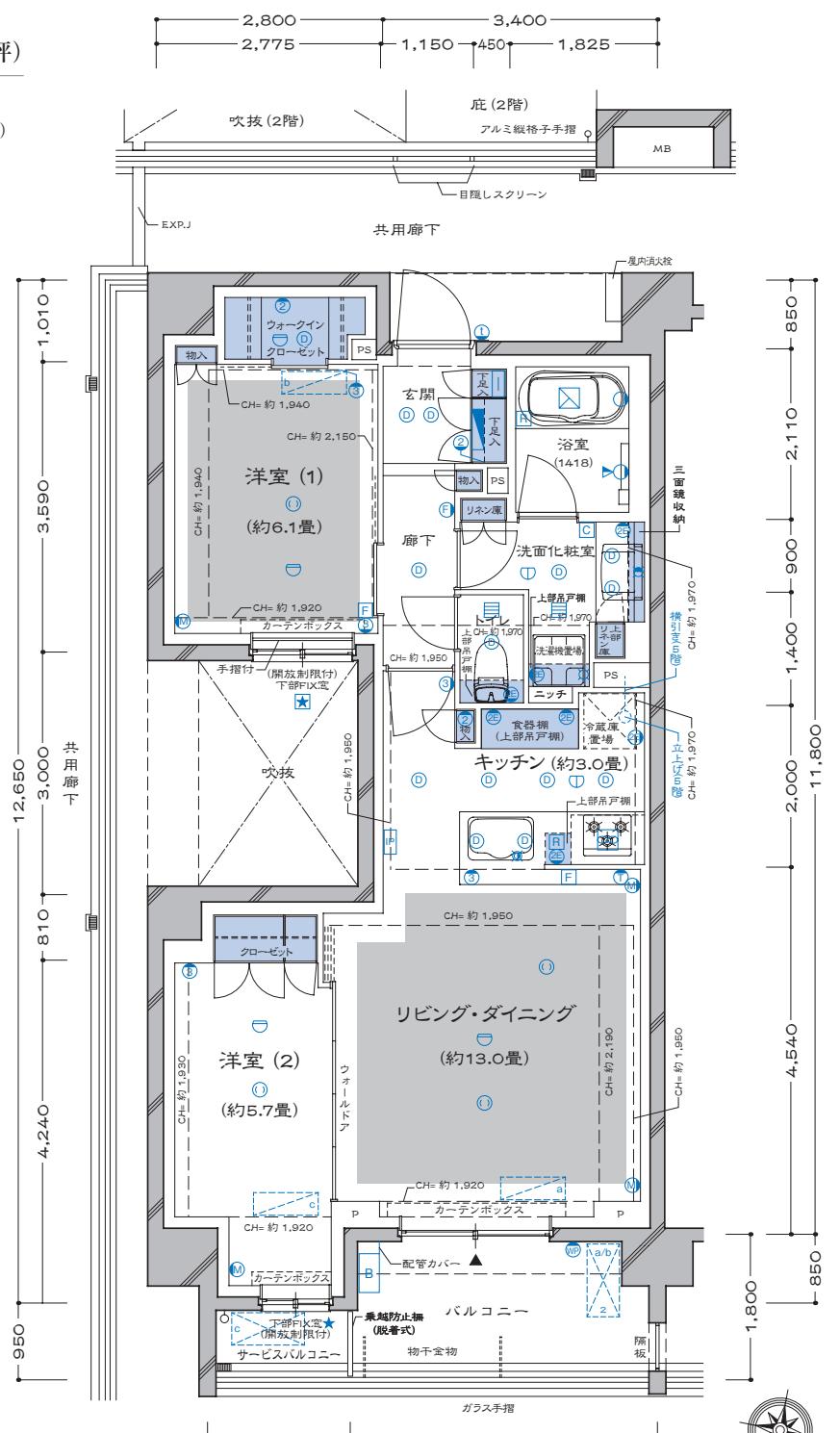
- バルコニー面積 / 6.84m²(約2.06坪)
- サービスバルコニー面積 / 1.67m²(約0.50坪)

T	H	I	J	K	L	U	O	P	V
501	506	507	508	509	510	511	512	513	514
S	C	D	E	F	G	H	O	P	Q
401	402	403	404	405	406	407	415	416	417
A	B	C	D	E	G	H	O	P	Q
301	302	303	304	305	307	308	315	316	318
B	C	D	E	F	J	K	M	N	R
201	202	203	204	205	207	208	O	P	Q
A	B	C	D	E	G	H	215	216	217
101	102	103	104	共用部	209	210	212	213	214
Bg	Cg	Dg			Jg	Kg	Lg	Mg	車路
101	102	103	104		105	106	107	108	

西棟

南棟

東棟



□ 天井高表(単位:mm)

	2~4階	5階
玄関	約2,210	
廊下	約2,150	
リビング・ダイニング	約2,470	約2,450
キッチン	約2,200	
洋室(1)・(2)	約2,470	約2,450
洗面化粧室	約2,150	
トイレ	約2,150	
ウォークインクローゼット	約1,940	

*梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

ドレッセ南町田レジデンス

P/Pg type

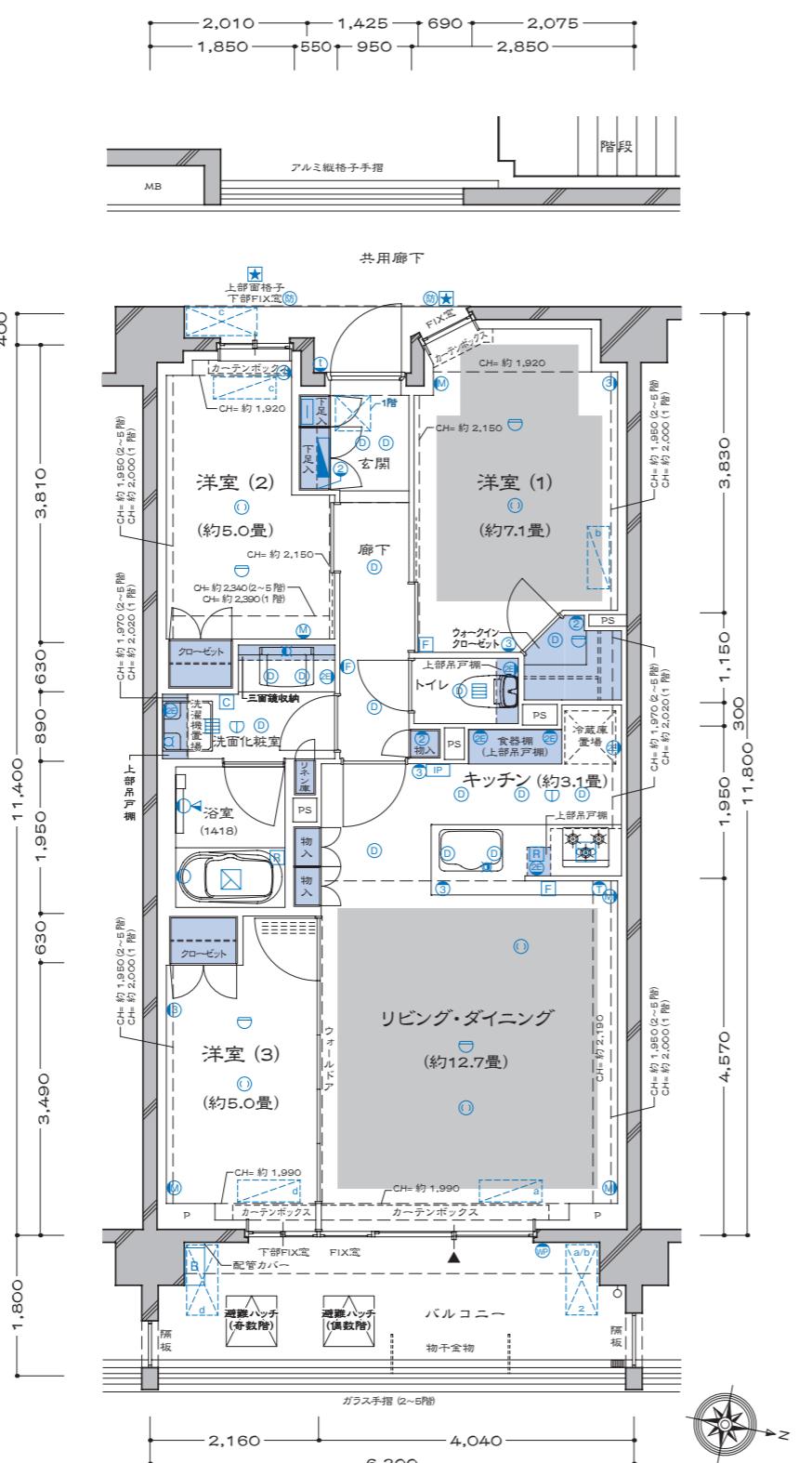
3LDK+WIC

Scale:約1/90

■住戸専有面積

71.02 m² (約21.48坪)

- バルコニー面積／11.16m²(約3.37坪) [P]
- 専用庭面積／13.99m²(約4.23坪) [Pg]
- サービスバルコニー面積／5.31m²(約1.60坪) [Pg]

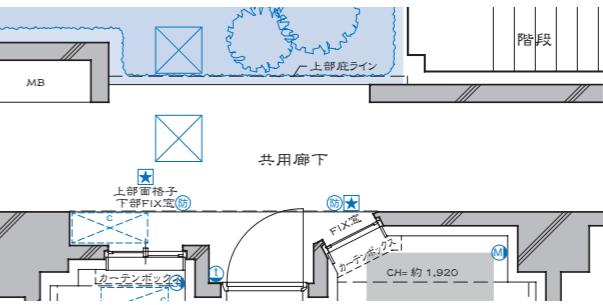


□ 天井高表(単位:mm)

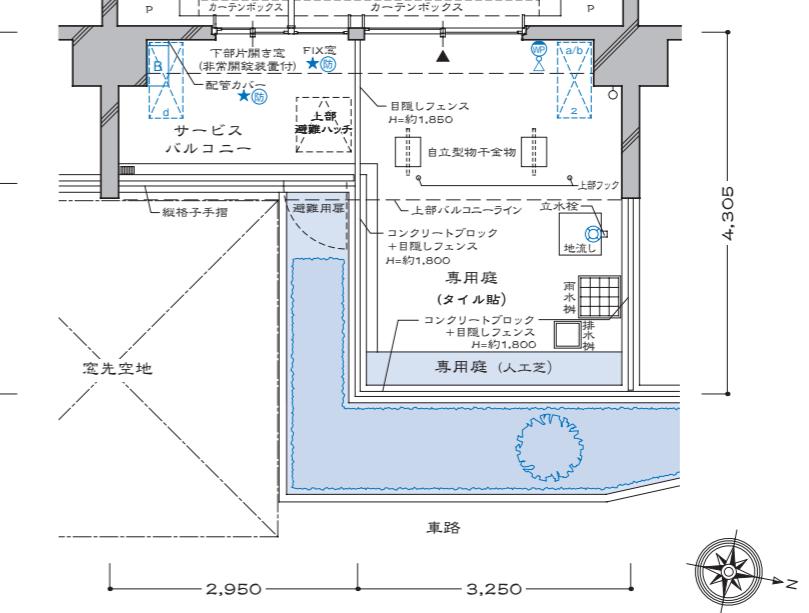
	1階	2~5階
玄関	約2.210	
廊下	約2.150	
リビング・ダイニング	約2.500	約2.450
キッチン	約2.200	
洋室(1)・(2)	約2.500	約2.450
洋室(3)	約2.450	約2.400
洗面化粧室	約2.150	
トイレ	約2.150	
ウォークインクローゼット	約2.150	

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

T	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	U
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	
S	C	D	E	G	H	I	J	K	L	M	N
401	402	403	404	406	407	408	409	410	411	412	413
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	312	313
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	212	213
Ag	Bg	Cg	Dg	共用部	Jg	Kg	Lg	Mg	車路	O	P
101	102	103	104	共用部	105	106	107	108	東棟	Q	R
				西棟	109	110	111		南棟	Pg	Pg
										V	Rg



■ Pg タイプ 部分図



■ Pg タイプ 専用庭 部分図

ドレッセ南町田レジデンス

Q/Qg type

3LDK+WIC

Scale: 約1/90

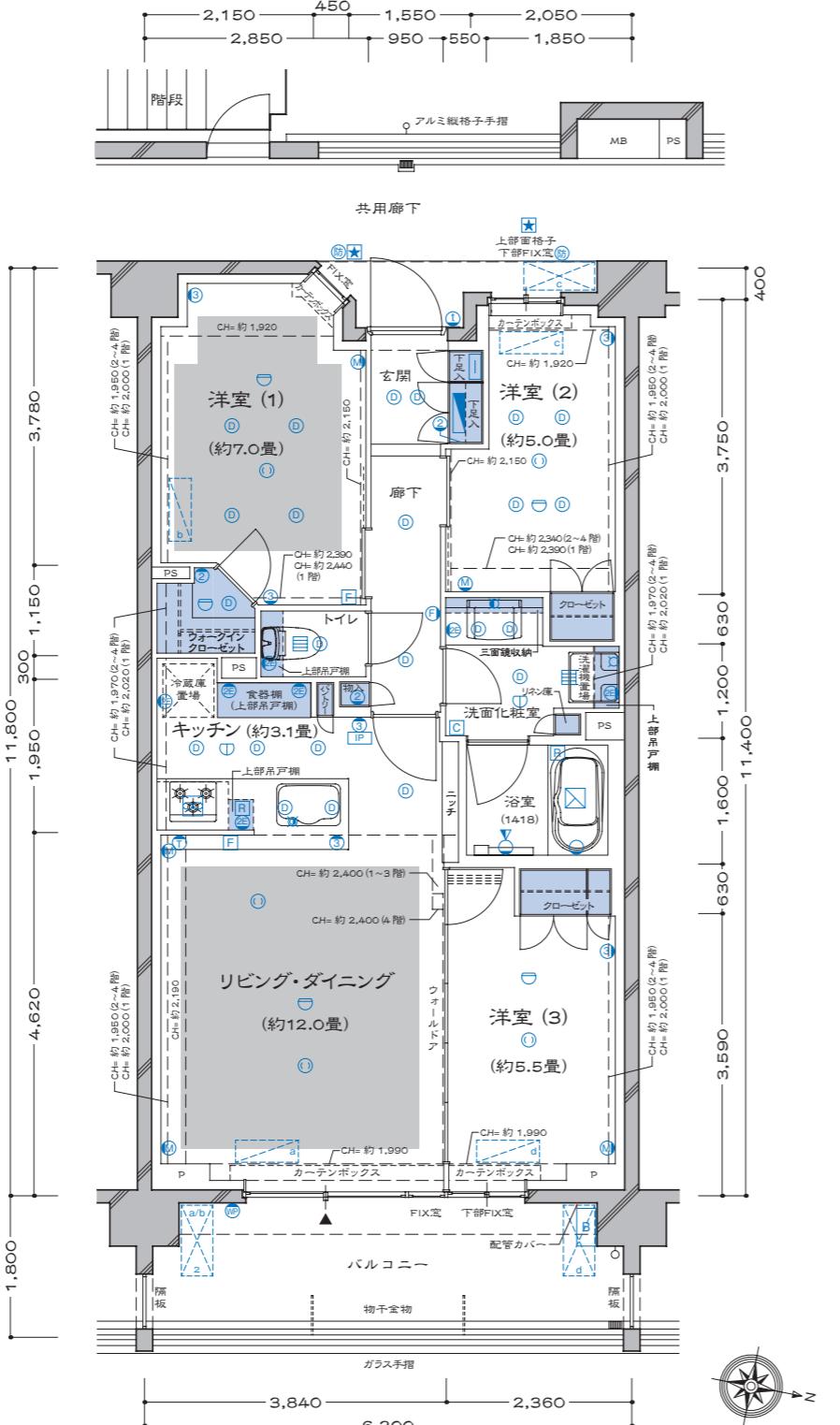
■ 住戸専有面積

70.92 m² (約21.45坪)

■ パルコニー面積 / 11.16m²(約3.37坪)[Q]

■ 専用庭面積 / 13.99m²(約4.23坪)[Qg]

■ サービスバルコニー面積 / 5.31m²(約1.60坪)[Qg]



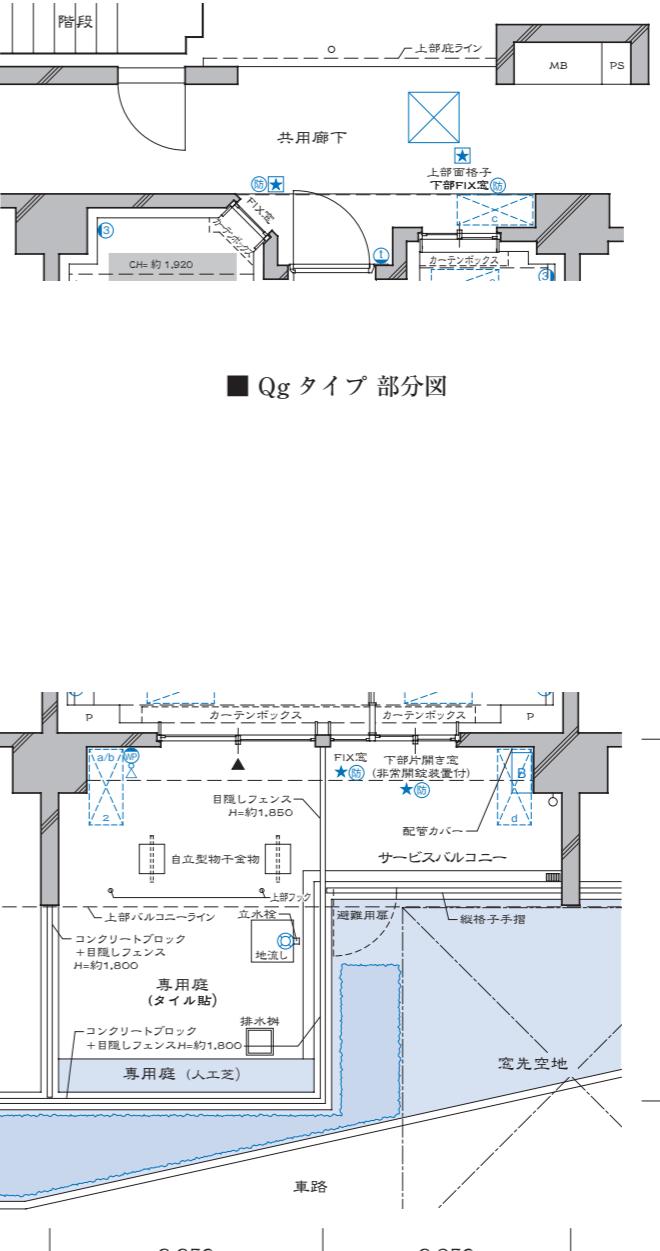
□ 天井高表(単位:mm)

	1階	2~4階
玄関	約2.210	
廊下	約2.150	
リビング・ダイニング	約2.500	約2.450
キッチン	約2.200	
洋室(1)・(2)	約2.500	約2.450
洋室(3)	約2.450	約2.400
洗面化粧室	約2.150	
トイレ	約2.150	
ウォークインクローゼット	約2.150	

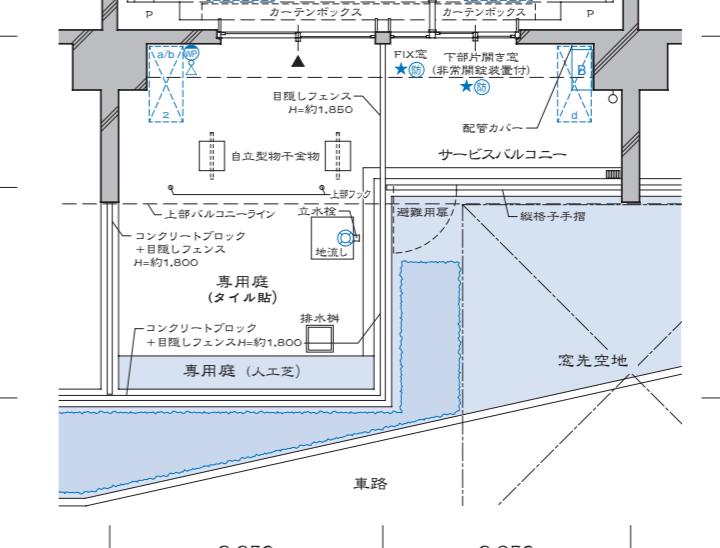
※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

T	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	U
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	O
401	402	403	404	406	407	408	409	410	411	412	P
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	Q
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	312	R
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	S
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	212	214
Ag	Bg	Cg	Dg	共用部	Jg	Kg	Lg	Mg	車路	共用部	V
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	東棟

■ Qg タイプ 専用庭 部分図



■ Qg タイプ 部分図



ドレッセ南町田レジデンス

R/Rg type

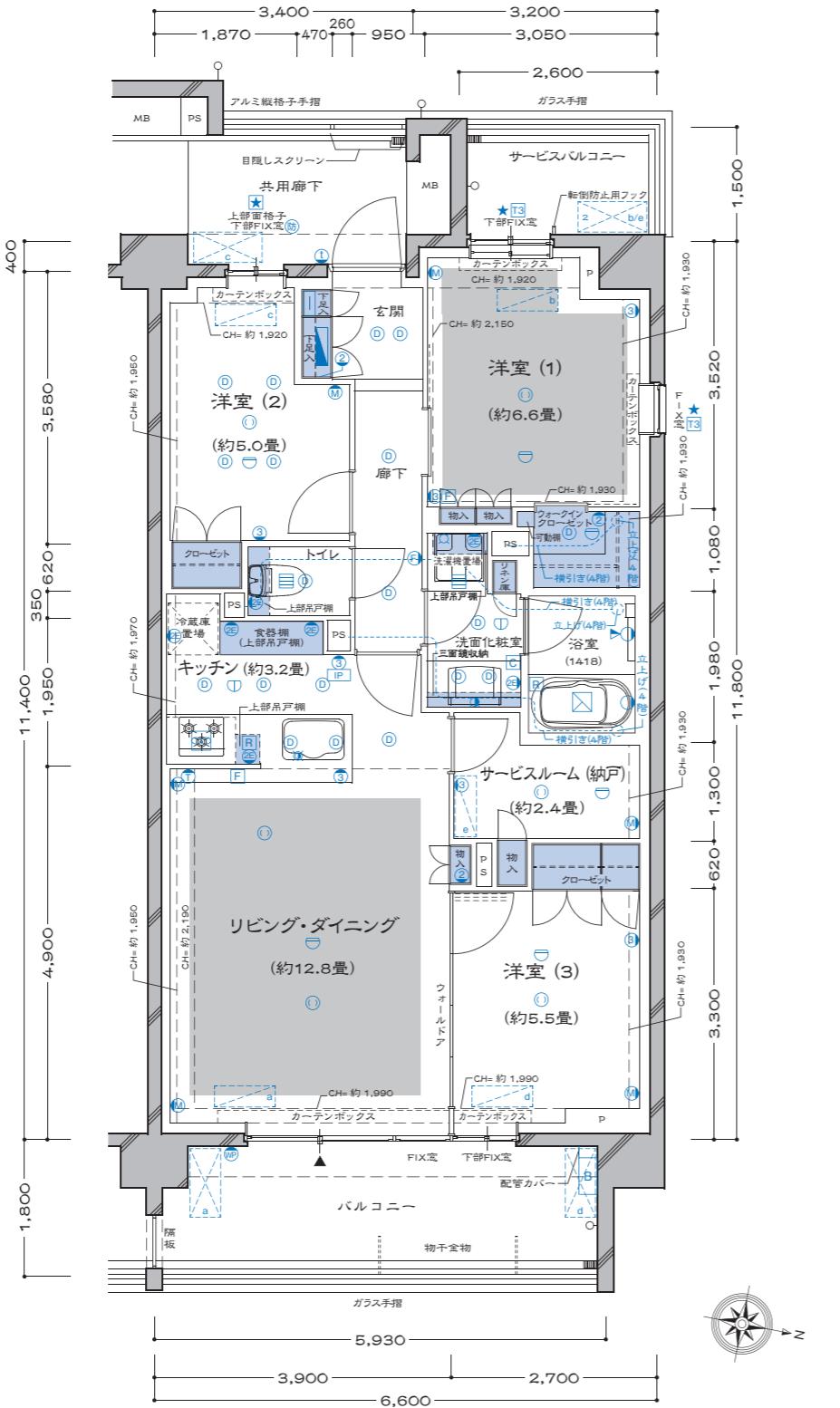
3LDK+S+WIC

Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

76.52 m² (約23.14坪)

- バルコニー面積／10.67m²(約3.22坪) [R]
- 専用庭面積／17.09m²(約5.16坪) [Rg]
- サービスバルコニー面積／3.90m²(約1.17坪) [R]
- サービスバルコニー面積／3.86m²(約1.16坪) [Rg]



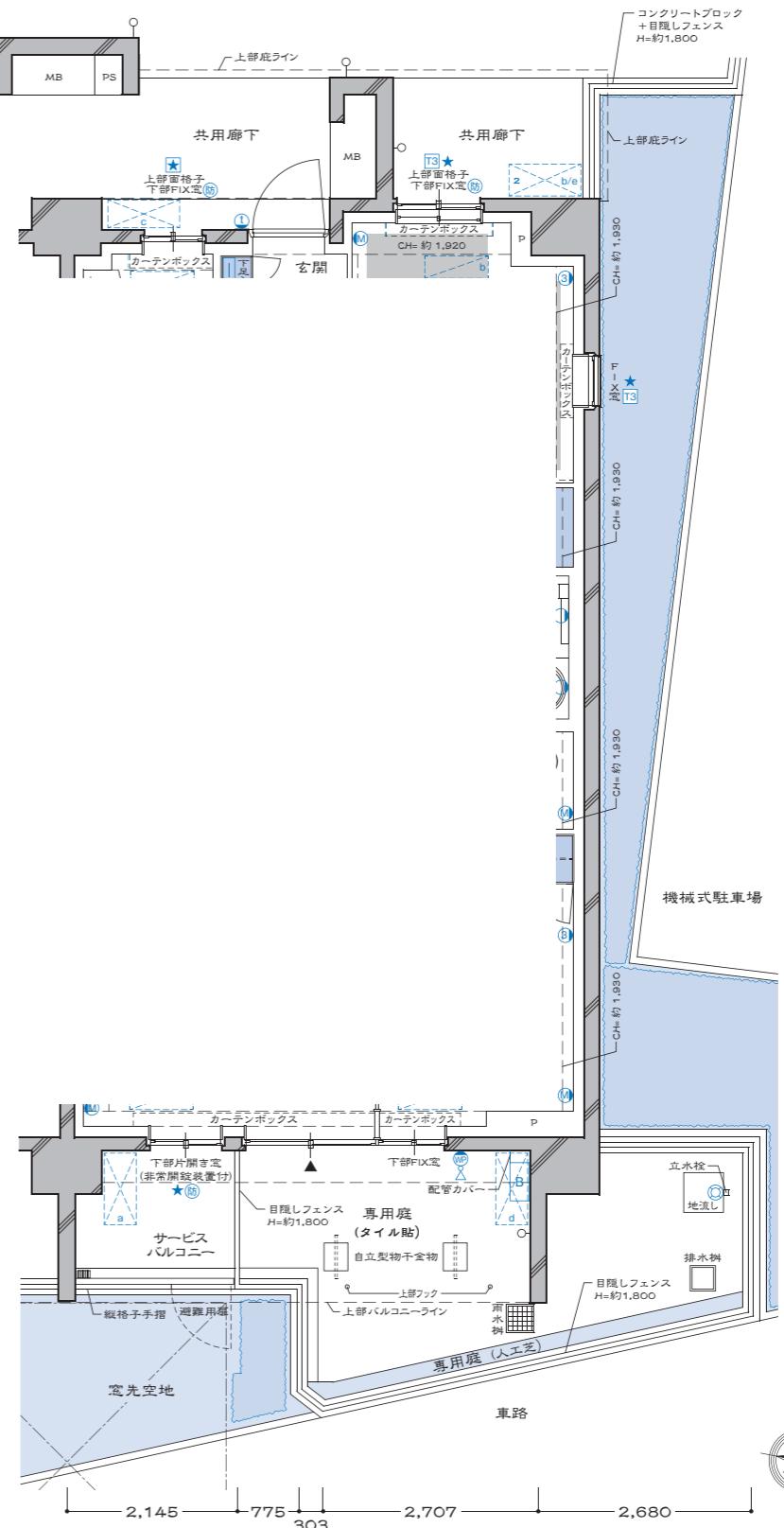
□ 天井高表(単位:mm)

	1階	2・3階	4階
玄関		約2,210	
廊下		約2,150	
リビング・ダイニング	約2,480	約2,430	約2,400
キッチン		約2,200	
洋室(1)・(2)・(3)	約2,480	約2,430	約2,400
サービスルーム(納戸)	約2,430		約2,400
洗面化粧室		約2,150	
トイレ		約2,150	
ウォークインクローゼット		約2,150	

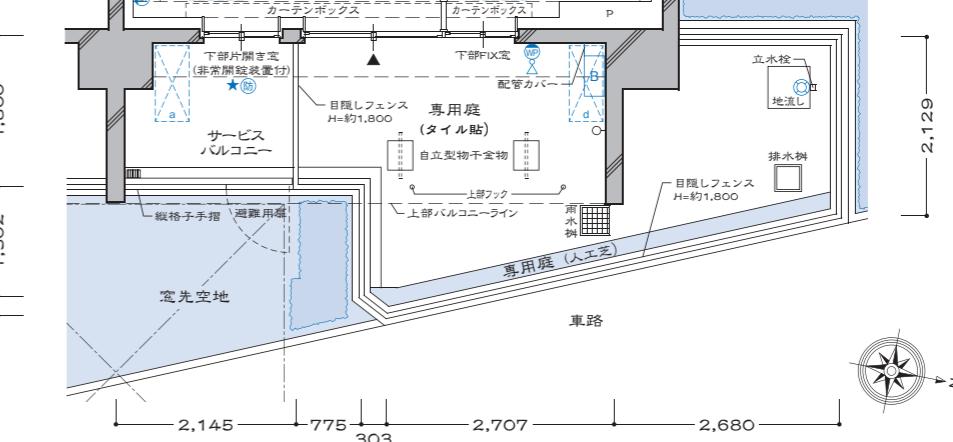
※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

T	D	E	F
S 501	C 502	P 503	V 504
G 506	H 507	I 508	K 509
A 401	B 402	C 403	F 405
G 406	H 407	I 408	K 410
A 301	B 302	C 303	F 306
G 307	H 308	I 309	K 311
A 201	B 202	C 203	F 206
G 207	H 208	I 209	K 211
Ag 101	Bg 102	Cg 103	Dg 104
共用部			
Jg Kg Lg Mg 車路			
105 106 107 108			
共用部			
Jg Kg Lg Mg 車路			
109 110 111			

O	P	V	R
512	513	514	
O 414	P 415	V 416	R 417
G 315	H 316	I 317	R 318
O 215	P 216	Q 217	R 218
共用部			
Pg Qg Rg			
109 110 111			



■ Rg タイプ専用庭 部分図



ドレッセ南町田レジデンス

S type

4LDK+WIC

Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

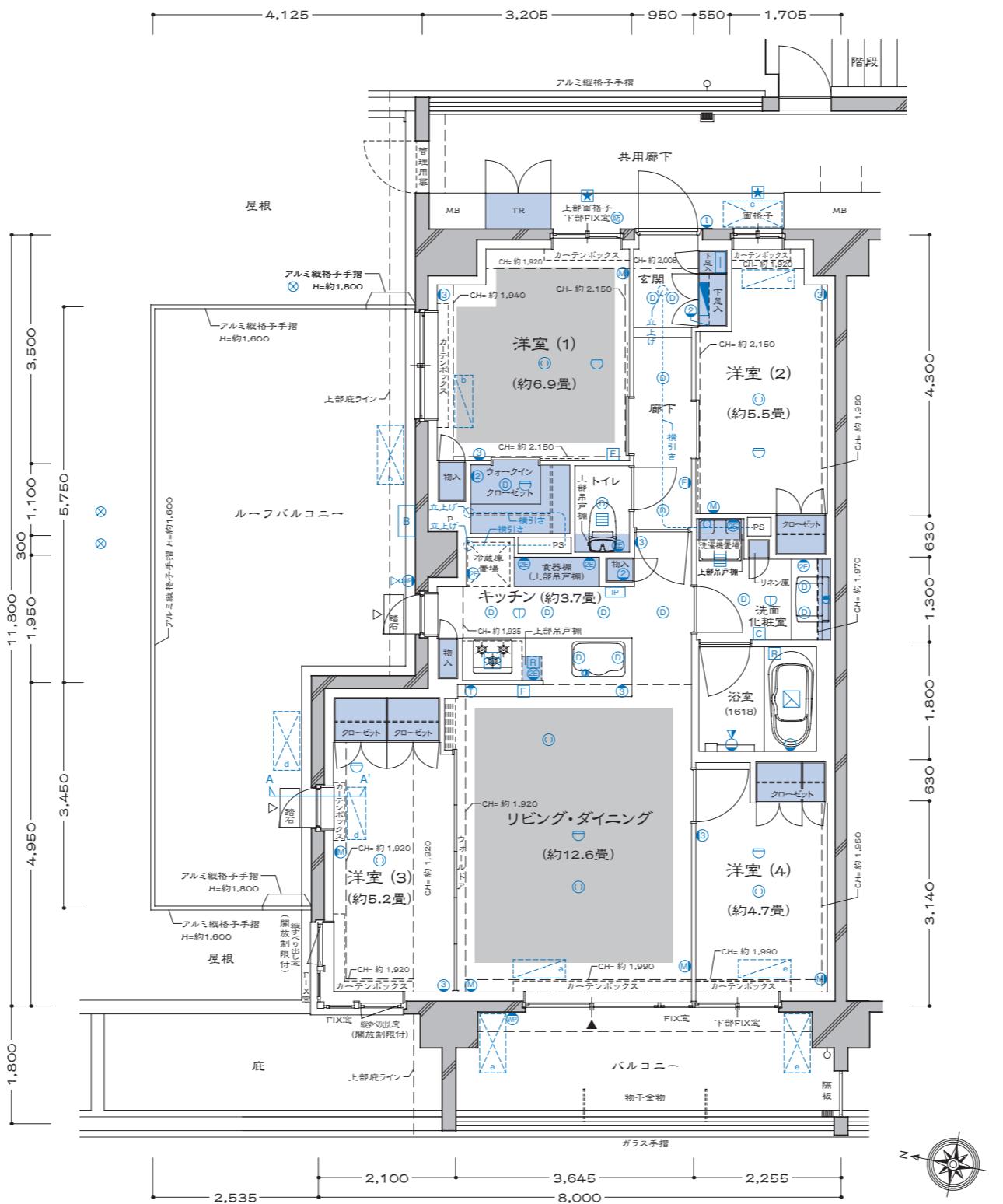
84.08 m² (約25.43坪)

[トランクルーム面積/0.55m²(約0.16坪)を含む]

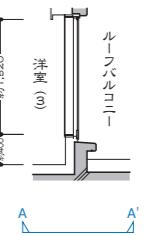
※トランクルーム外寸面積/0.55m²(約0.16坪)

■ バルコニー面積/10.80m²(約3.26坪)

■ ルーフバルコニー面積/32.46m²(約9.81坪)



T	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	U
S	C	P	E	G	H	I	J	K	L	M	N
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	O
401	402	403	404	406	407	408	409	410	411	412	P
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	V
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	R
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	O



■ A—A' 断面図

ドレッセ南町田レジデンス

T
type

3LDK+DEN+WIC

Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

83.34 m² (約25.21坪)

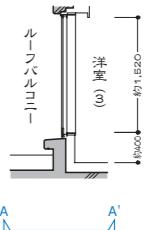
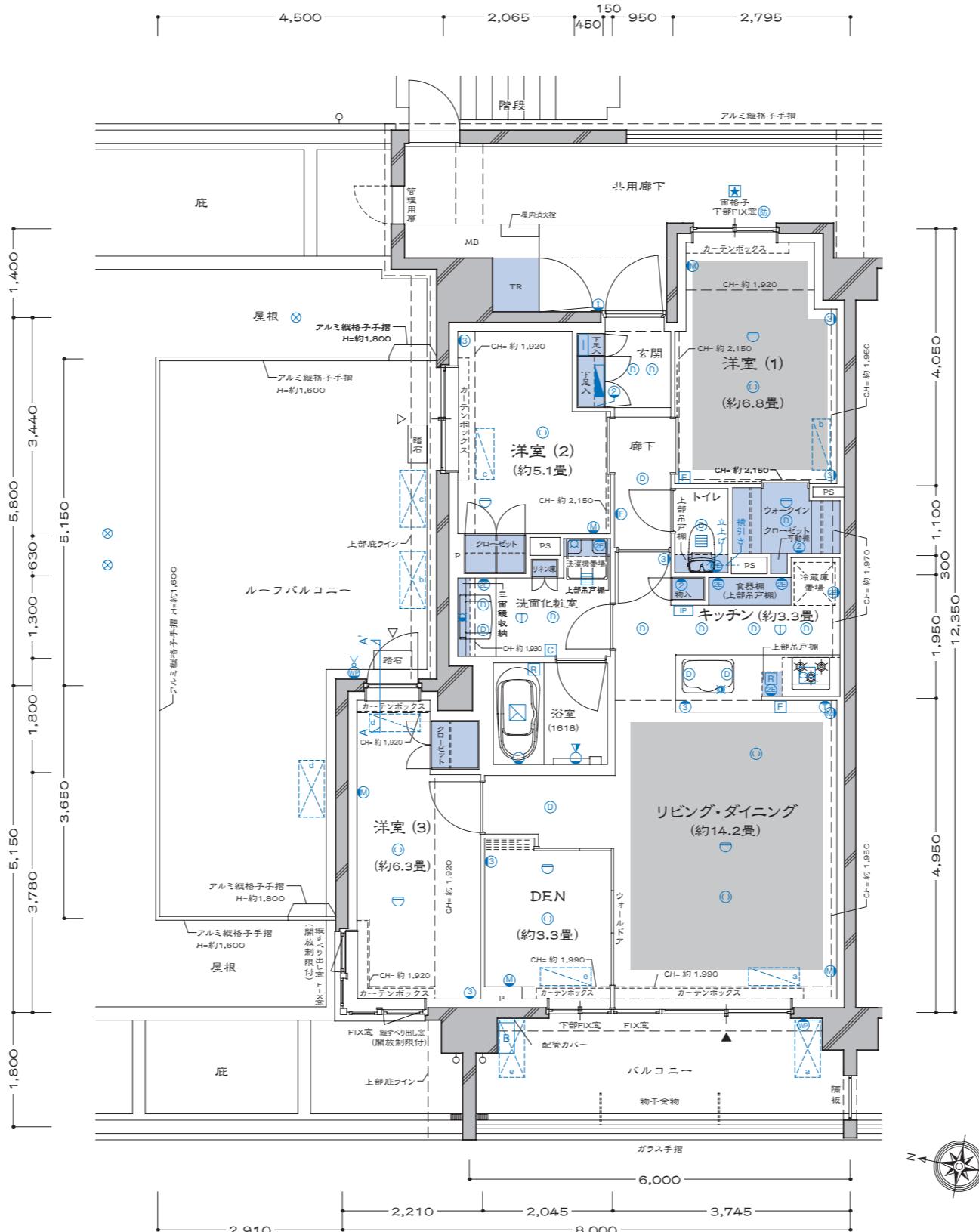
[トランクルーム面積/1.21m²(約0.36坪)を含む]

※トランクルーム外寸面積/0.56m²(約0.16坪)

■ バルコニー面積/10.80m²(約3.26坪)

■ ルーフバルコニー面積/33.84m²(約10.23坪)

5F				4F				3F				2F				1F												
T	S	D	E	C	P	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	V											
501	502	503	504	401	402	403	404	405	301	302	303	304	305	306	201	202	203	204	205	206								
505	506	507	508	509	510	511	406	407	408	409	410	411	412	413	307	308	309	310	311	312	313	314						
512	513	514		O	P	Q	R	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	207	208	209	210	211	212	213	214	
515	516	517	518	O	P	Q	R	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	215	216	217	218		Pg	Qg	Rg	共用部
519	520	521	522	共用部	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	西棟	南棟	東棟										



■ A - A' 断面図

□ 天井高表(単位:mm)

玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,200
洋室(1)・(2)・(3)	約2,450
DEN	約2,450
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォークインクローゼット	約2,150

*梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

ドレッセ南町田レジデンス

U type

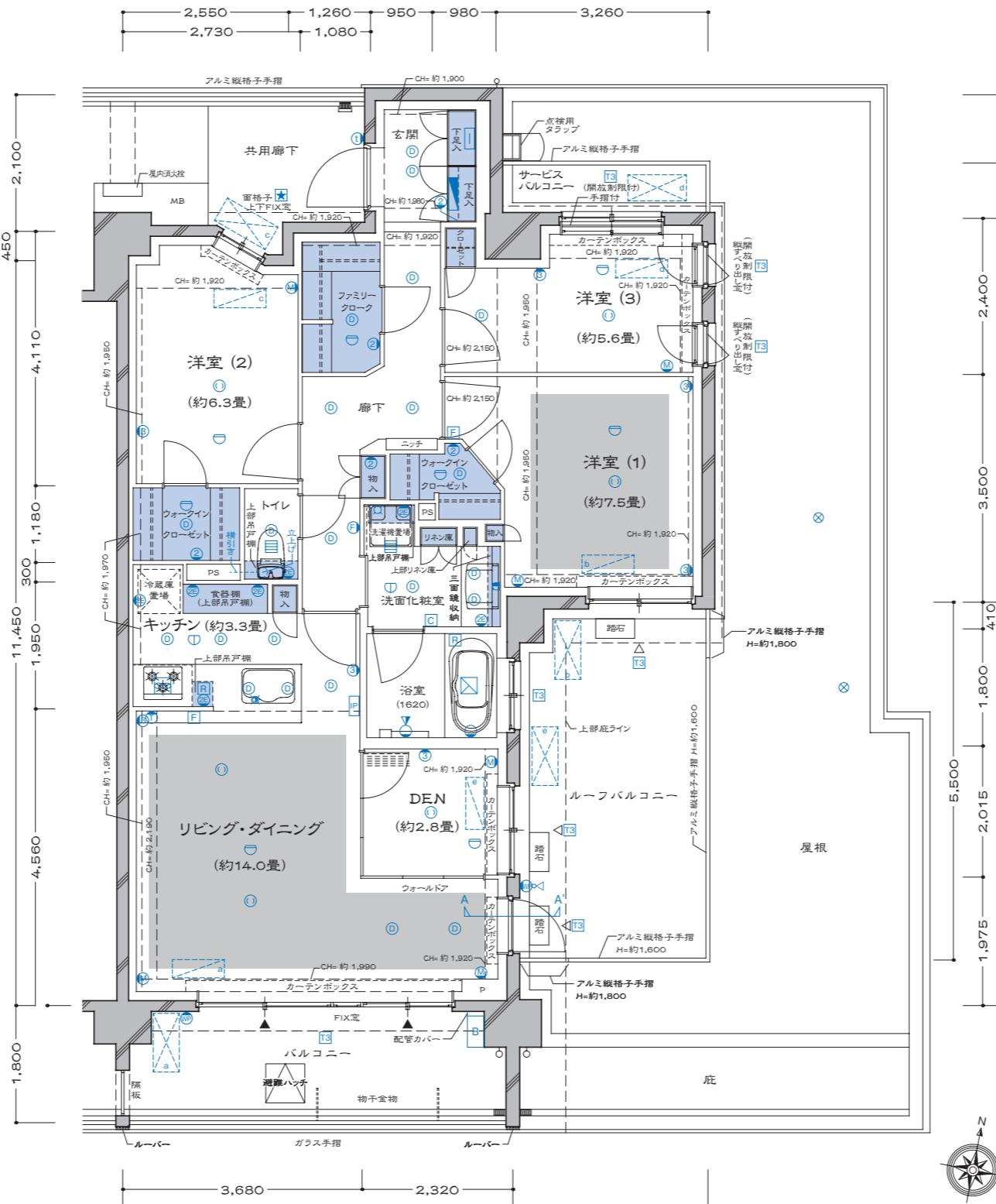
3LDK+DEN+FC+2WIC

Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

92.93 m² (約28.11坪)

- パルコニー面積／10.80m²(約3.26坪)
- ルーフバルコニー面積／16.50m²(約4.99坪)
- サービスバルコニー面積／2.77m²(約0.83坪)

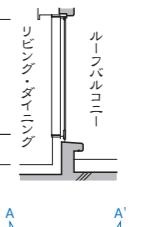


□ 天井高表(単位:mm)

玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,200
洋室(1)・(2)・(3)	約2,450
DEN	約2,450
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォークインクローゼット	約2,150
ファミリークローゼット	約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

5F				4F				3F				2F					
T 501	D 502	E 503	F 504	G 505	H 506	I 507	J 508	K 509	L 510	M 511	N 512	O 513	P 514	V R			
S 401	C 402	D 403	E 404	F 405	G 406	H 407	I 408	J 409	K 410	L 411	M 412	N 413	O 414	P 415	Q 416	R 417	
A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G 307	H 308	I 309	J 310	K 311	L 312	M 313	N 314	O 315	P 316	Q 317	R 318
A 201	B 202	C 203	D 204	E 205	F 206	G 207	H 208	I 209	J 210	K 211	L 212	M 213	N 214	O 215	P 216	Q 217	R 218
Ag 101	Bg 102	Cg 103	Dg 104	共用部	Jg 105	Kg 106	Lg 107	Mg 108	車路	西棟	南棟	東棟	Pg 109	Qg 110	Rg 111		



■ A—A' 断面図

ドレッセ南町田レジデンス

V
type

4LDK+WIC

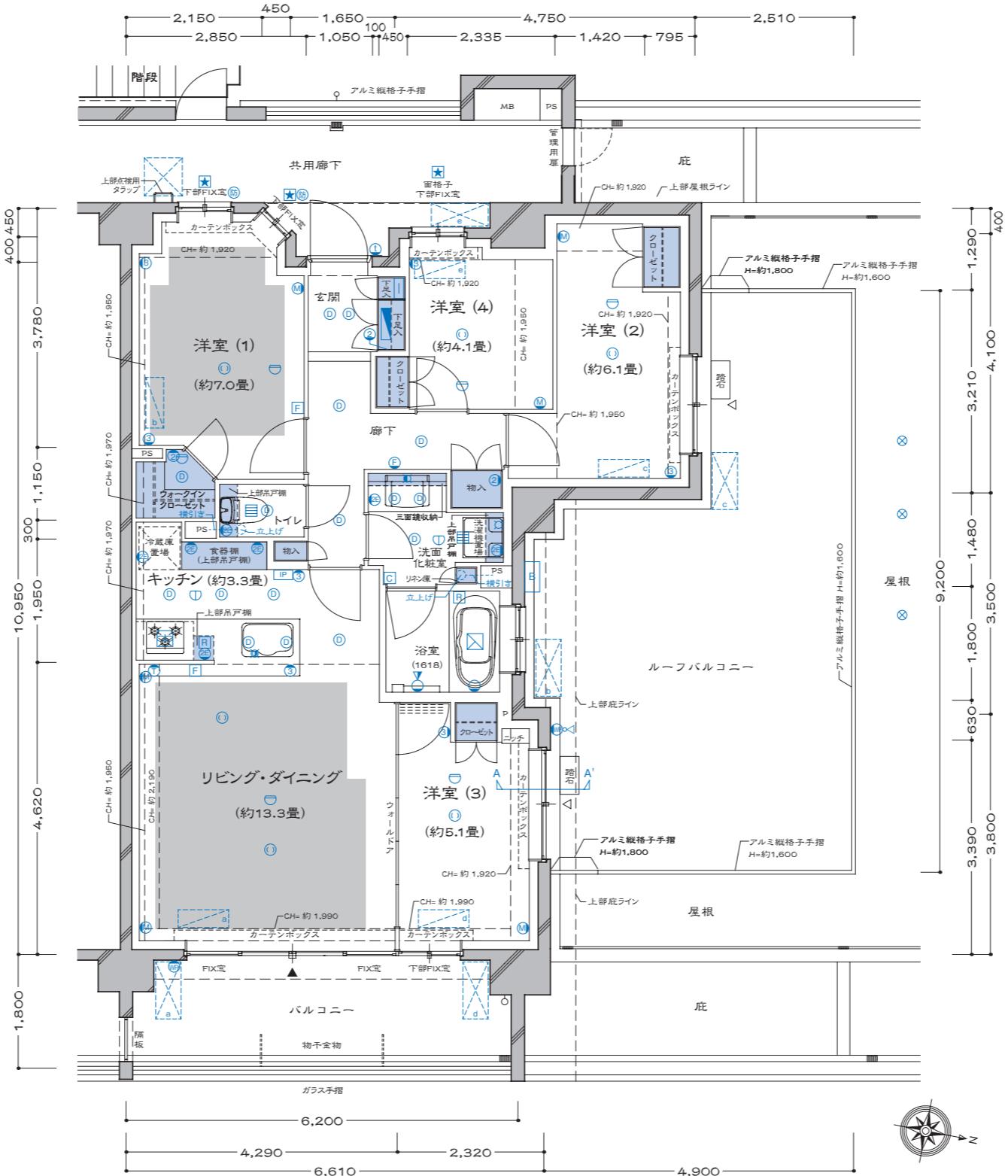
Scale:約1/90

■ 住戸専有面積

85.03 m² (約25.72坪)

■ パルコニー面積 / 11.16m² (約3.37坪)

■ ルーフバルコニー面積 / 38.86m² (約11.75坪)



□ 天井高表(単位:mm)

玄関	約2,210
廊下	約2,150
リビング・ダイニング	約2,450
キッチン	約2,200
洋室(1)・(2)・(3)・(4)	約2,450
洗面化粧室	約2,150
トイレ	約2,150
ウォークインクローゼット	約2,150

※梁ならびに下り天井のある箇所については、上記より低くなります。

5F				T 501	D 502	E 503	F 504	G 505	H 506	I 507	J 508	K 509	L 510	U 511					
4F	S 401	C 402	P 403	E 404	F 405	A 301	B 302	C 303	D 304	E 305	F 306	G 307	H 308	I 309	J 310	K 311	L 312	M 313	N 314
3F	A 201	B 202	C 203	D 204	E 205	F 206	G 207	H 208	I 209	J 210	K 211	L 212	M 213	N 214	O 215	P 216	Q 217	R 218	
2F	Ag 101	Bg 102	Cg 103	Dg 104	共用部	Jg 105	Kg 106	Lg 107	Mg 108	車路	東棟	西棟	南棟	北棟	Pg 109	Qg 110	Rg 111		
1F	共用部														東棟				

■ A-A' 断面図

